

## **Zártvégű Pénzügyi Lízingszerződés**

### **Termelőeszköz Általános Lízingfeltételek**

**fix vagy változó kamatozással forint alapon, illetve deviza-finanszírozás esetén devizához kötött változó lízingdíjakkal**

#### **BEVEZETŐ RENDELKEZÉSEK**

Jelen Termelőeszköz Zárt Végű Pénzügyi Lízingszerződés Általános Lízingfeltételek (a továbbiakban: ÁLF) - amely elválaszthatatlan részét képezi az Egyedi Zárt Végű Lízingszerződésnek - a Lízingbeadó és nem természetes személy Lízingbevevő között gépjárművek, gépek és termelő berendezések vásárlásának finanszírozása céljából létrejött zárt végű pénzügyi lízingszerződésen alapuló jogviszonyokra vonatkoznak.

Amennyiben az Egyedi Zárt Végű Lízingszerződés valamely rendelkezése az ÁLF-ben foglaltaktól eltér, úgy a Lízingszerződés Egyedi része az irányadó.

A Lízingbeadó és a Lízingbevevő közötti szerződéses kapcsolat létesítésének előfeltétele, hogy a Lízingbevevő az ÁLF-et elfogadja. Az Ügyfél az ÁLF megismerését és elfogadását az Egyedi Zárt Végű Lízingszerződés aláírásával elismeri.

#### **ÉRTELMEZŐ RENDELKEZÉSEK**

**Lízingszerződés:** A Lízingbeadó és az Ügyfél, mint Lízingbevevő között létrejött pénzügyi lízingügylet alapvető kondícióit és változó adatait tartalmazó Egyedi Zárt Végű Lízingszerződés és annak elválaszthatatlan részét képező jelen ÁLF, továbbá a Lízingszerződésben elválaszthatatlan mellékletként meghatározott valamennyi biztosítéki és a konstrukció sajátosságaira tekintettel irányadóként meghatározott további dokumentumok.

**Zárt végű pénzügyi lízing konstrukció:** Lízingbeadó és Lízingbevevő a zárt végű pénzügyi Lízingszerződés aláírásával abban állapodnak meg, hogy amennyiben Lízingbevevő, a Lízingszerződésből eredő valamennyi fizetési és egyéb kötelezettségének megfelelő határidőben, maradéktalanul eleget tett, akkor a jelen ÁLF III. pontjának rendelkezései szerint megszerzi a Lízingtárgy tulajdonjogát.

**Adásvételi szerződés:** A Lízingtárgyat eladó - a továbbiakban: Eladó - és a Lízingbeadó, mint vevő között a Lízingtárgy adásvétele tárgyában a Lízingszerződésre tekintettel létrejött tulajdonáttruházási szerződés.

**Finanszírozott összeg:** a Lízingtárgy vételárának HUF-ban meghatározott számla szerinti összegének, vagy a deviza Nyilvántartási devizanemre átszámított összegének a kiemelt első lízingdíjjal csökkentett összege, amely az ügyleti kamat számítása alapjául szolgáló induló tőke tartozás összege.

**Nyilvántartási deviza:** az a deviza, amelyben Lízingbeadó a Lízingbevevő tartozását a lízing futamideje alatt nyilvántartja, és amelyben a Lízingbevevőnek a fizetési kötelezettségét teljesítenie kell.

**Szállítói számla devizaneme:** az a deviza, amelyben Eladó a Lízingtárgy szállítói számláját kiállítja.

**Forint (HUF) finanszírozás:** olyan finanszírozás, amelynél a Nyilvántartási deviza forint.

**Deviza finanszírozás:** olyan finanszírozás, amelynél a deviza forinttól eltérő, az Egyedi Zárt Végű Lízingszerződésben meghatározott deviza. A Deviza finanszírozás igénybevételének feltétele, hogy a Lízingbevevő a Lízingbeadó felé igazolja, hogy rendelkezik a Lízingszerződés Nyilvántartási devizanemének megfelelő devizanemű bevétellel és ezen devizanemnek megfelelő pénzforgalmi számlával.

**Lízingbeadó:** aki a Lízingtárgyat kizárólag abból a célból vásárolja meg Eladótól, hogy azt a Lízingbevevő számára lízingbe adja, és aki a Lízing teljes időtartama alatt a Lízingtárgy tulajdonosa marad.

**Lízingbevevő (Ügyfél):** egyéni vállalkozó, gazdálkodó (beleértve az őstermelőt is) vagy egyéb szervezet, aki/amely a Lízingszerződés időtartama alatt a Lízingtárgyat a Lízingszerződésben és a jelen ÁLF-ben foglalt feltételekkel birtokolja, használja (lízingbe veszi) és viseli a kárveszélyt.

**Eladó:** A Lízingtárgy Lízingbevevő által kiválasztott szállítója.

**Üzembentartó/Üzemeltető:** a Lízingbevevő.

**Felek:** a Lízingbeadó és a Lízingbevevő együttesen.

**MTZ-2501 számú Termelőeszköz zárt végű pénzügyi lízing üzletszabályzat - hatályos: 2025. augusztus hónap 1. napjától**

**Lízingtárgy:** a Lízingszerződés tárgyát képező, a Lízingszerződésben és az Adásvételi szerződésben vagy annak mellékletét képező specifikációban meghatározott gépjárműnek, gépnek, termelő berendezésnek és ezek alkatrészeinek, tartozékainak mennyiségétől és típustól független együttes meghatározása.

**Lízing Futamidő:** a Lízingszerződésben meghatározott időtartam, amely az Eladónak a Lízingtárgy teljes vételáráról kiállított számlájában, több eladói számla esetén a legkésőbbi teljesítési időpontú eladói számlájában megjelölt teljesítés időpontjával kezdődik és az utolsó Lízingdíj esedékességének napjáig tart.

**Visszlízing:** olyan lízing konstrukció, amelynél a Lízingtárgy Lízingbevevő által történő beszerzése, tulajdonszerzése a Lízingszerződés megkötését megelőzően megtörtént, és a Lízingtárgy eladója maga a Lízingbevevő, aki a Lízingszerződés megkötését megelőzően a Lízingtárgyat tulajdonában tartja és használja vagy hasznosítja.

**Technikai Visszlízing:** olyan visszlízing konstrukció, amelynél a Lízingtárgy Lízingbevevő által történő beszerzése, tulajdonszerzése a Lízingszerződés megkötésének céljából történt, és a Lízingtárgy a Lízingszerződés megkötését megelőzően 60 (hatvan) napon belül került a Lízingbevevő tulajdonába. További feltétele, hogy a Lízingtárgyat a Lízingszerződés megkötése előtt a Lízingbevevő nem használja vagy más személy részére használatba nem adja. A továbbiakban, amennyiben a szerződéses feltételek eltérő rendelkezést nem tartalmaznak, a Visszlízingre vonatkozó rendelkezések a Technikai Visszlízingre is irányadók.

## **I. Lízingszerződés létrejöttének időpontja**

### **1. A Lízingszerződés a szerződő felek aláírásával jön érvényesen létre és lép hatályba.**

A Lízingbeadó az érvényesen létrejött Lízingszerződésnek Lízingbeadó részéről is aláírt egy-egy eredeti példányát - amennyiben azt a Lízingbeadó megbízása alapján nem az Eladó kereskedő vagy a Lízingbeadó adja át közvetlenül a Lízingbevevőnek - a jelen ÁLF XXII. pontjában meghatározott módon küldi meg a Lízingbevevőnek.

## **II. Lízingszerződés általános feltételei**

1. Lízingbeadó kötelezettséget vállal arra, hogy a Lízingbevevő által megjelölt Eladótól megvásárolja a Lízingbevevő által megfelelő kereskedelmi gondossággal kiválasztott, az Egyedi Zárt Végű Lízingszerződésben meghatározott lízingtárgya(ka)t (a továbbiakban: lízingtárgy) abból a célból, hogy azt a Lízingszerződésben meghatározott feltételek mellett rendeltetésszerű használatra - forgalomba helyezendő Lízingtárgy esetén forgalomba helyezett állapotban - a Lízingbevevőnek lízingbe adja.

### **2. A lízingbeadás tényét és a Lízingbevevő személyét a Lízingbeadó köteles a Hitelbiztosítéki Nyilvántartásba bejegyezni.**

3. A Lízingbevevő kötelezettséget vállal arra, hogy az általa megrendelt, a Lízingbevevő és az Eladó által megállapított feltételekkel eladott és szállított, a szerződés tárgyát képező Lízingtárgyat - a lízing futamideje alatt történő rendeltetésszerű használatra, a Lízingszerződésben foglaltak maradéktalan teljesítésével, forgalomba helyezendő Lízingtárgy esetén forgalomba helyezett állapotban, a lízingtárgy tulajdonjogának a futamidő végén a Lízingbevevő által történő megszerzése céljából - Lízingbeadótól lízingbe veszi, és a szerződésben meghatározott lízingdíjfizetési és egyéb kötelezettségeinek maradéktalanul eleget tesz.

4. A Lízingbevevő a birtokbaadástól viseli a lízingtárggyal járó terheket, költségeket, és azt a kárt, amelynek megtérítésére senkit nem lehet kötelezni.

5. Lízingbevevő tudomásul veszi, hogy a gépjármű lízingtárgy tulajdonjogának általa történő, Lízingszerződés szerinti megszerzéséig a gépjármű forgalmi engedélyének üzemtartó rovatába a Lízingbevevőt köteles bejegyeztetni. Eziránt a Lízingbevevő, vagy megbízása alapján az Eladó köteles eljárni a Lízingbevevő költségén. Lízingbevevő tudomásul veszi, hogy a lízing tárgyát a Lízingszerződés teljes futamideje alatt - gépjármű lízingtárgy esetén függetlenül attól, hogy a gépjármű forgalmi engedélyébe és a gépjármű törzskönyvbe kit jegyzett be az illetékes hatóság - Lízingbeadó kizárólagos tulajdonát képezi. A Lízingbevevő köteles minden szükséges intézkedést megtenni annak érdekében, hogy Lízingbeadó tulajdonát sérelem ne érje.

6. A Lízingszerződés futamidő végén történő lejáratakor vagy teljes előtörlesztés esetén a Lízingbevevő birtokában és használatában lévő lízingtárgy tulajdonjoga – több Lízingtárgy esetén valamennyi Lízingtárgy együttes tulajdonjoga - akkor száll át a Lízingbevevőre, ha a Lízingszerződésből eredő és a Lízingszerződés Végleges Fizetési ütemezés mellékletében részletesen meghatározott valamennyi lízingdíj, lízingdíjrészlet (a továbbiakban: lízingdíjrészlet) fizetési - beleértve a tőke, áfa, ügyleti kamat összegét is -, valamint a szerződés szerint változó lízingdíjrészlet esetén a jövőben felmerülő lízingdíjrészlet-különbözet fizetési, továbbá egyéb, a Lízingszerződésen alapuló, a lízingdíjba bele nem foglalt fizetési kötelezettségének (pl. késedelmi kamat stb.) maradéktalanul eleget tesz.

A Lízingbevevő kifejezetten elfogadja, hogy több Lízingtárgy esetén a Lízingbeadó pénzügyi szolgáltatása nem osztható, így a Lízingbevevő a Lízingszerződésből eredő tartozása részbeni megfizetése esetén nem szerezhethet tulajdonjogot a Lízingtárgyak egyikén sem. Több Lízingtárgy esetén azok tulajdonjoga egyidőben és együttesen száll át a Lízingbevevőre, ha a lízingszerződésből eredő fentebb megjelölt minden jogcímen fennálló teljes tartozását maradéktalanul megfizette a Lízingbeadó javára.

A gépjármű lízingtárgy tulajdonjogának fentiek szerinti, a Lízingbevevő által történő megszerzése esetén Lízingbeadó a Lízingbevevő részére haladéktalanul kiadja a tulajdonosváltásról szóló igazolást, valamint – amennyiben a gépjármű törzskönyv kiállításra került – a Lízingbeadó által őrzött, Lízingbeadó nevére kiállított gépjármű törzskönyvet.

7. A Lízingbevevő tudomással bír arról, hogy a lízing futamideje alatt, illetve mindaddig, amíg a Lízingszerződésből eredően kiegyenlítettlen tartozása áll fenn, illetve a lízingtárgy tulajdonjogát nem szerezte meg, a lízing tárgyát más személynek használatba csak Lízingbeadó előzetes írásbeli engedélyével adhatja, el nem zálogosíthatja, és semmilyen egyéb módon nem terhelheti meg, valamint nem idegenítheti el.

**Ha a Lízingbevevő a lízingtárgyat a Lízingbeadó engedélyével más használatába adta, a használó magatartásáért úgy felel, mintha a lízingtárgyat maga használta volna.**

## **MTZ-2501 számú Termelőeszköz zárt végű pénzügyi lízing üzletszabályzat - hatályos: 2025. augusztus hónap 1. napjától**

Ha a Lízingbevevő a lízingtárgyat a Lízingbeadó engedélye nélkül engedi át másnak használatra, felelős azért a kárért is, amely enélkül nem következett volna be.

A Lízingbevevő tudomásul veszi, hogy a jelen pontban foglaltak megszegése súlyos szerződésszegésnek minősül, amely a Lízingszerződés Lízingbeadó által történő azonnali hatályú felmondását vonhatja maga után.

8. A Lízingbevevő a Lízingtárgyat a futamidő alatt - jogszabály alapján - saját könyvviteli nyilvántartásában köteles feltüntetni.

9. A Lízingbeadó tájékoztatja a Lízingbevevőt, hogy a Lízingszerződés és amennyiben a Lízingbeadó kikötötte a biztosítéki szerződés(ek) megkötésében a Lízingbeadó által megbízott Közvetítő járhat el, aki önálló foglalkozása vagy gazdasági tevékenysége keretében, a Lízingbeadó által fizetendő ellenszolgáltatás fejében, a Lízingbevevőnek a Lízingbeadó által nyújtandó lízing finanszírozást ajánlja és a Lízingszerződés megkötése érdekében a Lízingbevevőnek, illetve amennyiben a Lízingbeadó kikötötte, biztosítéki szerződés(ek) megkötését megelőzően ezen szerződés(ek) kötelezettjének tájékoztatást nyújt.

### **Visszlízingre vonatkozó eltérő rendelkezések:**

10. A Lízingbeadó kötelezettséget vállal arra, hogy az Egyedi Zárt Végű Lízingszerződésben meghatározott Lízingbevevőtől mint eladótól Adásvételi szerződéssel megvásárolja a lízing tárgyat képező, a Lízingbevevő kizárólagos, per, teher- és igénymentes tulajdonában álló, az Egyedi Zárt Végű Lízingszerződésben meghatározott Lízingtárgyat kizárólag abból a célból, hogy azt a Lízingszerződésben meghatározott feltételek mellett, az Egyedi Zárt Végű Lízingszerződésben meghatározott időtartamra, rendeltetésszerű használatra a Lízingbevevőnek lízingbe visszaadja (visszlízing).

11. A Lízingbevevő kötelezettséget vállal arra, hogy az általa a Lízingbeadónak eladott, a Lízingbeadó kizárólagos tulajdonába került Lízingtárgyat – a lízing futamideje alatt történő rendeltetésszerű használatra, a Lízingszerződésben foglaltak maradéktalan teljesítésével a Lízingtárgy tulajdonjogának a futamidő végén a Lízingbevevő által történő megszerzése céljából – a Lízingbeadótól lízingbe veszi, és a Lízingszerződésben meghatározott lízingdíj-fizetési és egyéb fizetési és további szerződéses kötelezettségeinek maradéktalanul eleget tesz.

12. A Lízingbevevő a Lízingtárggyal járó terheket, költségeket, és azt a kárt, amelynek megtérítésére senkit nem lehet kötelezni – a továbbiakban: kárvesztélyt – változatlanul és folyamatosan maga viseli.

### **III. A lízingtárgy beszerzése, átadása-átvétele**

1. A Lízingbevevő által kiválasztott, a lízing tárgyat képező eszközt a Lízingbevevő rendeli meg az Eladótól a lízingtárgyra vonatkozó megrendeléssel és/vagy adásvételi szerződéssel (a továbbiakban együtt: megrendelés), amely igazolja, hogy a Lízingbeadó és a Lízingbevevő által is aláírt adásvételi szerződésben a lízingtárgy műszaki paraméterei (a lízingtárgy gyártmánya, típusa, felszereltsége, tartozékok stb.) az átadás-átvétel módja, valamint az egyéb szerződési feltételek – különös tekintettel a lízingtárgy megrendelési beszerzési árának változására vonatkozó feltételekre – a Lízingbevevő utasításai szerint kerültek meghatározásra, illetve azokat a Lízingbevevő elfogadta.

A Lízingbevevő tudomásul veszi, hogy a **megrendelésben/adásvételi szerződésben fel nem tüntetett extra tartozékokat Lízingbeadó nem finanszírozza.**

2. Lízingbevevő tudomással bír arról, hogy az általa kiválasztott, illetve megrendelt lízingtárgyat Lízingbeadó kizárólag a Lízingbevevő részére történő lízingbeadás és a futamidő végén a Lízingbevevő részére történő továbbértékesítés céljából vásárolja meg az Eladótól.

