

ELTÉRŐ FELTÉTELŰ GÉPJÁRMŰ-FINANSZÍROZÁSI TERMÉKEK ÖSSZEHASONLÍTÁSA

		Természetes személyek részére	Nem természetes személyek részére
Finanszírozási konstrukció		Zártvégű pénzügyi lízing	Zárt- és nyíltvégű pénzügyi lízing
Finanszírozás devizaneme		Magyar forint alapú	
Finanszírozható eszköz		Új vagy használt autó, motorkerékpár	
Maximális finanszírozási összeg		15 000 000 Ft	
Minimális önerő		20%*	
Kamatozás módja:	Változó kamatozás esetén:	A pénzügyi lízing szerződés Referencia kamatlábhoz kötött, a Bázis Referencia kamat futamidejének megfelelő időközönként (periódusonként) változó kamatozású. Referencia Kamata a 3 hónapos BUBOR.	
	Fix kamatozás esetén:	A pénzügyi lízing szerződés fix kamatozású, a futamidő alatt nem változik.	
Kamatkülönbözet elszámolása	Változó kamatozás esetén:	Havonta vagy negyedévente, külön számlával	
	Fix kamatozás esetén:	Kamatkülönbözet elszámolás a futamidő során nem történik	
Maximális futamidő	Változó kamatozás esetén:	84 hónap	96 hónap
	Fix kamatozás esetén:	60 hónap	60 hónap

* Nyílt végű pénzügyi lízingnél a maximális önerő 12-23 hónap futamidő esetén bruttó 6 millió Ft vételárig 40%, felette 50%, 24-96 hónap futamidő esetén pedig 50%, illetve 60%.

BIZTOSÍTÁSI FELTÉTELEK

Normál (casco köteles) konstrukció	A finanszírozó a futamidő végéig a gépjárműre teljes körű, a finanszírozás lejáratáig érvényes casco biztosítás megkötését írja elő (a biztosítás biztosítottja a Finanszírozó).
Beépített cascos konstrukció	A finanszírozó a futamidő végéig a gépjárműre teljes körű, a finanszírozás lejáratáig érvényes casco biztosítást köt. A lízingbevevő a Finanszírozó által megkötött casco biztosítási szerződéshez társbiztosítottként csatlakozik. A casco biztosítás díja beépül a lízingdíjba. Az éves induló ügyleti kamat mértéke és a THM annak figyelembevételével kerül meghatározásra, hogy az ügyleti kamat magában foglalja a lízingbeadó által megkötött casco biztosítási szerződésnek a finanszírozás futamideje teljes időtartamára számított biztosítási díját is. A lízingbevevő, mint társbiztosított a reá vonatkozó biztosítási jogviszonyt a finanszírozás futamideje alatt nem mondhatja fel és abba szerződőként a lízingszerződés megszűnését követően sem léphet be.
Casco-mentes konstrukció	Kamatfelár mellett nem szükséges casco biztosítást kötni a finanszírozott gépjárműre. Ilyen - a cascodelesnél drágább - konstrukció választásakor mérlegelni kell, hogy az ügyfélnek káresemény bekövetkezése esetén helyt kell állnia a finanszírozó felé szerződés szerinti tartozásának erejéig.

HITELBIZTOSÍTÉKI NYILVÁNTARTÁS

A finanszírozási szerződés megkötésekor a Merkantil Banknak be kell jegyeztetnie többek között a lízingbeadás tényét a Hitelbiztosítéki Nyilvántartás (HBNY) rendszerébe. Ehhez a bejegyzéshez az Ügyfél részéről érvényes HBNY-be történő regisztráció szükséges. A regisztráció érvényesítéséhez szükséges személyes azonosítást közjegyző előtt kell megtennie. Az Ügyfélnek a regisztrált adatait tartalmazó közjegyzői tanúsítványt a finanszírozási kérelem részeként meg kell küldenie a Merkantil Bank részére

A ZÁRT- ÉS A NYÍLTVÉGŰ PÉNZÜGYI LÍZING FŐ JELLEMZŐI

	Zártvégű pénzügyi lízing esetén	Nyíltvégű pénzügyi lízing esetén
A lízingelt eszköz tulajdonjoga	A lízing futamidejének végén, az utolsó törlesztő-részlet kifizetésével a lízingelt eszköz a lízingbevevő birtokába kerül.	A lízingbevevőnek maradványértéken történő vételi és vevőkijelölési joga van. A lízingbevevőnek a futamidő végén a lízingbeadó felhívására nyilatkoznia kell az eszköz további sorsáról. A lízingbevevő úgy is dönthet, hogy nem vásárolja meg az eszközt és vevőt sem jelöl ki, mely esetben mentesül a maradványérték megfizetése alól (az eszköz visszakerül a lízingbeadóhoz), vagy a maradványértéket – egy új szerződés keretében – tovább finanszírozhatja.
Havi díjak	Annuitásos fizetési ütemezés esetén azonos összegű (ÁFA-t nem tartalmazó) havi törlesztő részletek.	A maradványérték miatt alacsonyabb a havi díj, mint zártvégű pénzügyi lízing esetén. Annuitásos fizetési ütemezés esetén azonos összegűek a nettó (ÁFA nélküli) havi törlesztő részletek, azonban a tőkerészre jutó ÁFA miatt a fizetendő bruttó lízingdíj összege hónapról hónapra kismértékben emelkedik. (A havi törlesztő részleten belül a tőkerész az annuitás szabályai miatt folyamatosan emelkedik, miközben a kamatrész csökken.) A kamat ÁFA-mentes.
Az ÁFA lízingbevevő általi levonása (visszaigényelhetőssége)	Személygépkocsi zártvégű pénzügyi lízinggel történő finanszírozása esetén az ÁFA nem vonható le (nem igényelhető vissza).	A számviteli- és adójogszabályok a nyíltvégű pénzügyi lízinget az operatív lízinggel (határozott idejű bérlettel) lényegében azonos módon, szolgáltatásként kezelik, így az új ÁFA tv. szerint a nyíltvégű pénzügyi lízing díjának ÁFA-ja, a lízingdíj fizetésének ütemében – a céges használat arányában – személyautó esetén is levonható.

Az engedélyezett maradványértékek mértéke Nyíltvégű pénzügyi lízing esetén a finanszírozott eszköz vételárától és a finanszírozás futamidejétől függően (személygépkocsi és kishaszon-gépjármű):

Futamidő	Bruttó vételár kategória	
	6 MFt vételárig	6 MFt vételár felett
12 és 23 hónap között	min. 30% / max. 50%	min. 30% / max. 40%
24 és 35 hónap között	min. 25% / max. 40%	min. 20% / max. 30%
36 és 47 hónap között	min. 20% / max. 30%	min. 15% / max. 20%
48 és 59 hónap között	min. 15% / max. 25%	min. 10% / max. 15%
60 és 71 hónap között	min. 10% / max. 20%	min. 10% / max. 10%
72 és 83 hónap között	min. 10% / max. 10%	min. 5% / max. 5%
84 és 96 hónap között	min. 5% / max. 5%	

Megjelentetés dátuma: 2016. november 4.