

ELTÉRŐ FELTÉTELŰ GÉPJÁRMŰ-FINANSZÍROZÁSI TERMÉKEK ÖSSZEHASONLÍTÁSA

		Fogyasztónak minősülő ügyfeleink részére	Fogyasztónak nem minősülő ügyfeleink részére
Finanszírozási konstrukció		Zártvégű pénzügyi lízing finanszírozás és egyedi akciós zártvégű és nyíltvégű pénzügyi lízing finanszírozás	Zárt- és nyíltvégű pénzügyi lízing finanszírozás
Finanszírozás devizaneme		Magyar forint (HUF) alapú	
Finanszírozható eszköz		Új vagy használt gépjármű, motorkerékpár (együttesen: gépjármű)	
Maximális finanszírozási összeg		15 000 000 Ft	
Minimális önerő		20%*	
THM		7,99%** – 31,25%	Egyedi lízingszerződésenként változó
Kamatozás módja	Változó ügyleti kamat esetén:	A zártvégű, illetve nyíltvégű pénzügyi lízingszerződés ügyleti kamatának változása Referencia kamatlábhoz kötött, a Bázis Referencia kamat periódus-idejének megfelelő időközönként változó kamatozású. Az irányadó Referencia Kamat: 3 hónapos BUBOR.	
	Fix ügyleti kamat esetén:	A zártvégű, illetve nyíltvégű pénzügyi lízingszerződés ügyleti kamata a futamidő alatt nem változik.	
Kamatkülönbözet elszámolása	Változó ügyleti kamat esetén:	Havonta vagy negyedévente kerül elszámolásra, és elszámoló levéllel vagy számlával kerül értesítésre az ügyfél.	
	Fix ügyleti kamat esetén:	Kamatkülönbözet elszámolására a futamidő során nem kerül sor.	
Maximális futamidő	Változó ügyleti kamat esetén:	84 hónap	96 hónap
	Fix ügyleti kamat esetén:	84 hónap	84 hónap

* Nyíltvégű pénzügyi lízing finanszírozásnál a maximális önerő 12-23 hónap futamidő esetén bruttó 6 millió Ft vételárig 40%, felette 50%, 24-96 hónap futamidő esetén pedig 50%, illetve 60%.

**a Merkantil Bank Zrt. által meghirdetett egyedi akciós zártvégű és nyíltvégű pénzügyi lízingszerződés során a THM alsó értéke a fentiekől kedvezőbb is lehet.

BIZTOSÍTÁSI FELTÉTELEK

Normál (casco-köteles) konstrukció	A finanszírozó a zártvégű, illetve nyíltvégű pénzügyi lízingszerződés futamidejének végéig a gépjárműre teljes körű, a finanszírozás lejáratáig érvényes casco biztosítás megkötését írja elő (a biztosítás (társ)biztosítottja a Finanszírozó).
Beépített casco konstrukció	A finanszírozó, mint a gépjármű tulajdonosa a zártvégű, illetve nyíltvégű pénzügyi lízingszerződés futamidejének végéig a gépjárműre teljes körű, a finanszírozás lejáratáig érvényes casco biztosítást köt. A lízingbevevő a finanszírozó által megkötött casco biztosítási szerződéshez társbiztosítottként csatlakozik. A casco biztosítás díja beépül a lízingdíjba. Az éves induló ügyleti kamat mértéke és a THM annak figyelembevételével kerül meghatározásra, hogy az ügyleti kamat magában foglalja a finanszírozó, mint lízingbeadó által megkötött casco biztosítási szerződésnek a finanszírozás futamideje teljes időtartamára számított biztosítási díját is. A lízingbevevő, mint társbiztosított a reá vonatkozó biztosítási jogviszonyt a finanszírozás futamideje alatt nem mondhatja fel és abba szerződként a lízingszerződés megszűnését követően sem léphet be.
Casco-mentes konstrukció	Ügyleti kamat mértékét növelő kamatfelár mellett nem szükséges casco biztosítást kötni a finanszírozott gépjárműre. Ilyen – a casco-köteles konstrukciónál drágább – konstrukció választásakor mérlegelni kell, hogy a lízingbevevő ügyfélnek káresemény bekövetkezése esetén, a biztosító térítése hiányában is, a gépjárművet helyre kell állítania és változatlanul helyt kell állnia a finanszírozó felé a lízingszerződés szerinti tartozásának összegéig.