Fentiekre tekintettel szerződő felek megállapodnak abban, hogy **a Lízingbeadó és az Eladó között létrejött Adásvételi szerződésből eredő kötelezettségek - kivéve Lízingbeadó vételár-fizetési kötelezettsége - a Lízingbevevőt terhelik, azok teljesítését a Lízingbevevő Lízingbeadótól a Lízingszerződés aláírásával átvállalja.**

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy Lízingbeadó és az Eladó között létrejött adásvétel következtében fizetendő **vagyonserzési illetéket a Lízingbevevő köteles viselni és megfizetni.**

3. A Lízingbevevő tudomásul veszi, hogy amennyiben a lízingtárgy a szerződéskötést követő 120 napon belül nem kerül leszállításra, úgy a felek eltérő megállapodásának hiányában a Lízingbeadó jogosult a lízingszerződéstől és az adásvételi szerződéstől bánatpénz fizetése nélkül elállni.

4. Lízingbevevő elismeri, hogy amennyiben Lízingbeadóra kötelező jogszabályi rendelkezés ellenkező kikötést nem tartalmaz, Lízingbeadót semmilyen felelősség nem terheli az Eladó kiválasztásáért és szerződésszerű teljesítéséért, sem a Lízingbevevő által kiválasztott, a Lízingbevevő által mennyiségileg és minőségileg átvett lízingtárgy rejtett vagy egyéb hibájáért, műszaki állapotáért és származásáért, valamint kijelenti, hogy ezen kifogásokból eredően semmilyen igényt nem támaszt, illetve követelést nem érvényesít Lízingbeadóval szemben, különös tekintettel a lízingdíj mérséklésére vagy bármilyen kártérítésre vonatkozó igényre.

A Lízingbevevő a lízing tárgyának általa történt kiválasztása során annak állapotát, származását kellő gondossággal köteles megvizsgálni.

5. A rendeltetésszerű használatra alkalmas - forgalomba helyezendő Lízingtárgy esetén forgalomba helyezett állapotú - lízingtárgyat a Lízingbevevő birtokába közvetlenül az Eladó adja az Eladó és Lízingbeadó között létrejött Adásvételi szerződésben foglaltak szerint, Lízingbeadó által előírt tartalmú Átadás-átvételi jegyzőkönyv egyidejűleg történő aláírása mellett.

6. A Lízingbevevő köteles saját költségén és kellő időben biztosítani a szerelés, üzembe helyezés előfeltételeit. A Lízingtárgy minőségi és mennyiségi megvizsgálása és/vagy birtokba vétele során Lízingbevevő köteles a Lízingtárgyat saját költségére mennyiségileg és minőségileg is megvizsgálni, a Lízingtárgy sértetlenségét, hiánytalanságát, felszereléseinek, kellékeinek, okmányainak meglétét ellenőrizni, valamint minden, az üzembe helyezéshez és üzemeltetéshez szükséges tevékenységet elvégezni, valamint írásban haladéktalanul értesíteni az Eladót és a Lízingbeadót az esetleges hibákról és hiányosságokról. Mindezek elmaradására a Lízingbevevő a Lízingtárgy átadás-átvételét követően nem hivatkozhat. A Lízingbevevő tudomásul veszi, hogy felel mindazokért a károkért, amelyek a jelen pontban körülírt kötelezettségek elmulasztásából eredhetnek, beleértve az Eladóval szembeni garanciális, szavatossági igények esetleges elvesztését is.

**MTZ-2501 számú Termelőeszköz zárt végű pénzügyi lízing üzletszabályzat - hatályos: 2025. augusztus hónap 1. napjától**

7. A minőségi és mennyiségi megvizsgálás, az átadás-átvétel és a Lízingtárgy jellegétől függően az üzembe helyezés, valamint forgalomba helyezendő Lízingtárgy esetén a forgalomba helyezés valamennyi díja és költsége, ide értve az esetleges forgalomba helyezés, eredetvizsgálat és átíratás díjait és költségeit is, kizárólag Lízingbevevőt terhelik.

8. A minőségi és mennyiségi megvizsgálási eljárás, az átadás-átvételi eljárás, illetve a Lízingtárgy jellegétől függően üzembe helyezése, valamint forgalomba helyezendő Lízingtárgy esetén a forgalomba helyezése során felmerült és a vonatkozó jegyzőkönyv aláírását akadályozó körülményeket és hiányosságokat Lízingbevevő haladéktalanul köteles Lízingbeadóval és az Eladóval írásban közölni, valamint köteles a Eladóval szemben megtenni mindazon intézkedéseket, amelyek a Lízingtárgy rendeltetésszerű állapotban történő átadása és a Lízingtárgy jellegétől függően üzembe helyezése, valamint forgalomba helyezendő Lízingtárgy esetén a forgalomba helyezése érdekében szükségesek. Az ezen intézkedések elmulasztásából eredő károk kizárólag Lízingbevevőt terhelik.

9. Lízingbevevő a minőségi és mennyiségi megvizsgálásról és/vagy az átadás-átvételtől köteles a Lízingbeadó által előírt formában Minőségi-mennyiségi Megvizsgálási Jegyzőkönyvet és/vagy Átadás-átvételi Jegyzőkönyvet kitölteni és aláírni, valamint az átadás-átvételi eljárásban részt vevő Eladóval (illetve annak képviselőjével) aláírni. Amennyiben az Adásvételi szerződés(ek) részszállításokat köt(nek) ki, vagy több Lízingtárgy esetén azok nem azonos időben kerülnek átadásra a Lízingbevevőnek, akkor minden egyes minőségi és mennyiségi megvizsgálást és/vagy átadás-átvételt jegyzőkönyvvel kell dokumentálni. A vonatkozó jegyzőkönyve(ke)t a Lízingbevevő köteles az aláírást követő munkanapon Lízingbeadónak ajánlott postai küldeményben megküldeni vagy személyesen átadni.

10. A Minőségi-mennyiségi Megvizsgálási Jegyzőkönyv aláírásával a Lízingbevevő azt igazolja, hogy a Lízingtárgyat minőségileg és mennyiségileg megvizsgálta és az Eladó teljesítését az Adásvételi szerződés, valamint a Lízingszerződés rendelkezései szerint szerződésszerűnek fogadta el, amennyiben a Lízingtárgy jellegétől függően a Lízingtárgy üzembe helyezésére vagy forgalomba helyezésére még nem került sor. A Lízingtárgy átadás-átvétele időpontjáig a Lízingtárgy megsemmisülésének és értékcsökkenésének veszélyét vétkességétől függetlenül - a továbbiakban: Kárveszély - az Eladó viseli.

11. Amennyiben a Lízingtárgy alváz és felépítmény része külön-külön adásvételi szerződések alapján kerül leszállításra, a Lízingbevevő az alváz Lízingtárgy fentiek szerinti megfelelőségét Minőségi-mennyiségi Megvizsgálási Jegyzőkönyvvel tanúsítja, amennyiben az alváz Lízingtárgyra vonatkozó Kárveszély nem száll át a Lízingbevevőre, hanem a kárveszély az alváz Lízingtárgyat szállító Eladót terheli továbbra is, az alváz Lízingtárgynak a felépítmény Lízingtárgyat szállító Eladó javára történő birtokba adás időpontjáig, mely időpontban a kárveszély a felépítményt szállító Eladó terhére esik, a Lízingtárgynak a forgalomba helyezését követő lízingbevevő javára történő átadás-átvétele időpontjáig.

12. Az Átadás-átvételi jegyzőkönyv aláírásával a Lízingbevevő igazolja, hogy a számla szerinti vételár (több Lízingtárgy esetén a számlák szerinti vételárak) összegét - amely számla szerinti vételár(ak) alapján kerülnek a lízingdíjak megállapításra - tudomásul vette, és hogy a Lízingtárgyat rendeltetésszerű állapotban, a Lízingtárgy jellegétől függően üzembe helyezett, vagy forgalomba helyezendő Lízingtárgy esetén forgalomba helyezett állapotban vette birtokba.

**A Lízingbevevő a birtokbaadástól a szerződés tartama alatt, illetve mindaddig, amíg a lízingtárgy Lízingbeadó birtokába nem kerül, vétkességétől függetlenül viseli a kárveszélyt, így a lízingtárgy megsemmisülésének és értékcsökkenésének veszélyét is.**

**A Lízingbevevőnek a lízingtárgy meghibásodásából, megrongálódásából, megsemmisüléséből eredő kára nem érinti a Lízingbevevő szerződésből eredő fizetési kötelezettségeinek összegét és esedékességét, kivéve, ha a jogszabály kötelező rendelkezése ellenkező kikötést nem tartalmaz.**

13. A Lízingbevevő kártérítési felelősséget vállal azért, hogy mindaddig, amíg az ÁLF IV. pontjában foglalt, tőle függő valamennyi feltétel maradéktalanul nem teljesült, a lízingtárgyat Átadás-átvételi jegyzőkönyv alapján a Lízingbevevő nem veszi át.

14. Lízingbevevő tudomásul veszi, hogy **Lízingbeadó, mint a lízingtárgy tulajdonosa jogosult kizárólagosan gépjármű lízingtárgy esetén a gépjármű törzskönyv Lízingbeadó nevére történő kiállításának kérelmezésére és átvételére, valamint annak őrzésére mindaddig, amíg a Lízingbevevő a lízingtárgy tulajdonjogát a Lízingszerződés szerint nem szerzi meg.**

A Lízingbevevő kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben a gépjármű törzskönyvét tévesen neki adta át, illetve küldte meg az illetékes hatóság, úgy a Lízingbevevő a birtokába került törzskönyvet, függetlenül attól, hogy annak kiállítására kinek a kérelmére vagy hivatalból került sor, Lízingbeadónak haladéktalanul átadja, aki kizárólagosan jogosult azt a Lízingbevevő tulajdonszerzéséig őrizni.

**Amennyiben a törzskönyvet a Lízingbevevő a téves kézbesítést követő 30 napon belül nem küldi meg Lízingbeadónak, úgy a Lízingbevevőnek 20.000 Ft kötbért kell fizetnie.**

A Lízingbevevő tudomásul veszi, hogy Lízingbeadó, mint tulajdonos jogosult a futamidő során bármikor kérni a törzskönyv kiállítását az illetékes hatóságtól, jogosult azt átvenni, és tulajdonjogának fennállásáig őrizni.

15. Felek megállapodnak abban, hogy **a lízingtárgy forgalmi rendszáma, forgalmi engedélye, törzskönyve és az érvényesítő címke kiállításának valamennyi költsége** - függetlenül attól, hogy annak kiállítására kinek a kérelmére vagy hivatalból került sor - **minden esetben a Lízingbevevőt terheli**, akár oly módon, hogy azt közvetlenül megfizeti a kiállító hatóságnak, vagy amennyiben azt a Lízingbeadó fizeti meg, úgy Lízingbeadónak megtéríti. A Lízingbevevő tudomásul veszi, hogy a törzskönyvbe, forgalmi engedélybe bejegyzett adatokban bekövetkező bármilyen változást, valamint a forgalmi engedélyt érvényesítő címke, gépjármű törzskönyv, rendszám tábla eltűnését, megrongálódását köteles az illetékes hatóságnak és Lízingbeadónak bejelenteni 15 napon belül. A bejelentés alapján felmerülő költséget a Lízingbevevő viseli.

Lízingbeadó a birtokába került törzskönyvet akkor bocsátja a Lízingbevevő rendelkezésére, ha a Lízingbevevő a lízingtárgy tulajdonjogát a jelen ÁLF II/6. Pontjában foglaltak szerint megszerezte.

16. A fentiekben foglalt kötelezettségek megszegése súlyos szerződésszegésnek minősül, amely a Lízingszerződés Lízingbeadó általi felmondását vonhatja maga után.

#### Visszlízingre vonatkozó eltérő rendelkezések

17. A Lizingbevevő tudomással bír arról, hogy a Lizingtárgyat a **Lizingbeadó kizárólag a Lizingbevevő részére történő visszlízingbeadás és a futamidő végén a Lizingbevevő részére történő továbbértékesítés céljából vásárolja meg a Lizingbevevőtől, mint eladótól.**

18. A Lizingbevevő a Lizingszerződés aláírásával kijelenti, hogy tekintettel arra, hogy a Lizingtárgyat mint eladó ő értékesítette a Lizingbeadó mint vevő részére, annak műszaki paramétereit, minőségét, állapotát ismeri, az rendeltetés- és üzemszerű használatra alkalmas állapotban a Lizingbevevő, vagy Technikai visszlízing esetén legkésőbb a finanszírozás folyósítása időpontjában a Lizingbevevő birtokában lesz. A Lizingbevevő mint Eladó kijelenti, hogy a Lizingtárgy kizárólagos tulajdonát képezi, az per, teher- és igénymentes, valamint azon harmadik személynek nem áll fenn olyan joga, amely a Lizingbeadó minden korlátozástól mentes tulajdonszerzését és a Lizingtárgy visszlízingbe adását akadályozná, továbbá a Lizingbevevőnek mint eladónak a Lizingtárgy feletti rendelkezési joga korlátlan. Lizingbevevő kijelenti továbbá, hogy a használt Lizingtárgy értéke kizárólag az átlagos, rendeltetészerű használat következtében felmerülő mértékben csökkent, valamint, hogy az nem sérült, mind a kötelező tartozékai, mind az adásvételi szerződésben meghatározott egyéb tartozékai működőképes állapotban megvannak.

**Szerződő felek megállapodnak abban, hogy Lizingbeadó, mint vevő és a Lizingbevevő, mint eladó között létrejött adásvétel következtében fizetendő vagyonszerzési illetéket a Lizingbevevő köteles viselni és megfizetni.**

Amennyiben technikai visszlízing esetén a Lizingtárgyat a Lizingbevevő a finanszírozás folyósítása időpontjában még nem tarja birtokában és a Lizingbevevőnek a Lizingtárgy feletti rendelkezési joga kizárólag a Lizingtárgy korábbi eladójának a Lizingtárgyra fennálló, a finanszírozandó összegnek megfelelő vételárkövetelés erejéig korlátozott, a finanszírozás folyósításának eltérő előfeltétele, hogy a Lizingbevevő a Lizingtárgy minőségi és mennyiségi megvizsgálásáról, a Lizingbeadó által előírt formában Minőségi-mennyiségi Megvizsgálási Jegyzőkönyvet köteles kitölteni és aláírni, és az aláírást követő munkanapon a Lizingbeadónak ajánlott postai küldeményben megküldeni vagy személyesen átadni. A Minőségi-mennyiségi Megvizsgálási Jegyzőkönyv aláírásával a Lizingbevevő azt igazolja, hogy a Lizingtárgyat minőségileg és mennyiségileg megvizsgálta és a korábbi eladó teljesítését szerződészerűnek fogadta el, függetlenül attól, hogy a Lizingtárgy jellegétől függően a Lizingtárgy üzembe helyezésére vagy forgalomba helyezésére még nem került sor. Ezen esetben a Lizingtárgy átadás-átvétele időpontjáig a Lizingtárgy megsemmisülésének és értékcsökkenésének veszélyét vétkességétől függetlenül - a továbbiakban: Kárveszély - a Lizingbevevő maga tartozik viselni. Ezen esetben a Lizingbeadó - a Lizingbevevő kifejezett pénzügyi rendelkezése és a Lizingbevevőtől, mint Eladótól a finanszírozott összegnek a Lizingtárgy korábbi eladója javára történt engedményezésére vonatkozó teljesítési utasítása alapján - a finanszírozott összeget közvetlenül a Lizingtárgy korábbi eladója javára fizeti meg, a Lizingbevevő teljesítési utasításának megfelelően.

A Lizingbevevő kifejezetten elfogadja, hogy a finanszírozott összeg fentiek szerinti folyósítását követő legkésőbb 15 (tizenöt) munkanapon belül köteles a Lizingbeadó javára igazolni, hogy Átadás-átvételi jegyzőkönyv aláírásával a Lizingtárgyat sértetlenül, hiánytalanul, felszereléssel, kellekeivel, okmányjaival együtt, üzembe- illetve forgalomba helyezett állapotban és forgalomba helyezéshez illetve üzembe helyezéshez szükséges minden feltételnek megfelelően vette birtokba, továbbá gépjármű lízingtárgy esetén a gépjármű forgalmi engedélyének üzembentartó rovatában a Lizingbevevő került bejegyzésre, a Lizingbeadó tulajdonosként történő nyilvántartásba vétele mellett azzal, hogy a gépjármű törzskönyvének kizárólagos jogosultja és postázási helye a Lizingbeadó székhelye. **A Lizingbevevő kifejezetten elfogadja, hogy a finanszírozott összeg fentiek szerinti folyósítását követő legkésőbb 15 (tizenöt) munkanapon belül őt terhelő kötelezettségek teljesítésének elmulasztása vagy nem megfelelő teljesítése esetén a Lizingbeadó jogosult a Lizingszerződést azonnali hatállyal felmondani és a XVII. fejezet szerinti jogkövetkezményeknek megfelelően eljárni és a Lizingbevevővel elszámolni.**

19. A Lizingbevevő tudomásul veszi, hogy mivel a Lizingtárgyat, mint eladó ő értékesítette a Lizingbeadó részére, ezért a Lizingtárgyra vonatkozóan Lizingbeadóval szemben szavatossági, jótállási igényt nem támaszthat és ilyen követelést nem érvényesíthet a Lizingbeadóval szemben. Lizingbevevő a Lizingszerződés aláírásával visszavonhatatlanul lemond arról, hogy szavatossági-, jótállás vagy bármely más jogcímen a Lizingbeadóval szemben a Lizingtárggyal kapcsolatos bármilyen követelést támasszon, illetve igényt érvényesítsen, beleértve, hogy a lízingdíj csökkentését, vagy átütöztetését kérje.

