

ELTÉRŐ FELTÉTELŰ GÉPJÁRMŰ-FINANSZÍROZÁSI TERMÉKEK ÖSSZEHASONLÍTÁSA

		Fogyasztónak minősülő ügyfeleink részére	Fogyasztónak nem minősülő ügyfeleink részére
Finanszírozási konstrukció		Zártvégű pénzügyi lízing	Zárt- és nyíltvégű pénzügyi lízing
Finanszírozás devizaneme		Magyar forint (HUF) alapú	
Finanszírozható eszköz		Új vagy használt gépjármű, motorkerékpár	
Maximális finanszírozási összeg		15 000 000 Ft	
Minimális önerő		20%*	
THM		0,00** – 24,60 %	Egyedi lízingszerződésenként változó
Kamatozás módja	Változó ügyleti kamat esetén:	A pénzügyi lízingszerződés ügyleti kamatának változása Referencia kamatlábhoz kötött, a Bázis Referencia kamat periódusidejének megfelelő időközönként változó kamatozása. Az irányadó Referencia Kamat: 3 hónapos BUBOR. Az irányadó Referencia kamat változásából eredően kamatkülönbözet fizetési kötelezettség keletkezhet, vagy kamatkülönbözet jóváírására kerülhet sor.	
	Fix ügyleti kamat esetén:	A pénzügyi lízing szerződés ügyleti kamata a futamidő alatt nem változik.	
Kamatkülönbözet elszámolása	Változó ügyleti kamat esetén:	Havonta vagy negyedévente kerül elszámolásra, és elszámoló levéllel vagy számlával kerül értesítésre az ügyfél.	
	Fix ügyleti kamat esetén:	Kamatkülönbözet elszámolására nem kerül sor.	
Maximális futamidő	Változó ügyleti kamat esetén:	84 hónap	96 hónap
	Fix ügyleti kamat esetén:	84 hónap	84 hónap

* Nyílt végű pénzügyi lízingnél a maximális önerő 12-23 hónap futamidő esetén bruttó 6 millió Ft vételárig 40%, felette 50%, 24-96 hónap futamidő esetén pedig 50%, illetve 60%.

**Akción finanszírozás esetén

BIZTOSÍTÁSI FELTÉTELEK

Normál (casco-köteles) konstrukció	A Lízingbeadó a futamidő végéig a gépjárműre teljes körű, a finanszírozás lejáratáig érvényes casco biztosítás megkötését írja elő (a biztosítás társbiztosítottja a Finanszírozó).
Beépített cascos konstrukció	A Lízingbeadó, mint finanszírozó és mint a gépjármű tulajdonosa a lízing futamideje végéig a gépjárműre teljes körű, a finanszírozás lejáratáig érvényes casco biztosítást köt. A lízingbevevő a finanszírozó által megkötött casco biztosítási szerződéshez társbiztosítottként csatlakozik. A casco biztosítás díja beépül a lízingdíjba. Az éves induló ügyleti kamat mértéke és a THM annak figyelembevételével kerül meghatározásra, hogy az ügyleti kamat magában foglalja a lízingbeadó által megkötött casco biztosítási szerződésnek a finanszírozás futamideje teljes időtartamára számított biztosítási díját is. A lízingbevevő, mint társbiztosított a reá vonatkozó biztosítási jogviszonyt a finanszírozás futamideje alatt nem mondhatja fel és abba szerződként a lízingszerződés megszűnését követően sem léphet be.
Casco-mentes konstrukció	Kamatfelár mellett nem szükséges casco biztosítást kötni a finanszírozott gépjárműre. Ilyen – a casco-köteles konstrukciónál magasabb fizetési kötelezettséggel járó – konstrukció választásakor mérlegelni kell, hogy az ügyfélnek káresemény bekövetkezése esetén, a biztosító térítése hiányában is, a gépjárművet helyre kell állítania és változatlanul helyt kell állnia a finanszírozó felé a szerződés szerinti tartozásának erejéig.