HITELBIZTOSÍTÉKI NYILVÁNTARTÁS

A zártvégű, illetve nyíltvégű pénzügyi lízingszerződés megkötésekor a Merkantil Bank Zrt.-nek, mint lízingbeadónak be kell jegyeztetnie a lízingbeadás tényét a Hitelbiztosítéki Nyilvántartás (HBNY) rendszerébe. Ehhez a bejegyzéshez az ügyfél részéről érvényes HBNY-be történő regisztráció szükséges. Ha az ügyfél a HBNY-ben még nincs regisztrálva, a regisztráció érvényesítéséhez szükséges személyes azonosítást közjegyző előtt kell megtennie. Az ügyfélnek a regisztrált adatait tartalmazó közjegyzői tanúsítványt a finanszírozási kérelem részeként meg kell küldenie a Merkantil Bank Zrt. részére

A ZÁRT- ÉS A NYÍLTVÉGŰ PÉNZÜGYI LÍZING FŐ JELLEMZŐI

	Zártvégű pénzügyi lízing esetén	Nyíltvégű pénzügyi lízing esetén
A lízingelt eszköz tulajdonjoga	A lízingszerződés futamidejének végén, valamennyi lízingdíj-részlet megfizetésével a lízingelt eszköz (gépjármű) a lízingbevevő tulajdonába kerül.	A lízingbevevőnek maradványértéken gyakorolható vételi vagy vevőkijelölési joga van. A lízingbevevőnek a futamidő vége előtt a lízingbeadó felhívására nyilatkoznia kell a gépjármű tulajdonjogának további sorsáról. A lízingbevevő ennek keretében dönthet úgy, hogy (i) megvásárolja maradványértéken a gépjárművet, (ii) nem vásárolja meg maga a gépjárművet és harmadik személyt jelöl ki a gépjármű maradványértéken történő megvásárlására vagy (iii) nem vásárolja meg a gépjárművet és harmadik személy vevőt sem jelöl ki a gépjármű maradványértéken történő megvásárlására, mely esetben mentesül a maradványérték megfizetése alól és a gépjárművet ekként vissza kell adnia a lízingbeadónak, vagy egyedi hitelbírálatról függően a maradványértéket – egy új lízingszerződés keretében – megfinanszírozhatja.
Havi díjak	Annuitásos fizetési ütemezés esetén azonos összegű (ÁFA-t nem tartalmazó) havi lízingdíj-részletek azzal, hogy az azonos összegű havi lízingdíj-részleten belül a tőkerész az annuitás szabályai miatt folyamatosan emelkedik, miközben a kamatrész csökken.	A maradványérték miatt alacsonyabb a havi nettó (ÁFA nélküli) lízingdíj-részlet összege, mint zártvégű pénzügyi lízing esetén. Annuitásos fizetési ütemezés esetén azonos összegűek a nettó (ÁFA nélküli) havi lízingdíj-részletek, azonban a tőkerészre jutó ÁFA miatt a fizetendő bruttó lízingdíj összege hónapról hónapra kismértékben emelkedik. A havi lízingdíj-részleten belül a tőkerész az annuitás szabályai miatt folyamatosan emelkedik, miközben a kamatrész csökken. A kamat ÁFA-mentes.
Az ÁFA lízingbevevő általi levonása (visszaigényelhe tősége)	Személygépjármű zártvégű pénzügyi lízingszerződések esetén az ÁFA nem vonható le (nem igényelhető vissza), mivel az ÁFA tv. szerint a zártvégű pénzügyi lízing termékértékesítésnek minősül.	A számviteli- és adójogszabályok a nyíltvégű pénzügyi lízinget az operatív lízingszerződéssel (határozott idejű bérlettel) lényegében azonos módon, szolgáltatásként kezelik, így a hatályos ÁFA tv. szerint a nyíltvégű pénzügyi lízing díjának ÁFA-ja, a lízingdíj fizetésének ütemében – a céges használat arányában – személygépjármű esetén is levonható.

Az engedélyezett maradványértékek mértéke Nyíltvégű pénzügyi lízing esetén a finanszírozott eszköz vételárától és a finanszírozás futamidejétől függően (személygépkocsi és kishaszon-gépjármű):

Futamidő	Bruttó vételár kategória	
	12 MFt vételárig	12 MFt vételár felett
12 és 23 hónap között	min. 30% / max. 50%	min. 30% / max. 40%
24 és 35 hónap között	min. 25% / max. 40%	min. 20% / max. 30%
36 és 47 hónap között	min. 20% / max. 35%	min. 15% / max. 30%
48 és 59 hónap között	min. 15% / max. 30%	min. 10% / max. 25%
60 és 71 hónap között	min. 10% / max. 25%	min. 10% / max. 20%
72 és 83 hónap között	min. 10% / max. 15%	min. 5% / max. 10%
84 és 96 hónap között	5%	

Megjelentetés dátuma: 2024. július 4.