A Lizingbevevő elismeri, hogy Lizingbeadót semmilyen felelősség nem terheli a Lizingbevevő által a Lizingbeadónak eladott és tőle visszlízingelt Lizingtárgy rejtett vagy egyéb hibájáért, műszaki állapotáért, származásáért, valamint kijelenti, hogy ezen kifogásokból eredően semmilyen igényt nem támaszt, illetve követelést nem érvényesít Lizingbeadóval szemben, különös tekintettel a lízingdíj mérséklésére vagy bármilyen kártérítésre vonatkozó igényre.

Szerződő felek kijelentik, hogy a Lizingbevevő birtokában lévő Lizingtárgyat a Lizingszerződés és az Adásvételi szerződés keltjének napján – Gépjármű illetve forgalomba helyezett Lizingtárgy esetén kizárólag a törzskönyv feletti rendelkezési jog megszerzésével a Lizingbeadó birtokba veszi a Lizingtárgyat, és tekintettel arra, hogy a Lizingtárgyat a Lizingbevevő, mint eladó értékesítette a Lizingbeadó részére és azt a Lizingbevevő visszlízingbe veszi, így a Lizingbeadó a Lizingtárgyat ténylegesen nem veszi birtokba. **A Lizingbevevő a jelen Lizingszerződés tartama alatt, illetve mindaddig, amíg a Lizingtárgy a Lizingbeadó birtokába nem kerül, vétkességétől függetlenül viseli a kárveszélyt, így a Lizingtárgy megsemmisülésének és értékcsökkenésének veszélyét is.**

**A Lizingbevevőnek a Lizingtárgy meghibásodásából, megrongálódásából, megsemmisüléséből eredő kára nem érinti a Lizingbevevő Lizingszerződésből eredő valamennyi fizetési kötelezettségeinek összegét és esedékességét.**

Lizingbevevő kijelenti, hogy a Lizingtárgyat rendeltetészerű használatra alkalmas állapotban, gépjármű Lizingtárgy esetén forgalomba helyezve adja el Lizingbeadónak.

#### IV. A lízingtárgy ellenértékének kiegyenlítése

1. A **lízingtárgy** számla szerinti - még ki nem egyenlített - **vételárát Lizingbeadó az alábbi feltételek együttes fennállása esetén fizeti meg az Eladónak** az alábbiakban meghatározott valamennyi feltétel teljesülésétől számított 8 (nyolc) banki munkanapon belül.

Hivatkozott fizetési feltételek:

a) Egyedi Zárt Végű Lizingszerződés valamennyi szerződő fél - beleértve az Eladót is - által történő, cégszerű, illetve képviselőre jogosultak általi aláírása, azaz a Lizingszerződés érvényes létrejötte és hatálybalépése, és az ekkénti alakszerűségi követelménynek megfelelő Egyedi Zárt Végű Lizingszerződés Lizingbeadó általi kézhezvétele.

b) Az Eladó által Lizingbeadó nevére a teljes vételárról szabályszerűen kiállított - a Lizingbevevő által a szerződésben foglalt követelésátruházás és engedményezés alapján az Eladónak megfizetett (az Egyedi Zárt Végű Lizingszerződésben foglalt mértékű, illetve összegű) kiemelt első lízingdíj összegével megegyező összegű előleg összegét is tartalmazó - eredeti számla és a Kompenzációs megállapodás Lizingbeadó által történő kézhezvétele és a beszámítás tényleges megtörténte. Az Eladónak megfizetett (az Egyedi Zárt Végű Lizingszerződésben foglalt mértékű, illetve összegű) kiemelt első lízingdíj összegével megegyező összegű vételár előleg beszámításának feltétele, hogy a vételár közvetlenül az Eladó javára kerüljön megfizetésre a szerződő felek és a Szállító között létrejött külön Kompenzációs megállapodás alapján.

**MTZ-2501 számú Termelőeszköz zárt végű pénzügyi lízing üzletszabályzat - hatályos: 2025. augusztus hónap 1. napjától**

Amennyiben a szállítói számla devizaneme és a nyilvántartási deviza nem azonos, a Lízingtárgy nyilvántartási devizában kifejezett értékének meghatározása az alábbiak szerint történik, mely átváltás eredményeként az Eladó részére teljesítendő előleggel megegyező összegű kiemelt első lízingdíj összege is módosulhat.

A nyilvántartási devizától eltérő devizában teljesítendő szállítói számla esetén a Lízingtárgy bekerülési értékének a Nyilvántartási devizára történő átszámítása (devizanemek közti átváltása) - a szállítói számlán feltüntetett teljesítési napon - a tényleges devizaműveleteknek megfelelően, az alábbiak szerint történik:

1) Nyilvántartási deviza: forint (HUF) - Szállítói számla deviza neve: forinttól eltérő más deviza (DEVIZA A)

Lízingtárgy értéke nyilvántartási devizában (HUF-ban) = Szállítói számla összege (DEVIZA A-ban) x a szállítói számla teljesítési dátumát megelőző napon 14 órakor érvényes HUF/DEVIZA A OTP Bank Nyrt. deviza eladási árfolyam 1%-kal növelt értéke

2) Nyilvántartási deviza: forinttól eltérő más deviza (DEVIZA A) - Szállítói számla deviza neve: forint (HUF)

Lízingtárgy értéke nyilvántartási devizában (DEVIZA A-ban) = Szállítói számla összege (HUF-ban) / szállítói számla teljesítési dátumát megelőző napon 14 órakor érvényes HUF/DEVIZA A OTP Bank Nyrt. deviza vételi árfolyam

3) Nyilvántartási deviza: forinttól eltérő más deviza (DEVIZA A) - Szállítói számla deviza neve: forinttól eltérő más deviza (DEVIZA B)

Lízingtárgy értéke nyilvántartási devizában (DEVIZA A-ban) = Szállítói számla összege (DEVIZA B-ben) x a szállítói számla teljesítési dátumát megelőző napon 14 órakor érvényes HUF/DEVIZA B OTP Bank Nyrt. deviza eladási árfolyam 1%-kal növelt értéke / a szállítói számla teljesítési dátumát megelőző napon 14 órakor érvényes HUF/DEVIZA A OTP Bank Nyrt. deviza vételi árfolyam.

c) Lízingbeadó által a Lizingszerződésben előírt tartalmú biztosítás érvényes létrejöttének, a biztosítótársaság kockázatban állásának, valamint ezen feltételeknek megfelelő biztosítások díjbefizetésének Lízingbeadónál történő hitelt érdemlő igazolása.

d) A biztosítási szerződésben, illetve - ha a biztosítás megkötésekor kötvény kerül kiállításra - a kötvényben a lízingszerződés futamidejének végéig, illetve mindaddig, amíg a Lízingbevevőnek a Lizingszerződésből eredően kiegyenlítetlen tartozása áll fenn, Lízingbeadó tulajdonosként és (társ)biztosítottként történő megjelölése azzal, hogy a biztosító kifizetést csak a Lízingbeadónak teljesíthet.

e) Gépjármű lízingtárgy esetén a lízing tárgyat képező gépjármű érvényes forgalmi engedélye másolatának - amely forgalmi engedély üzembentartó rovatába a Lízingbevevőt az illetékes hatóság a Lízingbevevő vagy az Eladó eljárása folytán bejegyezte - Lízingbeadó által történő kézhezvétele.

A jogszabály által előírt kötelező gépjármű törzskönyv Lízingbeadó, mint tulajdonos nevére történő kiállítása iránti kérelem - amelyben a gépjármű törzskönyv kizárólagos jogosultjaként Lízingbeadó, kézbesítési címként Lízingbeadó székhelye van megjelölve - illetékes hatóság részére történt benyújtása a forgalmi engedély kiállításával egyidejűleg.

f) A lízingtárgy kifogásmentes átadás-átvételét igazoló jegyzőkönyv Lízingbeadó mint vevő általi kézhezvétele..

Amennyiben az átadás-átvétel, valamint a Lízingtárgy jellegétől függően az üzembe helyezés vagy a forgalomba helyezés időpontja egymástól eltér, vagy az alváz és felépítmény Lízingtárgy külön-külön Eladó által kerül átadásra a jelen ÁLF III/11. alpontja szerint, úgy az Eladó és a Lízingbevevő által aláírt Minőségi-mennyiségi Megvizsgálási Jegyzőkönyv és az üzembe helyezés vagy a forgalomba helyezés megtörténtét igazoló, az Eladó és a Lízingbevevő által aláírt Átadás-átvételi Jegyzőkönyv Vevő mint Lízingbeadó általi kézhezvétele.

g) Az Eladó és Lízingbeadó között a lízingtárgy adásvétele tárgyában létrejött - a Lízingbevevő és az Eladó által aláírt - Adásvételi szerződés Lízingbeadó általi kézhezvétele.

h) A Lízingbevevő a Lizingszerződésben meghatározott kiemelt első lízingdíj tartozását a Lizingszerződésben foglaltak szerint maradéktalanul megfizette.

i) Amennyiben Lízingbeadó megítélése szerint a lízingdíjak megfizetésének biztosítására a lízingtárgyon kívüli egyéb biztosíték is szükséges, úgy az erre vonatkozó szerződések hatálybalépése.

j) A Lizingszerződés egyedi részében meghatározott díj megfizetésének igazolása.

k) A Hitelbiztosítéki Nyilvántartásba történő bejegyzéshez szükséges regisztráció, továbbá a regisztrációs kérelemben közölt adatok valósággal egyezőségét és hitelességét tanúsító Lízingbevevő által tett nyilatkozat megtétele.

l) A jelen ÁLF XV/7. pontjában meghatározott feltételek teljesítése.

m) Más, egyéb, az Egyedi Zárt Végű Lizingszerződésben meghatározott további feltételek teljesítése.

Amennyiben a Lízingtárgy vételárának kiegyenlítésére több részletben kerül sor, illetve több Lízingtárgy esetén a Lízingtárgyak vételára kiegyenlítésének időpontja eltér egymástól, a Lízing futamidéjének kezdő időpontja előtti vételár kiegyenlítésekre a Lízingbeadó jogosult a folyósítások és a futamidő kezdő időpontja közti időszakra a Lizingszerződés szerinti ügyleti kamatot felszámítani, melyet fizetési értesítő ellenében a Lízingbevevő köteles megfizetni legkésőbb az első nem kiemelt lízingdíj esedékességével egyidejűleg.

**MTZ-2501 számú Termelőeszköz zárt végű pénzügyi lízing üzletszabályzat - hatályos: 2025. augusztus hónap 1. napjától**

A Lízingbeadó a jelen pontban foglalt valamely feltétel bekövetkezésének elmaradása esetén is jogosult a Lízingszerződés alapján az Eladó javára fizetést teljesíteni, amennyiben

(i) a Lízingtárgy Lízingbevevő általi átadás-átvétele előtt, a Lízingtárgyra vonatkozó, az Eladó és a Lízingbevevő által aláírt Minőségi-mennyiségi Megvizsgálási Jegyzőkönyvben a Lízingbeadót a Lízingbevevő erre felhatalmazta és

(ii) az Eladó a Lízingbevevővel ezen megállapodását az Eladó, a Lízingbeadó és a Lízingbevevő által aláírt Adásvételi szerződés magában foglalta.

Ezen esetben a Lízingbeadó fizetésének előfeltétele, hogy legalább az ÁLF IV. fejezet 1. pontjának a), b), g), h) k) l) és m) pontjában foglaltak szerződésszerűen teljesüljenek.

2. A Lízingbevevő kifejezetten elfogadja, hogy az ÁLF IV. pontjának 1. pontjában felsorolt valamennyi feltétel teljesítése ellenére is a Lízingbeadó jogosult a finanszírozás folyósítását - bántapénz vagy egyéb kártalanítás megfizetése nélkül – megtagadni és ezzel egyidejűleg a Lízingszerződéstől és Lízingtárgy tulajdonjogának megszerzésére vonatkozó adásvételi szerződéstől elállni, az alábbi esetekben:

a) amennyiben a Lízingtárgy vételára megfizetésének bármely feltétele nem teljesül;

b) amennyiben az átadás-átvétellel kapcsolatos vagy az átadás-átvételt követő kötelezettségeit Eladó és/vagy Lízingbevevő nem teljesíti, vagy nem szerződésszerűen teljesíti. Ideértve, de nem kizárólagosan, ha Lízingbevevő bármilyen okból kifolyólag a Lízingtárgyat vagy annak tartozékait részben vagy egészében nem veszi át; vagy az Eladó a Lízingtárgyat vagy annak tartozékait részben vagy egészében nem adja át az Adásvételi Szerződésben rögzített feltételek szerint;

c) amennyiben az Átadás-átvételi Jegyzőkönyv az átadás-átvétel időpontjától számított nyolc (8) napon belül nem áll Lízingbeadó rendelkezésére;

d) amennyiben Lízingbeadó olyan információ birtokába jut, amelynek alapján felmerül annak gyanúja, hogy Lízingbevevő vagy Eladó hamis adatokat szolgáltatott, illetve amennyiben Lízingbeadó olyan bármilyen jellegű információ birtokába jutott, amelynek ismeretében a Lízingszerződés teljesítése többé már nem áll érdekében (érdekmúlás);

e) a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény rendelkezései, vagy ezen törvénnyel összefüggő vagy végrehajtására kiadott más jogszabály alapján, valamint pénzügyi és vagyoni korlátozó intézkedésre vonatkozó uniós jogi aktus, illetve az Egyesült Nemzetek Szervezete Biztonsági Tanácsának határozata, továbbá a Nemzetközi Pénzügyi Akciócsoport (FATF) ajánlásai alapján a Lízingbeadó a Lízingbevevővel az üzleti kapcsolat létesítését köteles lenne, illetve teljesítését köteles megtagadni;

f) a jelen ÁLF-ben szabályozott felmondás vagy a finanszírozott összeg megtagadásának bármely további esete fennáll;

A Lízingbevevő elfogadja, hogy a Lízingbeadóval szemben a Lízingszerződéstől és az Adásvételi szerződéstől történt elállásából eredően kártérítési, illetve bármilyen igényt nem érvényesíthet. Ez esetekben a Lízingszerződés és az Adásvételi szerződés megkötésük időpontjára visszaható hatállyal megszűnik, amely esetre a Lízingbevevő az általa közvetlenül az Eladó javára megfizetett - a kiemelt első lízingdíjrészlettel megegyező összegű - vételárrészt kizárólagosan az Eladótól igényelheti, amelynek teljesítésére az Eladó az Adásvételi szerződésben kötelezi magát.

3. Amennyiben a Lízingbeadó az Egyedi Zárt Végű Lízingszerződésben meghatározott valamely Lízingtárgyra vonatkozó eladói számlát bármely okból nem egyenlíti ki, a Lízingszerződés ezen számlában foglalt lízingtárgyra hatályát veszti (nem terjed ki).

4. A Lízingbevevő kifejezetten elfogadja, hogy az Egyedi Zárt Végű Lízingszerződésben és az Előzetes Fizetési Ütemezésben meghatározott induló lízingdíjak a Lízingszerződés megkötése időpontjában irányadó Merkantil Vállalati Referencia Kamatláb (VAREKA) alapján kerültek meghatározásra, mely induló lízingdíjak az Eladónak a Lízingtárgy teljes vételáráról kiállított számlájában megjelölt teljesítés időpontjának napján irányadó Merkantil Vállalati Referencia Kamatláb (VAREKA) változásának megfelelő mértékben módosulhatnak. A Lízingbevevő tudomással bír arról és elfogadja, hogy a Lízingbeadó a Végleges Fizetési Ütemezést a Merkantil Vállalati Referencia Kamatláb fentiek szerinti változásának megfelelően készíti el, melynek következtében a Végleges Fizetési Ütemezésben az Előzetes Fizetési Ütemezésben meghatározott induló lízingdíjak összege megemelkedhet. A Lízingbevevő az Egyedi Zárt Végű Lízingszerződés aláírásával kifejezetten elfogadja az Előzetes Fizetési Ütemezésben meghatározott induló lízingdíjak változását és a kötelezi magát a Végleges Fizetési Ütemezés szerint esetlegesen módosult lízingdíjak megfizetésére.

## **V. Hitelbiztosítéki Nyilvántartás**

1. A lízingbeadás tényét és a Lízingbevevő személyét a Lízingbeadó köteles a Hitelbiztosítéki Nyilvántartásba bejegyezni.

2. A Hitelbiztosítéki Nyilvántartás hitelesen tanúsítja, hogy a hitelbiztosítéki nyilatkozatot tevő a nyilvántartásban rögzített időpontban és a nyilvántartásban szereplő tartalommal a Polgári Törvénykönyv és a Hitelbiztosítéki Nyilvántartásról szóló 2013. évi CCXXI. törvényben foglaltak szerint hitelbiztosítéki nyilatkozatot tett.

3. A hitelbiztosítéki nyilatkozat megtételére, nyilvántartására és a nyilvántartásba történő betekintésre szolgáló informatikai alkalmazást a Magyar Országos Közjegyzői Kamara működteti.