HITELBIZTOSÍTÉKI NYILVÁNTARTÁS

A finanszírozási szerződés megkötésekor a Merkantil Bank Zrt.-nek be kell jegyeztetnie a lízingbeadás tényét a Hitelbiztosítéki Nyilvántartás (HBNY) rendszerébe. Ehhez a bejegyzéshez az Ügyfél részéről érvényes HBNY-be történő regisztráció szükséges. Ha az ügyfél a HBNY-ben még nincs regisztrálva, a regisztráció érvényesítéséhez szükséges személyes azonosítást közjegyző előtt kell megtennie. Az Ügyfélnek a regisztrált adatait tartalmazó közjegyzői tanúsítványt a finanszírozási kérelem részeként meg kell küldenie a Merkantil Bank Zrt. részére

A ZÁRT- ÉS A NYÍLTVÉGŰ PÉNZÜGYI LÍZING FŐ JELLEMZŐI

	Zártvégű pénzügyi lízing esetén	Nyíltvégű pénzügyi lízing esetén
A lízingelt eszköz tulajdonjoga	A lízing futamidejének végén, valamennyi lízingdíj-részlet megfizetésével a lízingelt eszköz (gépjármű) a lízingbevevő tulajdonába kerül.	A lízingbevevőnek maradványértéken történő vételi vagy vevőkijelölési joga van. A lízingbevevőnek a futamidő vége előtt a lízingbeadó felhívására nyilatkoznia kell a gépjármű tulajdonjogának további sorsáról. A lízingbevevő úgy is dönthet, hogy nem vásárolja meg a gépjárművet és harmadik személy vevőt sem jelöl ki, mely esetben mentesül a maradványérték megfizetése alól (a gépjárművet vissza kell adnia a lízingbeadónak), vagy egyedi hitelbírálattól függően a maradványértéket – egy új lízing szerződés keretében – megfinanszírozhatja.
Havi díjak	Annuitásos fizetési ütemezés esetén azonos összegű (ÁFA-t nem tartalmazó) havi lízingdíj- részletek.	A maradványérték miatt alacsonyabb a havi nettó (ÁFA nélküli) lízingdíj-részlet mint zártvégű pénzügyi lízing esetén. Annuitásos fizetési ütemezés esetén azonos összegűek a nettó (ÁFA nélküli) havi lízingdíj-részletek, azonban a tőkerészre jutó ÁFA miatt a fizetendő bruttó lízingdíj összege hónapról hónapra kismértékben emelkedik. (A havi lízingdíj-részleten belül a tőkerész az annuitás szabályai miatt folyamatosan emelkedik, miközben a kamatrész csökken.) A kamat ÁFA-mentes.
Az ÁFA lízingbevevő általi levonása (visszaigényelhetősége)	Személygépjármű zártvégű pénzügyi lízinggel történő finanszírozása esetén az ÁFA nem vonható le (nem igényelhető vissza), mivel az ÁFA tv. szerint a zártvégű pénzügyi lízing termékértékesítésnek minősül.	A számviteli- és adójogszabályok a nyíltvégű pénzügyi lízinget az operatív lízinggel (határozott idejű bérlettel) lényegében azonos módon, szolgáltatásként kezelik, így a hatályos ÁFA tv. szerint a nyíltvégű pénzügyi lízing díjának ÁFA-ja, a lízingdíj fizetésének ütemében – a céges használat arányában – személygépjármű esetén is levonható.

Az engedélyezett maradványértékek mértéke Nyíltvégű pénzügyi lízing esetén a finanszírozott eszköz vételárától és a finanszírozás futamidejétől függően (személygépkocsi és kishaszon-gépjármű):

Futamidő	Bruttó vételár kategória	
	6 MFt vételárig	6 MFt vételár felett
12 és 23 hónap között	min. 30% / max. 50%	min. 30% / max. 40%
24 és 35 hónap között	min. 25% / max. 40%	min. 20% / max. 30%
36 és 47 hónap között	min. 20% / max. 30%	min. 15% / max. 20%
48 és 59 hónap között	min. 15% / max. 25%	min. 10% / max. 15%
60 és 71 hónap között	min. 10% / max. 20%	10%
72 és 83 hónap között	10%	5%
84 és 96 hónap között	5%	

Megjelentetés dátuma: 2021. január 1.