Hitelbiztosítéki nyilatkozatot csak a hitelbiztosítéki rendszerben felhasználóként nyilvántartásba vett személy csak a hitelbiztosítéki rendszerben felhasználóként nyilvántartásba vett személlyel szemben tehet, ezért a **Lízingbevevőnek is kezdeményeznie kell felhasználóként történő nyilvántartásbavételt (a továbbiakban: regisztráció) a Hitelbiztosítéki Rendszer e célra rendszeresített felületén.**

**4. A regisztráció érvényesítéséhez a Lízingbevevőnek közjegyző előtt, a regisztrációs kérelmében közölt adatok valósággal egyezőségére és hitelességére vonatkozóan nyilatkozatot kell tennie.**

**A regisztrációval és a nyilvántartással kapcsolatos költségeket - beleértve a Lízingbeadó által a Hitelbiztosítéki Nyilvántartásba történő bejegyzéssel kapcsolatban fizetendő díjat, illetve költségtérítést is, amit a Lízingbeadó külön számláz a Lízingbevevőnek - a Lízingbevevő viseli.**

5. A Lízingbevevő tudomásul veszi, hogy a jelen pontban foglaltak megszegése és/vagy nemteljesítése súlyos szerződésszegésnek minősül, amely a Lízingszerződés Lízingbeadó által történő azonnali hatályú felmondását vonhatja maga után.

## **VI. A lízingtárgy működtetése**

1. A Lízingbevevő a lízingtárgyat saját költségére és kockázatára üzemelteti, fizeti az üzemeltetéssel és fenntartással járó valamennyi járulékos költséget, köteles gondoskodni a lízingtárgy működtetéséhez szükséges szakhatósági engedélyek (pl. Környezetvédelmi felülvizsgálat stb.) saját költségén történő beszerzéséről.

2. A Lízingbevevő tudomásul veszi, hogy a lízing tárgyán semmilyen átalakítást nem végezhet, illetve végeztethet.

A lízing tárgyat képező gépjárműbe a megrendelésben/adásvételi szerződésben fel nem tüntetett és ennek következtében a gépjárműért Lízingbeadó által fizetett vételárba bele nem foglalt extra tartozékokat kizárólag Lízingbeadó előzetes írásbeli engedélyével építhet be saját költségén. Hivatkozott engedély megléte esetén is a beszerelést kizárólag a gépjármű márkája szerinti szervizhálózatnál végeztetheti el.

A Lízingbevevő tudomásul veszi, hogy az általa a lízingtárgyba beépített, a Megrendelésben/Adásvételi szerződésben fel nem tüntetett és Lízingbeadó által nem finanszírozott **extra tartozékok eladási árát - a Lízingszerződés felmondása következtében történő értékesítés esetén - Lízingbeadó jogosult a Lízingbevevő Lízingszerződésből eredő lejárt tartozásába beszámítani.**

3. A Lízingbevevő a Lízingbeadót mint tulajdonost terhelő, a hatályos jogszabályok szerint minden, a lízingtárgyhoz kapcsolódó adófizetési kötelezettséget a Lízingszerződés aláírásával Lízingbeadótól átvállalja, és kötelezettséget vállal annak kiegyenlítésére, vagy amennyiben az a Lízingbevevőt terheli, úgy közvetlenül megfizeti.

4. A Lízingbevevő köteles biztosítani Lízingbeadó részére a lízingtárggyal kapcsolatos statisztikai adatokat és az egyéb, hatóságok részére adandó információk szolgáltatásához szükséges feltételeket, adatokat.

5. A jelen VI. pontban foglaltak megszegése súlyos szerződésszegésnek minősül, amely a Lízingszerződés Lízingbeadó által történő felmondását vonhatja maga után.

6. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Lízingbevevő a lízingtárgyat csak az alábbiakban meghatározott valamennyi feltétel együttes fennállása esetén jogosult külföldre kivinni:

- A Lízingbevevőnek nincs Lízingbeadóval szemben a Lízingszerződésből eredő lejárt, kiegyenlítetlen tartozása.

- a lízingtárgyra a Lízingszerződés szerint olyan biztosítás van érvényben, amelynek a területi hatálya kiterjed az adott külföldi országra (országokra) is.

7. Lízingbevevő tudomásul veszi, hogy a lízingtárgyat külföldre, harmadik személy, a fenti feltételeken túl, csak akkor jogosult kivinni, ha harmadik személy rendelkezik a Lízingbeadó és a Lízingbevevő érvényes írásbeli felhatalmazásával az adott országba történő kivitelre.

8. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Lízingszerződés aláírásával a Lízingbevevő felhatalmazza Lízingbeadót arra, hogy amennyiben a lízingtárgy külföldre történő kiviteléhez előírt bármelyik fenti feltétel nem teljesült, és a Lízingbevevő vagy harmadik személy megkísérli a lízingtárgyat belföldről kivinni, illetve azt a szerződés szerinti feltételek teljesülése nélkül külföldre vették, úgy Lízingbeadó jogosult a lízingtárgy külföldre történő kivitelét megakadályozni, és/vagy a lízingtárgyat azonnal birtokba venni, azzal, hogy a ténylegesen felmerülő igazolt költségek - amely költségek az 500.000,- Ft-ot is meghaladhatják - megfizetésére a Lízingbevevő kötelezettséget vállal.

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen pontban meghatározott feltételek bekövetkezése esetén a Lízingbeadó jogosult a Lízingszerződést - a Lízingbevevő Lízingbeadó általi, minden további külön értesítése nélkül - azonnali hatállyal felmondani.

A Lízingbevevő tudomásul veszi, hogy a fentiek szerinti felmondás - a Lízingbevevő Lízingbeadó általi erről szóló írásbeli értesítése esetén - hatályát veszti, amennyiben haladéktalanul hitelt érdemlően bizonyította, hogy a lízingtárgyat tőle ellopták, és emiatt a rendőrhataloságnál a feljelentést a tudomására jutásával egyidejűleg megtette, valamint a Lízingbevevő a lopás bekövetkeztében semmilyen módon nem hatott közre, és a kivitel 6-7. pontban meghatározott valamennyi feltétele teljesült.

## **VII. A lízingtárgy biztosítása**

1. Lízingbevevő köteles a Lízingszerződés hatálybalépését követő három (3) napon belül a Lízingtárgyra és/vagy a Lízingtárgy üzemeltetésére vonatkozó kockázatokra, a jogszabályon alapuló szerződéskötési kötelezettségen túl (pl. gépjármű üzemeltetők kötelező felelősségbiztosítása) a Lízingbeadó érdekeinek teljes körű megóvására alkalmas, a lízingtárgy jellegétől függően teljes körű CASCO vagy vagyonbiztosítási szerződést kötni, kivéve ha ezen biztosítási szerződést a Lízingbeadó köti meg (beépített biztosítású lízing konstrukció), valamint a Lízingtárgyra vonatkozó felelősségbiztosítási szerződés(ek)e)t is kötni. A vagyonbiztosítási és CASCO biztosítási szerződésnek fedezetet kell nyújtania elemi károkra, lopásra és töréskárra, a Lízingtárgyra és annak valamennyi tartozékára vonatkozóan is. Amennyiben a biztosító a Lízingtárgyra vonatkozóan megkötött biztosítási szerződés hatályba lépését, a kockázatviselését vagy a biztosítási szerződés fenntartását feltételhez köti - így különösen, de nem

**MTZ-2501 számú Termelőeszköz zárt végű pénzügyi lízing üzletszabályzat - hatályos: 2025. augusztus hónap 1. napjától**

kizárólagosan: riasztó vagy egyéb védelmi berendezés beszerelése, stb. - úgy ennek teljesítése kizárólag a Lízingbevevő kötelezettsége. E feltételeket a Lízingbevevő saját költségén köteles teljesíteni, és köteles ezt Lízingbeadó felé igazolni.

2. A Lízingbevevőnek a lízing tárgyra az alábbi érvényes biztosításokkal kell rendelkeznie:

- forgalmi engedély köteles gépjármű lízingtárgy esetén jogszabály által előírt kötelező gépjármű felelősségbiztosítással, valamint elemi-, lopás- és törés kockázatokra szóló, valamint a jármű jellegétől függően munkavégzés közben bekövetkező károkra kiterjedő kiegészítő biztosításra maximum 20%, de legfeljebb 200.000,- Ft önrészesedéssel, a Lízingtárgy Lízingbevevő által közölt használatától függően kizárólag Magyarország, vagy Magyarország, egész Európa és Törökország teljes területére - a fuvariránytól függően a FÁK országokra is - érvényes területi hatályú CASCO biztosítással;

- gép, berendezés lízingtárgy esetén teljes körű (all risk), elemi kárra és lopáskockázatokra szóló, kizárólag Magyarországra érvényes területi hatályú vagyonbiztosítással, nem forgalmi engedély-köteles jármű esetén vagy forgalmi engedély köteles jármű, de egyéb okból CASCO biztosítás nem köthető rá, az előzőeken túl töréskárra is érvényes vagyonbiztosítással.

3. A Lízingbevevő a biztosítás(oka)t a Lízingbeadó vagy megbízottja által ajánlott biztosító társaságtól eltérő biztosító társaságnál, egyénileg is megkötetheti, ha a biztosító társaság írásban vállalja, hogy a biztosítási díj nem fizetése esetén a Lízingbeadót írásban értesíti a nemfizetés tényéről, a kiegyenlített biztosítási díjakról, valamint arról, ha a biztosítási szerződés biztosító általi felmondására okot adó körülmény merült fel, illetve ha a biztosítási szerződést a Lízingbevevő kívánja megszüntetni, és hogy a biztosítási szerződést az értesítés Lízingbeadó által történő kézhezvételétől számított harminc (30) napon belül nem szünteti meg, lehetőséget biztosítva ezzel a Lízingbeadónak a biztosítási díj utólagos kiegyenlítésére.

4. A Lízingbevevő a fenti 3. pontban hivatkozott, a biztosító társaság írásbeli nyilatkozatát a Lízingbeadónak köteles benyújtani.

Lízingbeadó fenntartja a jogot, hogy a Biztosítás módosítását írja elő abban az esetben, ha megítélése szerint a Lízingbevevő által megkötött biztosítás a részére kedvezőtlen feltételeket tartalmaz.

5. A Lízingbevevő kötelezettséget vállal arra, hogy az általa választott biztosító társaságnál a biztosítás(oka)t a Lízingszerződésben foglaltak szerint köti meg, s a biztosítás(ok) egy példányát a lízingtárgy átadás-átvételéről készült jegyzőkönyv Lízingbeadó részére történő megküldésével egyidejűleg a Lízingbeadó részére megküldi, valamint a rendszeres díjbefizetéseinek teljesítéséről a Lízingbeadót értesíti.

Amennyiben új biztosítási szerződés megkötése válik szükségessé, és ennek megtörténte előtt Lízingbeadó a Lízingszerződésben foglaltaktól eltérő biztosítási feltételeket határoz meg, és erről a Lízingbevevőt értesíti, úgy a Lízingbevevő az új biztosítási szerződést az értesítésben foglaltak szerint köteles megkötöni.

6. Lízingbevevő köteles a Lízingbeadót mint a biztosítás (társ)biztosítottját feltüntető biztosítási szerződés(ek) másolatát a folyósítást megelőzően megküldeni Lízingbeadónak. A Lízingbevevő felelősséggel tartozik azért, hogy a biztosítási szerződés másolati példánya mindenben megegyezzen az eredeti biztosítási szerződéssel.

7. A Lízingbevevő kötelezi magát arra, hogy a Lízingbeadó által meghatározott, a lízing tárgyra megkötött biztosítások első, és a biztosítási szerződésben meghatározott időszakonként esedékes díjait a Lízingszerződés hatályában léte alatt maradéktalanul megfizeti a biztosító társaság által kiállított számla alapján a számlában foglalt teljesítési határidőn belül.

8. A biztosítási szerződés(ek) létrehozásáért, annak folyamatos fenntartásáért, a biztosítási díj(ak) előírás szerinti megfizetéséért valamint a biztosítási jogviszonyban foglaltak betartásáért a Lízingszerződés teljes futamideje alatt a Lízingbevevő felelős még akkor is, ha Lízingbeadó e szerződések megkötésénél közvetlenül, vagy megbízottja útján közreműködött.

9. Lízingbevevő köteles gondoskodni arról, illetve biztosítani azt, hogy az általa kötött biztosítási szerződés(ek) legalább az alábbi minimális feltételeket tartalmazza, és köteles biztosítani, hogy a biztosítás teljes fennállása alatt a biztosítási szerződés(ek) az alábbi kritériumoknak maradéktalanul megfeleljen(ek):

a) A biztosítási szerződés kockázatviselésének a kezdete az Átadás-átvételi Jegyzőkönyv aláírásának napja, de legkésőbb az az időpont, amikor a kárveszély Lízingbevevőre átszáll.

b) A biztosítási szerződés alanyai:

- A biztosító részvénytársaság (a biztosító egyesület kizáró feltétel), a továbbiakban: "Biztosítótársaság".

- A megkötésre kerülő biztosítási szerződésben a szerződői pozícióban a Lízingbevevő, míg biztosított vagy társbiztosított pozícióban a Lízingbeadó szerepel azzal, hogy a biztosítási díjak megfizetésére vonatkozó kötelezettség a Lízingbevevőt terheli.

- A tulajdonosként minden esetben a Lízingbeadót kell megjelölni.

- A biztosítási szerződés kizárólag a Lízingbeadó előzetes írásbeli hozzájárulásával módosítható vagy szüntethető meg.

c) A Lízingszerződésbe beépített biztosítás(ok) - amikor a biztosítási díj a lízingdíjba beépítésre kerül - a Lízingbeadó közvetlen díjfizetési kötelezettségét eredményezi(k) a biztosító irányába. Az így megkötésre kerülő biztosítási szerződésben a szerződői pozícióban mindig a Lízingbeadó szerepel. A biztosított minden esetben a Lízingbeadó.

**MTZ-2501 számú Termelőeszköz zárt végű pénzügyi lízing üzletszabályzat - hatályos: 2025. augusztus hónap 1. napjától**

10. Bármely biztosítási esemény esetén kifizetésre kizárólag Lízingbeadó javára kerülhet sor, ettől eltérés kizárólag Lízingbeadó előzetes írásbeli jóváhagyásával lehetséges. Lízingbeadó esetenként jogosult meghatározni, hogy a Biztosítótársaság ne neki, hanem valamely harmadik személy javára teljesítsen.

11. A biztosítási szerződésből adódó egyéb jogok és kötelezettségek, amelyek a beépített biztosítású Lízingszerződésekre is irányadóak::

- A Lízingbevevő tartozik minden olyan lényeges adatot, információt a Biztosítótársasággal, vagy a Lízingbeadónak a biztosítási szerződés létrehozásában közreműködő megbízottjával közölni, amely a biztosítás elvállalása szempontjából szükséges, illetve a Biztosítótársaságnak erre vonatkozóan írásban feltett kérdéseire köteles válaszolni.

- Bármely okból bekövetkező biztosítóváltás esetén a Lízingbevevő köteles a megkötött új biztosítási szerződést (igazolást) és annak első díjának kiegyenlítését igazoló bizonylatot a biztosítási szerződés megkötését követő 15 napon belül Lízingbeadónak megküldeni.

- A Lízingbevevő köteles a biztosítási szerződés megkötését követően is minden, a biztosítási szerződési feltételekben előírt változás-bejelentési kötelezettségének írásban, a megfelelő határidőn belül eleget tenni. E kötelezettségének akkor tesz eleget, ha a tájékoztatást a Biztosítótársaságnak és a Lízingbeadónak vagy a Lízingbeadó rendelkezése alapján annak megbízottjának is egyidejűleg megküldi.

- A Lízingbevevő a biztosítási szerződésben rögzített feltételek szerint köteles a bejelentési és adatszolgáltatási kötelezettségnek eleget tenni, így köteles különösen bejelenteni a biztosítási esemény bekövetkezését, illetve mindazon adatokat, körülményeket, amelyek ahhoz szükségesek, hogy a Biztosítótársaság szolgáltatásának jogalapja és mértéke elbírálható legyen. Továbbá Lízingbevevő köteles Lízingbeadóval a tőle elvárható, lehető legnagyobb mértékben együttműködni a biztosítási eseménnyel kapcsolatos intézkedések végrehajtása során.

- A Lízingbevevő a már bekövetkezett biztosítási eseménnyel (a továbbiakban: "Káresemény") összefüggésben köteles a kárt tőle telhetően enyhíteni és a biztosított vagyontárgy állapotában a biztosítási szerződési feltétel szerint megállapított határidőn belül csak annyiban változtathat, amennyiben ez a kárenyhítéshez szükséges.

- Káresemény bekövetkezése esetén a Lízingbevevő negyvennyolc (48) órán belül köteles a Lízingbeadót erről értesíteni és a biztosítással kapcsolatos eljárásokban a szükséges intézkedéseket megtenni, valamint a kárfelvételi jegyzőkönyv egy példányát a kárfelvételtől számított két (2) munkanapon belül megküldeni Lízingbeadó és megbízottja részére. Biztosítási káresemény bekövetkezése esetén a határidőben történő kárbejelentés és a kárrendezésben való eljárás a Lízingbevevő feladata a Lízingbeadó egyidejű értesítése mellett. A Lízingbevevő tudomásul veszi, hogy a késedelmes vagy nem előírászerű kárbejelentésből származó károk őt terhelik. A Lízingbevevő a Lízingtárgyban történt káresemény miatt a Lízingbeadóval szemben semminemű követelést nem támaszthat, a Káresemény következtében így különösen a biztosítással kapcsolatos eljárással összefüggésben felmerülő minden költség, hátrány és felelősség a Lízingbevevőt terheli.

- Lízingbevevő tudomásul veszi, hogy **a Lízingbeadó nem felel a Biztosítótársaság előtti eljárás időtartamáért és eredményességéért.** Lízingbevevő tudomásul veszi továbbá, hogy **a Biztosítótársaság kifizetésével kapcsolatos vita esetén kizárólag Lízingbevevő jogosult és köteles eljárni, ilyen jogvitában Lízingbeadót semmilyen közreműködési kötelezettség nem terheli.**

12. Amennyiben a Lízingbevevő díjfizetési késedelme miatt a Biztosítótársaság, vagy a Lízingbeadó megbízottja értesítésére a Lízingbeadó fizeti meg a biztosítási díjat a Lízingbevevő helyett, úgy Lízingbevevő köteles a felé számlázott biztosítási díjon felül a díjkatalógus szerinti "biztosítási díj továbbszámlázási díjat" haladéktalanul a Lízingbeadó részére megfizetni az érvényes jogszabályoknak megfelelő adótartalommal.

13. Lízingbevevő a biztosítási titoknak minősülő adatainak vonatkozásában feloldja a Biztosítótársaságot a titoktartási kötelezettsége alól a Lízingbeadó, vagy annak megbízottja irányában.

**14. A Lízingbevevő kifejezetten tudomásul veszi, hogy káresemény bekövetkezte esetén a lízingdíj részletek fizetési kötelezettsége alól nem mentesül.**

**15. Totálkár, teljes megsemmisülés vagy teljes lopáskár esetén Lízingbevevő a lízingdíj részletek fizetési kötelezettsége alól mindaddig nem mentesül, míg a Lízingtárgy megsemmisülésével, lopásával, totálkárával kapcsolatban a Biztosítótársaság által kifizetett összeg Lízingbeadó bankszámláján jóváírásra nem került.** A Biztosítótársaság által fizetett összeg megérkezéséig Lízingbeadó a lízingdíj részleteket Lízingbevevő részére számlázza, majd a Felek egymással elszámolnak a Biztosítótársaság által fizetett összeggel. Lopás vagy a Lízingtárgy megsemmisülése esetén Lízingbeadó a Biztosítótársaság által fizetett összegből a Polgári Törvénykönyvben meghatározott kötelező kielégítési sorrend szerint vonja le követeléseit, azaz elsőként az ügylet kezelésével kapcsolatosan felmerült költségeket, használati díjakat, késedelmi kamatokat, majd az esedékessé vált lízingdíj részleteket, végül a fennálló tőketartozás összegét vonja le. Lopás vagy a Lízingtárgy megsemmisülése esetén, amennyiben a Lízingbeadó követelése meghaladja a biztosító által megfizetett összeget, úgy Lízingbevevő köteles a Biztosítótársaság által fizetett összeg beszámítása után fennmaradó tartozását - a Lízingbeadó tájékoztató levelében foglaltak szerint - a Lízingbeadó részére 15 napon belül megfizetni.

16. Totálkár esetén, ha a Biztosítótársaság a roncsértéket nem téríti meg, úgy a roncs értékesítéséből Lízingbeadóhoz befolyó vételár összegével is csökkenteni kell a Lízingbevevő fizetési kötelezettségét.

17. Biztosítási Káresemény elszámolásnál, amennyiben a Lízingbevevő javára különbözet keletkezik, a Lízingbeadó köteles azt az elszámolás napját követő tizenöt (15) napon belül visszatéríteni a Lízingbevevő részére.

18. Amennyiben a Lízingbevevőnek tartozása áll fenn a Lízingbeadóval szemben, a Lízingbeadó jogosult követelését a Biztosítótársaság által fizetett összegből mindaddig visszatartani, amíg Lízingbevevő tartozását ki nem egyenlíti. Amennyiben a Biztosítótársaság által fizetett összeg nem fedezi a helyreállítás teljes költségét, a Lízingbevevő viseli a különbözetet.

19. Amennyiben a Káresemény bekövetkezésének időpontjában a Biztosítótársaság kockázatviselése nem áll fenn, helyreállítható (javítható) kár bekövetkezése esetén a Lízingbevevő köteles a Lízingtárgyat saját költségén helyreállíttatni (javíttatni).

## **MTZ-2501 számú Termelőeszköz zárt végű pénzügyi lízing üzletszabályzat - hatályos: 2025. augusztus hónap 1. napjától**

20. Lízingbevevő a Lízingtárgy üzemből tartásával összefüggésben köteles tartózkodni minden olyan magatartástól, amelyre vonatkozóan a biztosítási szerződési feltétel kockázati köréből ki van zárva, vagy a Biztosítótársaság szolgáltatásának mentesülését eredményezheti. Lízingbevevő a biztosítási szerződésből eredő kötelezettségeinek megsértésével súlyos szerződésszegést követ el, és amennyiben e magatartása a Biztosítótársaság mentesülését eredményezi, úgy a teljes kárra vonatkozó megtérítési kötelezettséggel tartozik a Lízingbeadó felé.

21. A Lízingbevevő a megkötött biztosításokkal kapcsolatban az alábbiakra vállal kötelezettséget:

- A Lízingbevevő vállalja, hogy a Lízingbeadó által meghatározott, a lízing tárgyra megkötött biztosításokra vonatkozó, a biztosító által előírt biztosítási feltételek - egyedi biztosítási szerződés, általános biztosítási feltételek, szabályzatok - valamennyi pontját elolvassa, tudomásul veszi.

- A Lízingbevevő vállalja, hogy a Lízingszerződés hatályban léte alatt a biztosítási szerződésekben és szabályzatokban foglaltak szerint jár el a lízingtárgy üzemeltetése során, valamint káresemény bekövetkezése esetén.

- A Lízingbevevő kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben a biztosítási szerződési feltételekben meghatározott területi hatályon kívül használja a lízingtárgyat, illetve harmadik személynek engedi át azt használatra, a Lízingbeadó előzetes írásbeli engedélyén túl a biztosítási szerződés módosítása érdekében a biztosító társaságnál eljár.

- Lízingbevevő kötelezettséget vállal arra, hogy abban az esetben, ha szavatossági okokból a lízingtárgy cseréjére kerül sor a Lízingbeadó előzetes írásbeli engedélyén túl a biztosítási szerződés módosítása érdekében a biztosító társaságnál eljár.

22. A Lízingbevevő, felróhatóságától függetlenül köteles viselni, illetve a Lízingbeadó részére megtéríteni az azon káreseményekből eredő valamennyi kárt, amelyek megtérülését a biztosítási szerződés kizárja, vagy amely esetekben a biztosító mentesül a fizetési kötelezettsége alól (így például ittas járművezetésből, terrorcselekményből eredő kár, stb.).

Amennyiben a Lízingbevevő a lízingtárgyat a károsodást megelőző állapotnak megfelelően helyreállította, és a biztosító által fizetett kártérítési összeget Lízingbeadó felhatalmazása alapján nem közvetlenül a Lízingbevevőnek, vagy a helyreállítást végzőnek utalta, úgy Lízingbeadó a részére kifizetett összeget a lízingtárgy Lízingbevevő által hitelt érdemlően igazolt helyreállítást követően a Lízingbevevőnek átutalja.

Amennyiben a Lízingbeadónak a Lízingbevevővel szemben a Lízingszerződésből eredő lejárt, kiegyenlített tartozása áll fenn, a Lízingbeadó jogosult a részére a biztosító által megfizetett összegből követelését beszámítással kiegyenlíteni, és az így fennmaradó összeget fizeti ki a Lízingbevevőnek.

23. A Lízingbevevő tudomásul veszi, hogy a Lízingszerződés biztosításokra vonatkozó pontjaiban meghatározott rendelkezéseinek be nem tartása, különösen a biztosítási díj megfizetésének az elmulasztása a Lízingszerződés súlyos megszegésnek minősül, amely a Lízingszerződés Lízingbeadó általi felmondását vonhatja maga után.

## **VIII. Az eszköz karbantartásával kapcsolatos előírások**

1. A Lízingbevevő köteles a kezelési utasításban előírt garanciális vizsgálatokat és javításokat a kijelölt szervizhálózat műhelyeiben elvégeztetni.

A Lízingbevevő kötelezi magát továbbá, hogy a lízingtárgy szervizlapja szerint előírt időszakokban, illetve a futásteljesítményhez kötött ellenőrző vizsgálatokat és ennek eredményeképp a szükséges javítási munkákat, valamint rendeltetéstől eltérő használat esetén a helyreállítást saját költségére elvégezteti az arra jogosult szakszervízben.

2. Lízingbevevő az előírt ellenőrző vizsgálatok megtörténtéről - amennyiben ezen kötelezettségről Lízingbeadó írásbeli értesítést küld a Lízingbevevő részére - a szervízt követő 30 napon belül írásban köteles a km/üzemóra-állás feltüntetésével Lízingbeadót értesíteni. Ezen kötelezettség nemteljesítése esetén a **Lízingbevevőnek 5.000 Ft kötbért kell fizetnie minden egyes mulasztás esetén.**

## **IX. Szavatossági jogok**

1. A Lízingtárgy hibája miatt a Lízingbeadót kellékszavatosság akkor terheli, ha közreműködött a Lízingtárgy kiválasztásában, vagy a Lízingtárgyra kötött adásvételi szerződésből eredő szavatossági jogáról a Lízingbevevő hozzájárulása nélkül lemondott. Ebben az esetben a Lízingbevevő a Lízingszerződést felmondhatja, de a Lízingtárgy kicserélését nem követelheti.

A Felek rögzítik, hogy a Lízingbeadó a Lízingtárgy kiválasztásában semmilyen formában nem működött közre, a Lízingtárgy tulajdonjogát kifejezetten a Lízingbevevő választása és döntése alapján szerezte meg abból a célból, hogy azt Lízingszerződés rendelkezései szerint a Lízingbevevő használatába adja. A Lízingbeadó kijelenti, hogy az Eladóval szemben hibás teljesítésből eredő szavatossági, jótállási jogairól, kártérítési igényről nem mondott le és a jövőben sem mond le.

2. A jelen ÁLF IX/1. pontjában foglaltakra tekintettel a Lízingbeadó a Lízingszerződéssel - a lízingdíjak megfizetése fejében - a Lízingbevevőre ruhazza át (engedményezi) az Adásvételi szerződésen alapuló jogait és követeléseit, így különösen az Eladó Adásvételi szerződés szerinti bármely kötelezettsége megsértése miatti kártérítési, szavatossági, jótállási, valamint termékfelelősségen alapuló jogait, mint kifejezetten bizonytalan követeléseket, kivéve a Lízingtárgy tulajdonjogára vonatkozó igényt, valamint a Lízingtárgy számla szerinti vételára visszafizetésére vonatkozó követelést. A Lízingbevevő kifejezetten elfogadja, hogy a Lízingtárggyal kapcsolatban felmerülő jótállási, szavatossági, kártérítési és egyéb, a Lízingtárgy használatával és üzemeltetésével kapcsolatos fentiek szerint reá átruházott jogokat és követeléseket a Lízingbevevő közvetlenül az Eladóval szemben maga jogosult és köteles érvényesíteni, amelynek elmulasztásából, vagy késedelmes teljesítéséből eredő valamennyi kár - ideértve a Lízingbeadót ért károkat is - a Lízingbevevőt terheli, így annak megtérítésére köteles a Lízingbeadó javára.

3. A Lízingbevevőt a jelen ÁLF IX/2. pontjában foglalt átruházással (engedményezéssel) megszerzett, az Eladóval szembeni jogok és követelések átruházásának (engedményezésének) az Eladó általi tudomásul vételét a Lízingszerződés felei és az Eladó által aláírt Adásvételi szerződés igazolja.

**MTZ-2501 számú Termelőeszköz zárt végű pénzügyi lízing üzletszabályzat - hatályos: 2025. augusztus hónap 1. napjától**

4. Az átruházott szavatossági, jótállási, kártérítési, valamint termékfelelősségen alapuló jogok és követelések körében a Lízingbevevő a kijavítás és a kicserélés iránti igényét, valamint a vételár-leszállítás iránti igényét és az elállási jogot is közvetlenül az Eladóval szemben saját döntése alapján maga érvényesíti azzal, hogy a vételár-leszállítás iránti igényét és az elállási jogot is a Lízingbeadó előzetes hozzájárulásával gyakorolhatja, a Polgári Törvénykönyvben meghatározottaktól eltérően. A Lízingbeadó csak alapos indokból tagadhatja meg az előzetes hozzájárulása megadását. Tekintettel arra, hogy az átruházás következtében a szavatossági, jótállási, kártérítési, valamint termékfelelősségen alapuló jogok és követelések gyakorlása a Lízingbeadónak nem kötelezettsége, így a Lízingbevevő nem szólíthatja fel a Lízingbeadót az átruházott bármely jog gyakorlására és a Lízingbevevőt a felmondás joga sem illeti meg.

A Lízingbevevő kifejezetten elfogadja, hogy átruházott szavatossági, jótállási, kártérítési, valamint termékfelelősségen alapuló jogok és követelések Lízingbevevő általi érvényesítése a Lízingbevevőnek a Lízingbeadó felé fennálló kötelezettségeit nem érintik, a Lízingbevevőt a lízingdíj visszatartásának és megtagadásának joga nem illeti meg az esetben sem, ha az Eladó vitatja vagy megtagadja a Lízingbevevő követelését.

**5. A Lízingbevevő írásban köteles értesíteni a Lízingbeadót, ha átruházott jogot vagy követelést érvényesít az Eladóval szemben.** A Lízingbevevő tudomásul veszi, hogy az őt terhelő garanciális, szavatossági termékfelelősségi és egyéb igények és követelések késedelmes érvényesítéséből eredő esetleges károk illetve felmerülő költségek őt terhelik, és erre vonatkozóan semminemű kártérítési igényt nem támaszthat a Lízingbeadóval szemben, és ezen túlmenően a Lízingbeadó ezzel kapcsolatosan keletkező káráért is helytállni tartozik.

6. Amennyiben az Eladó indítana pert olyan okból kifolyólag, amelyért nem Lízingbeadó a felelős, Lízingbevevő köteles a per vitelében részt venni, egyúttal annak következményeit viselni, illetve az alól a Lízingbeadót mentesíteni.

7. Felek megállapodnak, hogy ha a szavatossági igény keretében a Lízingtárgyat ki kell cserélni, úgy a Lízingszerződés minden rendelkezése változatlanul hatályban marad.

**Vissz lízingre vonatkozó eltérő rendelkezés:**

8. A Lízingbevevő a Lízingbeadóval szemben szavatossági, jótállási igényt nem érvényesíthet, mivel a Lízingtárgyat a Lízingbeadó a Lízingbevevőtől vásárolta meg, kizárólagosan a Lízingbevevő javára történő lízingbeadás érdekében.

**X. A lízing díja, esedékességei és megfizetése**

1. A Lízingbevevő az Eladó által Lízingbeadó nevére kiállított számla szerinti vételárban (összege megegyezik a lízingtárgy Lízingbevevő részére történő értékesítési árával) foglalt összegű tőkét, áfát és a Lízingszerződésben meghatározott futamidőre a Végleges Fizetési Ütemezés mellékletben meghatározott mértékű teljes éves induló ügyleti kamatot, valamint változó lízingdíjrészeklet esetén a jelen ÁLF szerint számított lízingdíjrészlet-különbözet összegét köteles Lízingbeadó részére a Lízingszerződésben meghatározott esedékességekor megfizetni. Lízingbeadó által a Lízingszerződés egyedi részében meghatározott egyedi befizetési számlaszámra történő átutalással, vagy csoportos beszedési megbízás útján, postai befizetési csekken vagy Lízingbeadó pénztárába készpénzben történő befizetéssel. A Lízingszerződés Végleges Fizetési Ütemezés mellékletében foglalt lízingdíjrészeklet a lízingtárgy bruttó értékesítési árát (tőke + áfa) és az induló ügyleti kamatot foglalják magukban.

2. Lízingbevevő köteles a mindenkor lízingdíjakat és egyéb fizetési kötelezettségeit levonásmentesen teljesíteni. Amennyiben a jogszabály megváltozása miatt a Lízingbevevő fizetési kötelezettségeiből köteles bármely levonást (pl. adókat, egyéb közterheket, stb.) teljesíteni, úgy Lízingbevevő köteles a Lízingbeadó részére olyan összegű kifizetést teljesíteni, hogy az ilyen levonás ellenére a Lízingszerződés szerinti fizetési kötelezettségének megfelelő összegeket teljesítse.

3. A Lízingbevevő a Lízingszerződésben meghatározott kiemelt első lízingdíj tartozását az alábbiak szerint köteles megfizetni:

a. A lízingtárgy megrendelése alapján a Lízingbevevő az Egyedi Zárt Végű Lízingszerződésben meghatározott kiemelt első lízingdíjjal megegyező összegű előleget fizet az Eladónak.

b. A Lízingbevevő az előleget (előleg követelést) a Lízingszerződés aláírásával Lízingbeadóra ruházza át és engedményezi a kiemelt első lízingdíj megfizetéséért a lízingtárgy birtokbaadásának illetve a lízingtárgy vételáráról szóló számla Eladó által Lízingbeadó részére történő kiállításának napjával.

4. A kiemelt első lízingdíj a lízingtárgy Egyedi Zárt Végű Lízingszerződésben meghatározott várható átadás-átvételének napján esedékes összege - amennyiben a Lízingbevevő az Egyedi Zárt Végű Lízingszerződésben meghatározott kiemelt első lízingdíjjal azonos összegű előleget az Eladónak maradéktalanul megfizette - beszámítással kerül kiegyenlítésre, azaz a Lízingbevevő kiemelt első lízingdíj fizetési kötelezettsége kiegyenlítettnek minősül, amennyiben a szerződés szerinti kiemelt első lízingdíjjal megegyező összegű előleget (előlegkövetelést) a Lízingbevevő követelés átruházás és engedményezés folytán közvetlenül az Eladónak maradéktalanul megfizette, és ennek megtörténtét az Eladó a lízingtárgy vételáráról kiállított számlában feltüntette.

5. Amennyiben a kiemelt első lízingdíj nem került az előző pont szerint rendezésre, úgy a Lízingbevevő köteles a Lízingbeadó írásbeli értesítése alapján, a szükséges kiemelt első lízingdíj részt az értesítésben megadott bankszámlaszámra átutalni.

Lízingbeadó a kiemelt első lízingdíjjal csökkentett vételár megfizetése után Végleges fizetési ütemezést bocsát Lízingbevevő rendelkezésére. A Végleges Fizetési Ütemezés tartalmazza az átadás-átvétel időpontjában érvényes referencia kamatlábat, a lízingdíjak (induló lízingdíjak) összegét, a lízingdíjak törke és kamat megosztását, az egyes lízingdíjak megfizetése után fennálló tőketartozás összegét, valamint a lízingdíjak esedékességének dátumát. **A Lízingbevevő a Lízingszerződés aláírásával elfogadja, hogy a Végleges Fizetési Ütemezés Lízingbevevő aláírása nélkül is a Lízingszerződés elválaszthatatlan részét képezi.**

6. Havi fizetési ütemezésű Lízingszerződés esetén a kiemelt első lízingdíj-részletet követő lízingdíj-részletek megfizetésének esedékessége minden hónapnak az átadás-átvétel napjával azonos naptári napja, azzal, hogy ha az adott hónapban nincs olyan nap, akkor a hónap utolsó napja, vagy minden naptári hónapnak a Felek megállapodása szerinti azonos napja, negyedéves fizetési ütemezésű Lízingszerződés esetén minden (akár nem naptári) negyedév utolsó hónapjának a Lízingbevevő választásának megfelelő naptári napja.

**7. A Lízingbevevő fizetési kötelezettsége azon a napon minősül teljesítettnek, amikor**

- postai csekken történő befizetés esetén **az esedékes összeg a Lízingbeadó bankszámláján jóváírásra került,**
- átutalás, illetve csoportos beszedési megbízás alapján történő teljesítés esetén az esedékes összeg Lízingbeadó által megadott bankszámlán jóváírásra került,
- készpénzes befizetés esetén: a Lízingbevevő az esedékes összeget a Lízingbeadó székhelyén (1138 Budapest, Főveny utca 4-6.) lévő pénztárban befizette.

**A készpénz befizetés költségeként illetve díjaként a Lízingbevevő díjat köteles fizetni.**

**Lízingbevevő tudomásul veszi, hogy részteljesítés esetén az általa megfizetett összeget Lízingbeadó először a Lízingbevevő egyéb, a Lízingszerződésből eredő tartozására (költségre), majd késedelmi kamat és kamattartozására számolja el, végül az ezt követően fennmaradó összeget fordítja a tőketartozás csökkentésére.**

8. Amennyiben a szerződésben meghatározott valamely pénznem helyett új pénznem kerül bevezetésre, úgy ez nem tekinthető vis maiornak, és a szerződés továbbra is hatályban marad. A régi pénznem hivatalos pénznemként történő megszűnésének időpontjától a Lízingbevevő régi pénznemben kifejezett kötelezettségeit az új pénznemben kell nyilvántartani és teljesíteni azzal, hogy külön megállapodás hiányában Lízingbeadó jóhiszeműen meghatározhatja a kötelezettségek összegét, teljesítésének módját és körülményeit. A Lízingbevevőt - az új pénznem bevezetésére tekintettel - megilleti az értesítés kézhezvételétől számított 15. napig, de legfeljebb a régi pénznem hivatalos pénznemként történő megszűnésének napjáig a díjmentes felmondás joga.

**XI. Adók, díjak, illetékek és egyéb költségek viselése, Díjkatalógus egyoldalú módosítása**

1. Lízingbevevő köteles viselni minden, a Lízingszerződéssel és a Lízingtárggyal összefüggő, a Lízingszerződés hatálya alatt Magyarországon fennálló és keletkező közterhet, adót (így különösen, de nem kizárólagosan az ún. gépjárműadót, vagy adót), illetéket, valamint a Lízingtárggyal, Lízingszerződéssel kapcsolatban igazolhatóan felmerült egyéb költséget, ideértve az engedélyezési költséget, vagy hatóság által kivetett fizetési kötelezettséget, illetőleg minden más költséget is, amely Lízingszerződéssel összefüggésben igazolhatóan felmerül.

2. Lízingbevevő a Lízingszerződés és a Lízingbeadó Díjkatalógusa szerinti egyéb díjak és költségek megfizetésére is köteles. **A Lízingbeadónak a Lízingszerződés szerinti tartozás maradéktalan kiegyenlítéséig terjedő időtartama alatt hatályos Díjkatalógusa a Lízingszerződés elválaszthatatlan részét képezi.**

**3.A Lízingbeadó a Lízingszerződés megkötésekor érvényes Díjkatalógusban foglalt díjak és/vagy költségek összegét, a Lízingszerződés megkötését követően, a Lízingbevevő hátrányára is jogosult egyoldalúan módosítani, amennyiben a Lízingbeadónak a Magyar Posta Zrt.-től igénybe vett, a Lízingbevevővel posta útján történő közlés érdekében felmerülő postai szolgáltatással kapcsolatban a Lízingbeadónál ténylegesen felmerül költségek vagy díjak összege a Magyar Posta Zrt. általi módosítás következtében megemelkedett. Egy adott költség egyoldalú módosítása során, az adott költségnél a Lízingbeadó által a szerződéskötéskori Díjjegyzékben figyelembe vett és megjelölt, a Lízingszerződés megkötésekor a Lízingbeadó tekintetében érvényesülő, a Magyar Posta Zrt. postai szolgáltatása díjának vagy költségének megfelelő összegű része olyan százalékban kerül megemelésre, amilyen százalékban a Lízingbeadó által az adott költség meghatározásakor figyelembe vett postai szolgáltatás díját a Magyar Posta Zrt. megemelte. Amennyiben a költség egyoldalú megemelésére több alkalommal kerül sor, a Lízingbeadó a fenti módosítást a legutolsó érvényes Díjjegyzékben rögzített, módosult költségek alapulvételével végzi el.**

**A Lízingbeadó továbbá a Lízingszerződés megkötésekor érvényes Díjjegyzékben foglalt díjakat jogosult a Lízingbevevő hátrányára évente egyszer a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett előző évi éves fogyasztói árindex mértékének megfelelően egyoldalúan módosítani és a megváltozott díjaknak és költségeknek megfelelően megemelni.**

**A Lízingbeadó a Díjjegyzékben meghatározott azon költségeket vagy díjakat, amelyek kizárólag a mindenkor hatályos jogszabályok alapján a Lízingbevevőre továbbszámlázott költséget vagy díjat tartalmaznak, a Lízingbeadó jogosult a jogszabályváltozásnak megfelelően egyoldalúan megváltoztatni.**

**A Lízingbeadó a fenti esetekben a költség - és díjmódosítást tartalmazó módosított Díjjegyzékét a módosítás hatályba lépését 15 nappal megelőzően a Lízingbeadó székhelyén lévő hivatalos helyiségében kifüggeszti és a Lízingbeadó honlapján (www.merkantil.hu) közzéteszi.**

**4.A Lízingbeadó a Lízingbevevő számára nem kedvezőtlenül, egyoldalúan jogosult módosítani a Lízingszerződés feltételeit.**

**XII. A csoportos beszedési megbízás**

A Lízingbevevő a lízingszerződésben meghatározott fizetési kötelezettségeit csoportos beszedési megbízás útján is teljesítheti, mely esetben az alábbi rendelkezések az irányadók:

1. A számlavezető bank által nyilvántartásba vett felhatalmazó levél alapján a Lízingbevevő által megadott bankszámláról a számlatulajdonos beleegyezésével (a felhatalmazó levél számlatulajdonos által történt aláírása a számlatulajdonos beleegyezésének minősül) a Lízingbeadó kezdeményezi a finanszírozási szerződéssel kapcsolatos törlesztések, fizetési kötelezettségek beszedését.

2. A felhatalmazó levél eredeti, aláírt példányát a Lízingbevevő a Lízingbeadónak, vagy közvetlenül a számlavezető banknak juttatja el. A Lízingbeadónak megküldött felhatalmazó levelet a Lízingbeadó küldi tovább elfogadásra a terhelendő bankszámlát vezető hitelintézethez.

3. A lízingdíjrészlet összegén felül esedékessé váló tartozásról a Lízingbeadó számlalevelet küld a Lízingbevevőnek. A felhatalmazó levélen a limitösszeg megadásakor figyelembe kell vennie a Lízingbevevőnek, hogy az esetlegesen felmerülő lízingdíjrészlet-különbözet, késedelmi kamat, egyéb költségek, díjak beszedése elsődlegesen a lízingdíjrészlettel egyidejűleg, egy összegben történik.

**MTZ-2501 számú Termelőeszköz zárt végű pénzügyi lízing üzletszabályzat - hatályos: 2025. augusztus hónap 1. napjától**

4. Amennyiben a Lízingbevevő által megadott limitösszeg csak a lízingdíjrészlet teljes összegének beszedésére elegendő - az ugyanazon a napon esedékes számlalevél összegére nem -, és a Lízingbeadó a limit összegét ismeri, a Lízingbeadó a lízingdíjrészlet összegét az esedékesség napjára, a számlalevél összegét pedig az azt követő banki napra szedi be. Az alacsony limit miatti késedelmes beszedés késedelmi kamata minden esetben a Lízingbevevő t terhére.

5. Ha a számlalevél végösszege negatív, akkor a következő havi esedékességgel a lízingdíjrészlet és a Lízingbevevőnek visszajáró visszatérítés különbözete kerül beszedésre.

6. A csoportos beszedésre csak a számlavezető bank által a Lízingbeadó részére elektronikus úton történő visszaigazolást követően kerülhet sor. A beszedés lehetséges kezdetéről a Lízingbeadó írásban tájékoztatja a Lízingbevevőt. Az azt megelőzően esedékessé váló törlesztési kötelezettséget a Lízingbevevő a szerződés mellékleteként megküldött Végleges Fizetési ütemezésben meghatározott egyedi befizetési számlaszámra történő átutalással köteles kiegyenlíteni.

7. A bankszámlák közötti elszámolás útján teljesített fizetés akkor minősül teljesítettnek, amikor a pénzüsszeget a jogosult bankszámláján (egyedi befizetési számláján) jóváírták, ezért a Lízingbeadó az esedékességet megelőző munkanapon (amennyiben az esedékesség napja munkaszüneti nap, ünnepnap vagy hétvége, akkor az azt megelőző 2. munkanapon) kezdeményezi a beszedést a bankszámla-tulajdonos számlájáról.

8. A Lízingbevevő esetleges számlalevél-reklamációjának a beszedésre vonatkozóan halasztó hatálya nincs.

9. A szerződésen túlfizetésként nyilvántartott összeget a Lízingbeadó nem veszi figyelembe a beszedési megbízás benyújtásakor. Amennyiben a Lízingbevevő a túlfizetésként nyilvántartott befizetés összegét kéri a csoportos beszedési megbízásnál figyelembe venni, ezt külön kell jeleznie a Lízingbeadó ügyintézőjének legkésőbb az esedékességet megelőző 15. napig.

10. Csoportos beszedésnél részteljesítés nem lehetséges, így amennyiben a bankszámla-tulajdonos számláján nincs elegendő fedezet, a beszedés sikertelen. Fedezethiány miatti sikertelen beszedés esetén a Lízingbeadó 10 naptári napon belül még egy alkalommal megkísérli a beszedést. **Ismételt sikertelen beszedés esetén az összeg kiegyenlítéséről a Lízingbevevőnek kell gondoskodnia. A sikertelen beszedésről a Lízingbeadó külön értesítést nem küld.**

11. A felhatalmazás módosítására, visszavonására a Lízingbevevőnek a bankszámla-tulajdonos számlavezető bankjánál van lehetősége, a Lízingbeadónál telefonon vagy levélben történt lemondást a Lízingbeadó nem veszi figyelembe.

12. Amennyiben a Lízingbeadó a Lízingbevevőnek fizetési moratóriumot (fizetési halasztást) engedélyezett, úgy annak időtartama alatt a Lízingbeadó nem nyújt be beszedési megbízást a moratórium időtartama alatt esedékessé váló törlesztési kötelezettség összegére. A fizetési moratórium alatt esedékessé vált tartozást a Lízingbevevő köteles egy összegben átutalással, vagy pénztári befizetéssel kiegyenlíteni a Lízingbeadó részére a moratórium lejártával.

### **XIII. Lízingdíjrészlet változása a lízing futamideje alatt**

A szerződés lízingdíjrészletei - amennyiben a szerződés nem fix kamatozású - forint alapon vagy devizafinanszírozás esetén devizához kötötten változnak a **jelen Általános Lízing Feltételekben foglaltak szerint**.

Fix lízingdíjú konstrukció esetén a lízingdíjrészletek fixek, a futamidő alatt nem változnak.

#### **Lízingdíjrészlet változása forint alapon**

1. Lízingbeadó az alábbi képlet alapján minden egyes lízingdíjrészlet esedékességekor kiszámítja az esedékes lízingdíjrészletre eső lízingdíjrészlet-különbözetet (kamatkülönbözetet), amennyiben a mérési időpontban az aktuális referencia kamatláb a bázis referencia kamatlábhoz képest változott.

**Lízingdíjrészlet-különbözet számítási képlete:**

**Lízingdíjrészlet-különbözet =  $T(1) \times (\text{aktuális referencia kamatláb } \% - \text{bázis referencia kamatláb } \%) \times H / 12$**

**Az aktuális lízingdíjrészletre jutó kamatkülönbözet összegének számításánál az aktuális referencia kamatláb értékéből ki kell vonni a bázis referencia kamatláb értéket, majd meg kell szorozni az előző részlet esedékességekor fennálló tőketartozással valamint az előző és az aktuális esedékesség közt eltelt hónapok számával és el kell osztani az év hónapjainak számával (12-vel).**

**T(1):** a mérési időpontot megelőző esedékességgel fennálló teljes, még hátralévő tőketartozás összege

**H:** a mérési időpont és az azt megelőző esedékesség közt eltelt hónapok száma

**Mérési időpontok:** a lízingdíjrészletek esedékességei

**Bázis referencia kamatláb:** a szállítói számla teljesítési időpontjának napján érvényes **Referencia HUF Kamatláb**. A bázis referencia kamatot a Lízingszerződés Végleges Fizetési ütemezése tartalmazza.

**Aktuális referencia kamatláb:** a mérési időpontot megelőző esedékesség napján érvényes Referencia HUF Kamatláb.

**MTZ-2501 számú Termelőeszköz zárt végű pénzügyi lízing üzletszabályzat - hatályos: 2025. augusztus hónap 1. napjától**

**Referencia HUF Kamatláb:** 3 hónapos BUBOR (3 hónapos Budapesti Bankközi Forint Hitelkamatláb), amely a bankok közötti hitelnyújtásra használt referencia kamatot jelenti és értékét egy szakmai szervezet a Magyar Nemzeti Bankkal együttműködve mindennap meghatározza.

Az érvényes Referencia HUF kamatláb az érvényesség napjánál 2 (kettő) munkanappal korábban jegyzett Referencia HUF kamatlábat jelenti. A BUBOR értékeinek van jegyzési napja és érvényességi napja: érvényesség napja a jegyzési nap + 2 (kettő) munkanap.

2. A Referencia HUF Kamatláb változásának függvényében a Lízingbevevő Lízingdíjrészletei növekedhetnek, illetve csökkenhetnek és a szerződésben meghatározottak szerint kerülnek, lízingdíjrészlet-különbözet (kamatkülönbözet) formájában kiterhelésre, illetve jóváírásra.

**A Lízingbeadó a referencia kamatláb változásáról a Lízingbevevőt a székhelyén lévő hivatalos helyiségében kifüggesztett tájékoztatóban és a Lízingbeadó honlapján (www.merkantil.hu) rendszeresen tájékoztatja.**

3. Szerződő felek javára szóló, illetve az őket terhelő, fentiek szerint kiszámolt lízingdíjrészlet-különbözeteket (kamatkülönbözeteket) Lízingbeadó a Végleges Fizetési ütemezésben meghatározott periódusonként összesíti, illetve számolja el.

4. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen ÁLF szerint számított lízingdíjrészlet-különbözet (kamatkülönbözet) összege csak abban az esetben kerül elszámolásra, ha annak még el nem számolt összege összesen a 2.000 Ft-ot eléri.

**Lízingdíjrészlet változása deviza-finanszírozás esetén**

1. Lízingbeadó az alábbi képlet alapján minden egyes lízingdíjrészlet esedékességekor kiszámítja az esedékes lízingdíjrészletre eső lízingdíjrészlet-különbözetet (kamatkülönbözetet), amennyiben a mérési időpontban az aktuális referencia kamatláb a bázis referencia kamatlábhoz képest változott.

**Lízingdíjrészlet-különbözet számítási képlete:**

**Lízingdíjrészlet-különbözet =  $T(1) \times (\text{aktuális referencia kamatláb \% - ban} - \text{bázis referencia kamatláb \% - ban}) \times H / 12$**

**Az aktuális lízingdíjrészletre jutó kamatkülönbözet összegének számításánál az aktuális referencia kamatláb értékéből ki kell vonni a bázis referencia kamatláb értéket, majd meg kell szorozni az előző részlet esedékességekor fennálló tőketartozással valamint az előző és az aktuális esedékesség közt eltelt hónapok számával és el kell osztani az év hónapjainak számával (12-vel).**

**T(1):** a mérési időpontot megelőző esedékességekor fennálló teljes, még hátralévő tőketartozás összege

**H:** a mérési időpont és az azt megelőző esedékesség közt eltelt hónapok száma

**Mérési időpontok:** a lízingdíjrészletek esedékességei

**Bázis referencia kamatláb:** a szállítói számla teljesítési időpontjának napján érvényes **Referencia Deviza Kamat**. A báziskamatot a Lízingszerződés Végleges Fizetési ütemezése tartalmazza.

**Aktuális referencia kamatláb:** a mérési időpontot megelőző esedékesség napján érvényes Referencia Deviza Kamat.

**Referencia Deviza Kamatláb:** a Lízingszerződés egyedi részében meghatározott 3 hónapos EURIBOR

2. A Referencia Deviza Kamatláb változásának függvényében a Lízingbevevő lízingdíjrészletei növekedhetnek, illetve csökkenhetnek és a szerződésben meghatározottak szerint kerülnek, lízingdíjrészlet-különbözet (kamatkülönbözet) formájában kiterhelésre, illetve jóváírásra.

**A Lízingbeadó a referencia kamatláb változásáról a Lízingbevevőt a székhelyén lévő hivatalos helyiségében kifüggesztett tájékoztatóban és a Lízingbeadó honlapján (www.merkantil.hu) rendszeresen tájékoztatja.**

3. Szerződő felek javára szóló, illetve az őket terhelő, fentiek szerint kiszámolt lízingdíjrészlet-különbözeteket Lízingbeadó a Végleges Fizetési ütemezésben meghatározott periódusonként összesíti, illetve számolja el.

4. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen ÁLF szerint számított lízingdíjrészlet-különbözet összege csak abban az esetben kerül elszámolásra, ha annak még el nem számolt összege összesen a 8 EUR-t eléri.

**XIV. Teljes előtörlesztés, részbeni előtörlesztés, szerződés módosítás**

1. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Lízingbevevő Lízingszerződésből eredő, még ki nem egyenlített valamennyi hátralévő tartozásának egy összegben történő megfizetésével a Lízingszerződést a futamidő vége előtt meg kívánja szüntetni (**teljes előtörlesztés**), vagy a még esedékessé nem vált hátralévő tartozásának egy részét az esedékességet megelőzően kívánja kiegyenlíteni (**részbeni előtörlesztés**), úgy a **Lízingbevevő** az erre irányuló **szándékát** - az előtörleszteni kívánt összeg megjelölésével - a Lízingszerződés szerinti **következő esedékességet megelőző 14 nappal előre, írásban köteles a Lízingbeadónak bejelenteni.**

## **MTZ-2501 számú Termelőeszköz zárt végű pénzügyi lízing üzletszabályzat - hatályos: 2025. augusztus hónap 1. napjától**

A Lízingbeadó az előtörlesztésért, részbeni előtörlesztésért vagy a lízingügylet futamidő előtt bármely okból bekövetkezett megszűnése esetén, a Lízingbevevő a teljes előtörlesztés, részbeni előtörlesztés előtt a hátralévő, ki nem egyenlített tőketartozása után a Díjkatalógusban meghatározott mértékű szerződésmódosítási díjat számít fel, amely díj egyösszegben esedékes.

A teljes, illetve a részbeni előtörlesztés lehetséges időpontjának a felek a lízingszerződés szerinti esedékességi időpontokat tekintik.

A teljes előtörlesztés esetén a Lízingbevevő a lízingszerződésből eredő az előtörlesztés napjáig lejárt valamennyi még ki nem egyenlített lízingdíjrészleten, lízingdíjrészlet különbözetén, késedelmi kamaton és más költség tartozáson felül az előtörlesztés napját követően esedékessé váló tőketartozást, ÁFA-tartozást és a szerződésmódosítási díjat köteles megfizetni.

Lízingbeadó a Lízingbevevőt kérésre írásban tájékoztatja a Lízingszerződés alapján még fennálló tartozásának idő előtti, egy összegben történő kiegyenlítése esetén megfizetendő összegről és eljárásról, vagy amennyiben a bejelentés részbeni előtörlesztésre irányul, úgy írásban tájékoztatja arról, hogy a Lízingbevevő által előtörleszteni kívánt összeget Lízingbeadó hogyan számolja el.

A Lízingbevevő minden esetben élhet a Lízingszerződés szerinti tartozás teljes vagy részleges előtörlesztésével.

2. A Lízingbevevő tudomásul veszi, hogy amennyiben a lízing futamidő vége előtti teljes vagy részleges előtörlesztése esetén, legalább a Lízingszerződés szerinti következő esedékességi időpontot megelőző 14 napig a fentiek szerinti előtörlesztési kérelme nem érkezik meg igazoltan a Lízingbeadóhoz, az előtörlesztés időpontja a soron következő esedékességi időpont lesz.

A Lízingbevevő tudomásul veszi, hogy az általa szerződésszerűen előterjesztett előtörlesztési kérelem alapján az előtörlesztett összegnek a Lízingszerződés szerint soron következő esedékességi időpontig kell a Lízingbeadó számláján jóváírásra kerülnie.

3. A Lízingbevevő tudomásul veszi, hogy részbeni előtörlesztés esetén, amennyiben az előtörlesztendő összeget a tájékoztatóban meghatározott határidőben nem fizeti meg maradéktalanul, úgy a Lízingszerződés változatlan tartalommal hatályban marad.

**4. A Lízingbevevő tudomásul veszi, hogy teljes előtörlesztésre, illetve részbeni előtörlesztésre csak akkor jogosult, ha a szerződésből eredő valamennyi lejárt fizetési kötelezettségének - beleértve a lízingdíjrészlet, a lízingdíjrészlet-különbözet, a késedelmi kamat, és bármely más költség fizetési kötelezettséget stb. - maradéktalanul eleget tett.**

**A Lízingbevevő az esedékesség előtti előtörlesztés esetén kamatvisszatérítésre nem jogosult.**

5. A futamidő vége előtti megszűnés következtében esedékessé váló kamatkülönbözetet Lízingbeadó a jelen Általános Lízingfeltételek XIII. pontjában foglaltak szerint számítja.

6. Az előtörlesztés, illetve részbeni előtörlesztés díjának mértékét, valamint az előtörlesztéshez, illetve részbeni előtörlesztéshez kapcsolódó ajánlatadás (tájékoztatás) díját a Lízingbeadó mindenkor hatályos Díjkatalógusa tartalmazza.

7. Amennyiben Lízingbevevő a Lízingszerződés futamidejét meg kívánja hosszabbítani (prolongáció), valamint a törlesztési kötelezettség átütemezése esetén Lízingbeadó a mindenkor hatályos Díjkatalógus szerinti módosítási díjat számítja fel. A módosítási díj megfizetése, valamint Lízingbeadó írásos hozzájárulása a prolongáció illetve az átütemezés előfeltétele.

Amennyiben a Lízingbevevő a Lízingszerződés szerinti konstrukció helyett eltérő konstrukcióra kíván áttérni (konstrukcióváltás), erre kizárólag a Lízingbeadó hozzájárulásával és új Lízingszerződés megkötésével van lehetősége, amely esetben a Lízingbeadó a Lízingszerződés lezárása miatt a mindenkor hatályos Díjkatalógus szerinti lezárási díjat számítja fel. A lezárási díj megfizetése, valamint Lízingbeadó írásos hozzájárulása a konstrukcióváltás előfeltétele.

## **XV. A LÍZINGSZERZŐDÉS BIZTOSÍTÉKAI**

1. A Lízingbeadó a felhatalmazáson alapuló beszedési megbízást és a Lízingbevevő hitelképességének, valamint a Lízingtárgy értékének figyelembevételével, a Lízingszerződés egyedi részében meghatározott Biztosítékokat köt ki Lízingbevevőnek a Lízingbeadóval szemben, a Lízingszerződésből eredő tartozásai visszafizetésének biztosítékául.

2. A biztosíték nyújtásával, kezelésével és érvényesítésével kapcsolatos minden költség a Lízingbevevőt terheli.

3. Amennyiben bármely biztosíték a Lízingszerződés megkötése időpontjában megállapított értékét elveszti, vagy értékében a fennálló tartozás összegére is tekintettel jelentős csökkenés következik be, a Lízingbevevő a Lízingbeadó felhívására köteles a biztosítékot a Lízingbeadó által megkívánt módon és mértékben kiegészíteni, vagy más biztosítékot nyújtani.

4. Lízingbevevő szavatol az általa nyújtott Biztosítékok per-, teher- és igénymentességéért, és felelős mindazokért a károkért, amelyek az általa nyújtott biztosíték per-, teher- és igénymentességének hiánya következtében merülnek fel.

5. A biztosítékokra egyebekben a biztosítéki szerződésekben foglalt rendelkezések az irányadóak és alkalmazandóak.

6. A Lízingszerződésből eredő fizetési kötelezettségek biztosítékául az alábbi fedezeti szerződések megkötését írja elő, illetve írhatja elő a Lízingbeadó:

a) a Lízingfelvevővel megkötött felhatalmazáson alapuló beszedési megbízás megengedéséről szóló megállapodás és felhatalmazás;

**MTZ-2501 számú Termelőeszköz zárt végű pénzügyi lízing üzletszabályzat - hatályos: 2025. augusztus hónap 1. napjától**

b) készfizető kezességvállalás tárgyában kezességi szerződés;

c) a b) alpont esetében amennyiben a készfizető kezes fizetési számlával rendelkezik, a készfizető kezessel megkötött felhatalmazó levélen alapuló beszedés megengedéséről szóló megállapodás és felhatalmazás;

d) óvadéki zálogjog alapítására vonatkozó jelzálogszerződés;

e) követelésre alapított jelzálogszerződés;

f) ingóra és/vagy ingatlanra jelzálogjog alapítására vonatkozó jelzálogszerződés;

g) a lízingtárgyat értékesítő eladó/szállító általi visszavásárlási kötelezettségre vonatkozó szerződés;

h) komfortlevél.

7. A Lízingbevevő tudomásul veszi, hogy az alábbi szerződési kikötések illetve feltételek együttes beállta esetén válik a Lízingszerződés hatályossá, mely feltételek együttes beállta a Lízingtárgy ellenértéke kiegyenlítésének is előfeltétele:

a) a felhatalmazáson alapuló beszedési megbízás megengedéséről szóló megállapodásnak a szerződő felek általi cégszerű aláírása és ekkénti eredeti szerződés példány(ok)nak a Lízingbeadó általi kézhezvétele, és a felhatalmazó leveleknek a Lízingbevevő számlavezetői által történő tudomásulvétele illetve nyilvántartásba vétele és a Lízingbeadó felé mindezek teljesítésének igazolása;

b) amennyiben a fenti 6. pont b) és/vagy c) alpontjai szerinti készfizető kezességi szerződés megkötését írja elő a Lízingbeadó, a készfizető kezességvállalás tárgyában létrejött Kezességi szerződés a készfizető kezes részéről cégszerűen illetve szabályszerűen aláírásra került és ekkénti eredeti szerződés példány(ok)nak a Lízingbeadó általi kézhezvétele és a készfizető kezességi szerződés hatályossá válása;

c) amennyiben a fenti 6. pont b) és/vagy c) alpontjai szerinti készfizető kezességi szerződésben kikötésre kerül, a készfizető kezessel megkötött felhatalmazó levélen alapuló beszedés megengedéséről szóló megbízás készfizető kezes általi cégszerű, illetve szabályszerű aláírása és ekkénti eredeti példány(ok)nak a Lízingbeadó általi kézhezvétele, továbbá a felhatalmazó leveleknek a Készfizető kezes számlavezetői által történő tudomásulvétele illetve nyilvántartásba vétele megtörtént és a Lízingbeadó felé mindezek teljesítésének igazolása;

d) amennyiben a fenti 6. pont d) alpontja szerint óvadéki zálogjog alapítására vonatkozó zálogszerződés megkötését írja elő a Lízingbeadó, a Lízingbeadó javára óvadék nyújtással jelzálogjog alapítására vonatkozó jelzálogszerződésnek valamennyi szerződő fél részéről cégszerű illetve szabályszerű aláírásra és az ekkénti eredeti szerződés a Lízingbeadó általi kézhezvétele, valamint az óvadéki zálogszerződés hatályossá válása;

e) amennyiben a fenti 6. pont f) alpontja szerint ingatlanra jelzálogjog alapítására vonatkozó jelzálogszerződés megkötését írja elő a Lízingbeadó, az ingatlanra a Lízingbeadó javára jelzálogjog alapítására vonatkozó jelzálogszerződés a szerződő felek részéről cégszerűen vagy szabályszerűen aláírásra került és az ekkénti eredeti szerződés Lízingbeadó általi kézhezvétele, valamint a zálogszerződés hatályossá válása, továbbá a Lízingbeadó javára alapított jelzálogjog és egyéb jog(ok) ingatlan-nyilvántartásba történt bejegyzése vagy a Lízingbeadó javára alapított jelzálogjog bejegyzésére irányuló kérelemnek az ingatlan tulajdoni lapján szelvényként való feltüntetése, melyet a Lízingbevevő a Lízingbeadó javára hitelt érdemlően igazolt, valamint az ingatlan a jelzálogszerződésben foglalt jogokon, tényeken, terheken kívül per-, teher és igénymentes;

f) amennyiben a fenti 6. pont f) alpontja szerint ingóra jelzálogjog alapítására vonatkozó jelzálogszerződés megkötését írja elő a Lízingbeadó, az ingóra a Lízingbeadó javára jelzálogjog alapítására vonatkozó jelzálogszerződés a zálogkötelezett részéről cégszerűen vagy szabályszerűen aláírásra került és az ekkénti eredeti szerződés a Lízingbeadó javára átadásra került, valamint a Lízingbeadó javára alapított jelzálogjog a hitelbiztosítéki nyilvántartásba bejegyzést nyert, amelyről a Lízingbeadó rendszerűzenettel értesítve lett;

g) amennyiben a fenti 6. pont g) alpontja szerint visszavásárlási szerződés megkötését írja elő a Lízingbeadó, a Lízingbevevő, a Lízingbeadó és a visszavásárló eladó/szállító által ezen szerződés cégszerűen aláírásra került és az ekkénti szerződés eredeti példányát a Lízingbeadó kézhez vette;

h) amennyiben a fenti 6. pont h) alpontja szerint biztosíték kerül kikötésre, a Lízingbeadó az előírt feltételeknek megfelelő komfortlevél egy eredeti példányát kézhez vette.

8. A Lízingbevevő kötelezettséget vállal arra, hogy a Lízingbeadó előzetes írásbeli jóváhagyása nélkül nem alapít terhet vagy bármilyen formájú ügyleti biztosítékot jogain, eszközein, bevételein, ingó és ingatlan vagyonán, amelynek megsértése a Lízingszerződésnek a Lízingbeadó általi azonnali hatályú felmondását vagy a Lízingszerződés szerinti finanszírozott összeg folyósításának a Lízingbeadó általi megtagadását vonhatja maga után.

9. A Lízingbevevő kötelezettséget vállal arra, hogy általa ezidáig, illetve a jövőben igényelendő finanszírozásainak biztosítékai nem nyújtanak kedvezőbb pénzügyi vagy jogi helyzetet harmadik személy finanszírozóknak, továbbá ezen nyújtott vagy nyújtandó biztosítékok vagy kötelezettségvállalások harmadik személy finanszírozók részére nem nyújtanak kielégítési elsőbbséget, mint amit a Lízingbevevő a Lízingbeadó számára bármely finanszírozási szerződésben biztosított vagy vállalt biztosítani, amely kötelezettségvállalás megsértése a Lízingszerződésnek a Lízingbeadó általi azonnali hatályú felmondását vagy a Lízingszerződés szerinti finanszírozott összeg folyósításának a Lízingbeadó általi megtagadását vonhatja maga után.

10. A Lízingbevevő kifejezetten elfogadja, hogy a Lízingbeadó és/vagy az OTP Bank Nyrt., mint a Lízingbeadó felett ellenőrző befolyást gyakorló pénzügyi intézmény, és/vagy a Merkantil Bérlet Kft., mint a Lízingbeadó leányvállalata jogosult a Lízingbevevővel fennálló bármely, a Hitelintézetekről és pénzügyi vállalkozásokról szóló törvény szerint kockázatvállalásnak minősülő szerződést és/vagy tartós bérleti szerződést felmondani, amennyiben a Lízingszerződés felmondására kerül sor a Lízingbeadó részéről.

## **MTZ-2501 számú Termelőeszköz zárt végű pénzügyi lízing üzletszabályzat - hatályos: 2025. augusztus hónap 1. napjától**

A Lízingbevevő kifejezetten elfogadja azt is, hogy a Lízingbeadó jogosult a Lízingszerződés felmondására, vagy a Lízingszerződés szerinti finanszírozott összeg folyósítása megtagadására, amennyiben a Lízingbeadó, és/vagy az OTP Bank Nyrt., mint a Lízingbeadó felett ellenőrző befolyást gyakorló pénzügyi intézmény, és/vagy a Merkantil Bérlet Kft., mint a Lízingbeadó leányvállalata a Lízingbevevővel fennálló bármely, a Hitelintézetekről és pénzügyi vállalkozásokról szóló törvény szerint kockázatvállalásnak minősülő szerződést és/vagy tartós bérleti szerződést felmondja.

11. A Lízingbeadó a Lízingszerződést jogosult egyoldalú nyilatkozattal - akár előzetes írásbeli felszólítás nélkül is - a Lízingbevevő gazdasági és/vagy pénzügyi helyzetének romlása és/vagy a Lízingbevevő tekintetében csőd, felszámolási vagy kénysztörletési vagy egyéb megszüntetési eljárás kezdeményezése esetén azonnali hatállyal felmondani, vagy a Lízingszerződés szerinti finanszírozott összeg folyósítását megtagadni.

### **Beszedési megbízás**

1. A Lízingbevevő felhatalmazza Lízingbeadót, hogy a Lízingszerződésből eredő fizetési késedelme esetén – a Lízingbevevő előzetes fizetési felszólításától függetlenül - Lízingbeadó a Lízingszerződésből eredő követelését beszedési megbízás formájában érvényesítse Lízingbevevő bármely bankszámláját megterhelve a Lízingbeadó fizetési számlájára történő beszedéssel.

2. A Lízingbevevő kötelezettséget vállal arra, hogy a Lízingbeadó beszedési megbízás benyújtására vonatkozó jogosultságát a számlavezető bankjához a Lízingszerződés aláírását követően haladéktalanul bejelenti, és a számlavezető bank visszaigazolását a Lízingbeadónak a Lízingszerződés aláírását követő 8 napon belül eredeti példányban megküldi.

A Lízingbevevő kötelezettséget vállal arra, hogy minden új bankszámlaszámáról a bankszámlaszerződés megkötését követő 5 munkanapon belül írásban tájékoztassa a Lízingbeadót és a fentiek szerint a Lízingbeadónak a beszedési megbízás benyújtására való jogosultságát bejelenti a számlavezető bankjához és számlavezető bank visszaigazolását a Lízingbeadónak további 8 munkanapon belül megküldi.

3. A Lízingbevevő tudomásul veszi, hogy a fenti 2. pontban foglaltak bármelyikének megszegése súlyos szerződésszegésnek minősül, amely a Lízingszerződés Lízingbeadó által történő azonnali hatályú felmondását vonhatja maga után, amennyiben a Lízingbevevő a Lízingbeadó írásbeli felszólítására, az abban foglalt 15 (tizenöt) napos határidőn belül igazoltan nem teljesíti a fenti 2. pontban előírt, teljesíteni elmulasztott kötelezettségét.

4. A Lízingbevevő tudomásul veszi, hogy a Lízingbeadó azonnali beszedésre való felhatalmazását kizárólag a Lízingbeadóval együttesen vonhatja vissza.

5. A Lízingbeadó - amennyiben a Lízingbevevőnek nem áll fenn a Lízingbeadóval más finanszírozási szerződése vagy a finanszírozási jogviszonyt biztosító egyéb fizetési kötelezettsége - a Lízingbevevő kérésére nyolc (8) munkanapon belül kiadja a felhatalmazás visszavonására vonatkozó hozzájárulását.

6. A Lízingbevevő kifejezetten elfogadja, hogy a Lízingbeadó a Lízingbevevőnek a Lízingszerződésből eredő fizetési késedelme esetén HUF-tól eltérő más devizában fennálló tartozását a Lízingbevevő HUF fizetési számlája(i) terhére történő azonnali beszedéssel is kiegyenlítheti. Ezen esetben a Lízingbeadó a Lízingbevevő HUF-tól eltérő más devizában fennálló tartozása HUF összegének beszédését a beszedési megbízás benyújtását megelőző munkanapon érvényes, a Lízingszerződés szerinti deviza MNB által közzétett HUF árfolyamának 1 % növelt összegén kísérelli meg beszédni. Az ekként beszédett HUF összeget a Lízingbeadó a HUF számláján történt jóváírása napját megelőző munkanapon érvényes, a Lízingszerződés szerinti deviza MNB által közzétett HUF árfolyamának alapulvételével számítja át a Lízingszerződés szerinti deviza összegre, és ezen deviza összeggel csökkenti a Lízingbevevőnek a Lízingszerződésből eredő fizetési késedelme következtében fennálló lejárt tartozását, a beszédett összegnek a Lízingbeadó HUF számláján történt jóváírása napjával.

7. Amennyiben a Lízingbeadó által az azonnali beszedéssel beszédett összeg meghaladja a Lízingbevevőnek a Lízingszerződés szerint a beszédett összegnek a Lízingbeadó számláján történt jóváírása napján fennálló lejárt tartozásának összegét, a Lízingbeadó a beszédett és a Lízingszerződés szerinti lejárt tartozás kiegyenlítésére fel nem használt összeget jogosult a Lízingbevevőnek a Lízingbeadóval szemben fennálló, más jogviszonyból származó lejárt tartozásának törlesztésére elszámlálni. A Lízingbevevő és a Lízingbeadó ezennel megállapodnak abban, hogy a Lízingbevevőnek a Lízingszerződés alapján fennálló, a beszédett összegnek a Lízingbeadó számláján történt jóváírása napját követően közvetlenül esedékes lízingdíj-részlet és ezen lízingdíjrészlet esedékessége időpontjáig esedékessé váló egyéb jogcímű tartozás megfizetésének biztosítására és erejéig óvadéki zálogjogot alapítanak a Lízingszerződés szerinti lejárt tartozás kiegyenlítésére beszédett és a fentiek szerint fel nem használt összegre.

A Lízingbeadó az óvadéki zálogjoggal terhelt összeget a Lízingbeadó számláján történt jóváírása napját követően közvetlenül esedékes lízingdíj-részlet és egyéb jogcímű tartozás esedékességekor a meg nem fizetett, lejárt tartozás összege kiegyenlítésére elszámlálja.

8. A Lízingbeadó vállalja, hogy a fenti 7. pontban foglaltak szerint a Lízingbevevő tartozásának biztosítására és törlesztésére fel nem használt, a Lízingszerződés devizanemének megfelelő összeget, a Lízingbevevő által megjelölt belföldi fizetési számlája javára, a Lízingbevevő ezen kérelme kézhezvételét követő 8 (nyolc) banki munkanapon belül átutalással visszafizeti a Lízingbevevő javára.

### **XVI. Késedelmi kamat**

Lízingbevevő tudomásul veszi, hogy a szerződésből eredő fizetési kötelezettségének késedelmes teljesítése esetén a késedelem időtartamára minden megkezdett késedelmes napra a felszámítás napján **érvényes jegybanki alapkamat kétszerese, de legalább évi 12% késedelmi kamat** kerül felszámításra.

Lízingbevevő fizetési késedelembe esik, ha a szerződésből eredő bármely tartozását az esedékesség napjáig Lízingbeadó részére nem fizette meg.

A Lízingbevevő tudomásul veszi, hogy **részletjesítés esetén** az általa **megfizetett összeget Lízingbeadó először** a Lízingbevevő egyéb, a Lízingszerződésből eredő tartozására **(költségre)**, **késedelmi kamatra** majd **kamattartozására számolja el, végül az ezt követően fennmaradó összeget fordítja a tőketartozás csökkentésére.**

## XVII. A Lízingszerződés megszűnése, annak jogkövetkezménye és az elszámolás szabályai

1. Lízingbeadó a Lízingszerződést azonnali hatállyal, illetve az általa meghatározott időpontra jogosult - akár előzetes írásbeli felszólítás nélkül is - felmondani, amennyiben

- a) a finanszírozási összegnek a Lízingszerződésben meghatározott célra fordítása lehetetlen;
- b) a Lízingbevevő a finanszírozási összeget a Lízingszerződésben meghatározott céljától eltérően használja;
- c) a fedezetül nyújtott biztosíték értéke, beleértve a lízingtárgy értékét is, jelentősen csökkent, és azt a Lízingbevevő a Lízingbeadó felszólítására nem egészíti ki;
- d) a Lízingbevevő a Lízingbeadót a finanszírozás összegének megállapításánál valótlan tények közlésével, adatok eltitkolásával vagy más módon megtévesztette;
- e) a Lízingbevevő Lízingbeadó követelményekre való figyelemztetést tartalmazó írásbeli fizetési felszólítása alapján nem tesz eleget késedelmi kamatokkal növelt fizetési kötelezettségének,
- f) a Lízingbevevő szervelési vagy javíttatási kötelezettségének nem tesz szerződésszerűen eleget, vagy jelen ÁLF törzskönyvre vonatkozó előírásait megszegi;
- g) a Lízingbevevő a biztosításokkal kapcsolatos kötelezettségeinek maradéktalanul nem tesz eleget, így különösen a kötelező gépjárműfelelősség-biztosítási vagy casco biztosítási szerződéseket nem vagy nem a jelen ÁLF szerint meghatározott tartalommal köti meg, vagy tartja fenn, vagy a biztosítás díját esedékességekkor nem fizeti meg;
- h) a Lízingbevevő a fizetőképességével, a finanszírozás fedezetével, biztosítékával vagy céljának megvalósulásával kapcsolatos vizsgálatot - figyelemztetés ellenére - akadályozza, ideértve azt az esetet is, ha a szerződésben vállalt vagy jogszabályban előírt adatszolgáltatási kötelezettségét a felszólítást követő 8 napon belül nem teljesíti;
- i) Lízingbevevő pénzügyi helyzetének romlása, vagy fedezet elvonására irányuló magatartása veszélyezteti a Lízingbevevő Lízingszerződésből eredő fizetési kötelezettségeinek szerződésszerű teljesítéseit;
- j) Lízingbevevő a Lízingbeadó felhívása ellenére folytatja a nem rendeltetésszerű, vagy szerződésnek egyébként nem megfelelő használatot.
- k) Lízingbevevő szavatossági jogának érvényesítésére irányuló kötelezettségének felhívás ellenére nem tesz eleget;
- l) amennyiben a Lízingbevevő nem kezdeményezi a hitelbiztosítéki rendszerben a regisztrációt, illetve annak érvényesítéséhez nem tesz nyilatkozatot;
- m) ha a Lízingbevevőnek a Lízingbeadóval kötött másik finanszírozási szerződése díjnemfizetés végett felmondásra kerül, és az abból eredő tartozást a Lízingbeadó felszólítása ellenére sem egyenlíti ki a Lízingbevevő;
- n) ha Lízingbevevő bármely hitelintézettel vagy pénzügyi vállalkozással kötött bármely finanszírozási szerződés alapján 15 napot meghaladó fizetési késedelembe esik;
- o) a lízingtárgy meghibásodása és/vagy megrongálódása esetén, amennyiben a Lízingbevevő a lízingtárgyat a károsodást megelőző állapotnak megfelelően nem állítja szakszerűen helyre, vagy a garanciális és garancián kívüli átvizsgálást, karbantartást, javíttatást annak esedékességekor nem végezteti el, vagy nem szakszervizben végezteti;
- p) bármely okból szükségessé válik a Lízingtárgy harmadik személy részére történő kiadása;
- q) a Lízingtárgy - bármely okból - elvesz, és azt az illetékes rendőrhatalóság határozatában megállapítja, illetve ha a Lízingtárgy olyan mértékben károsodik, hogy a biztosítótársaság a totálkár bekövetkeztét megállapítja;
- r) a lízingtárgy megsemmisül vagy totálkáros lesz,
- s) a pénzmossa és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény rendelkezései, vagy ezen törvénnyel összefüggő vagy végrehajtására kiadott más jogszabály alapján, valamint pénzügyi és vagyoni korlátozó intézkedésre vonatkozó uniós jogi aktus, illetve az Egyesült Nemzetek Szervezete Biztonsági Tanácsának határozata, továbbá a Nemzetközi Pénzügyi Akciócsoport (FATF) ajánlásai alapján a Lízingbeadó a Lízingbevevővel fennálló üzleti kapcsolat köteles megszüntetni,
- t) a Lízingbevevő gazdasági és/vagy pénzügyi helyzetének romlása és/vagy a Lízingbevevő tekintetében csőd, felszámolási vagy kényszersztörési vagy egyéb megszüntetési eljárás kezdeményezésére kerül sor,
- u) a Lízingbevevő a Lízingtárgy üzemeltetésének a helyét akként változtatja meg, hogy arról a Lízingbeadót előzetesen nem tájékoztatja;
- v) amennyiben olyan információról szerez a Lízingbeadó tudomást, amely veszélyezteti a Lízingbevevő Lízingszerződés szerinti tartozásának megtérülését, vagy ellehetleníti a Lízingbevevő működését és/vagy az adósságszolgálat teljesítését. Ilyen információ különösen: a Lízingbevevő bármely eszközének, számlájának vagyoni zár alá vétele, a Lízingbevevő vagy cégcsoportjába tartozó más vállalkozás vagyoni részesedésének lefoglalása vagy elzálogosítása, az ügyvezetés vagy tulajdonos ellen büntetőjogi intézkedés foganatosítása, a Lízingbevevőt érintő büntető feljelentés megtétele stb.);
- w) amennyiben a Lízingbevevő teljes vagyonára vagy annak egy részére kiterjedő szerkezetátalakítási eljárás kezdeményezését megelőzően a Lízingbevevő ezen eljárás megindulásáról a Lízingbeadót előzetesen nem tájékoztatta;
- x) mindazon esetekben, ahol a jelen ÁLF a felmondás jogkövetkezményét kiköti.

Amennyiben a Lízingszerződés a futamidő lejáratá előtt a Lízingbeadó felmondása vagy bármely egyéb okból - a teljes előtörlesztés esetét kivéve - megszűnik, úgy a Lízingbevevő köteles a lízingszerződésből eredő, a felmondás napja (a felmondás hatályosulásának napja), illetve a megszűnés napja előtti esedékességig felmerült valamennyi, még ki nem egyenlített lízingdíj és lízingdíjrészlet-különbözet tartozását a felmondás, illetve egyéb okból bekövetkező megszűnés napját követően esedékessé vált tőketartozását a felmondás, illetve egyéb okból bekövetkező megszűnés napját megelőző esedékesség és a felmondás, illetve egyéb okból bekövetkező megszűnés napja közötti időszakra jutó kamatot és kamatkülönbözetet, továbbá a Lízingszerződésből eredő díj, költség és késedelmi kamat-tartozását, a szerződésmódosítási díjat, továbbá egyéb, **a szerződésben foglalt fizetési kötelezettségén felül Lízingbeadó valamennyi szükséges és igazolt költségét megtéríteni**, amely hivatkozott költségek különösen az alábbiak:

- posta-, faxköltség (a mindenkor postai díjszabás szerint);

- a lízingtárgy visszavételével kapcsolatos eljárás során felmerült valamennyi költség, beleértve az elszállítással, a lízingtárgy biztosításával, a visszavétel esetleges többszöri megkísérlésével kapcsolatos költséget; **A tréler nélküli visszavétel vagy a lejárt tartozások helyszíni beszedése egyszeri megkísérlésének becsült költsége 20.000 Ft + áfa.**

**A behajtási költség az elvégzett behajtási cselekményt követően kerül kiszámlázásra.**

- a Lízingtárgy értékesítésének költségei, úgy mint a raktározás, műszaki állapot felmérése, becsérték meghatározása, hirdetés megjelentetése következtében felmerült költségek;

- a lejárt és ki nem egyenlített tartozások helyszíni beszedésének költségei;

**MTZ-2501 számú Termelőeszköz zárt végű pénzügyi lízing üzletszabályzat - hatályos: 2025. augusztus hónap 1. napjától**

- amennyiben a Lízingtárgy szakvélemény alapján - gazdaságosan tovább nem hasznosítható és a Lízingbevevő a Lízingbeadónak a Lízingtárgy megsemmisítésére vonatkozó írásbeli felszólításának nem tesz eleget, a Lízingtárgynak a környezetvédelmi előírásoknak megfelelő megsemmisítésének, ártalmatlanításának igazolt költsége.

Lízingszerződés felmondása, illetve egyéb okból bekövetkező megszűnése esetén a Lízingbevevőnek a lízingszerződésből eredő, jelen pontban meghatározott bármely jogcímen még fennálló illetve felmerülő valamennyi tartozása a felmondás hatályosulásával, illetve egyéb okból bekövetkező megszűnés napján esedékessé és lejárttá válik (tökésedik), és köteles azokat haladéktalanul kiegyenlíteni a Lízingbeadó javára.

2. Lízingszerződés Lízingbeadó által történő felmondása illetve egyéb okból bekövetkező megszűnése esetén a **Lízingbevevő köteles a Lízingszerződésből eredő valamennyi tartozását egy összegben kiegyenlíteni a felmondás vagy egyéb megszűnés esetén a Lízingszerződés szerint fennmaradt tartozás megfizetésére vonatkozó elszámolás kézhezvételétől számított 8 napon belül**, amelynek maradéktalan teljesítése esetén a Lízingbevevő a lízingtárgy tulajdonjogát megszerzi.

Amennyiben Lízingbeadó a lízing tárgyat már birtokba vette, úgy a Lízingbevevő jelen pontban meghatározott tulajdonszerzése esetén a lízingtárgyat a Lízingbevevő birtokába adja a jelen pont szerinti tartozás maradéktalan kiegyenlítését követően 3 munkanapon belül.

**3. A Lízingszerződés felmondásával illetve egyéb okból bekövetkező megszűnésével egyidejűleg a Lízingbevevő használati joga a lízing tárgyára azonnali hatállyal megszűnik, és azt a Lízingbevevő köteles a Lízingbeadó birtokába adni, vagy a Lízingbeadó jogosult a Lízingbevevő költségére - akár megbízott útján is - azonnal birtokba venni.**

A Lízingbevevő köteles a felmondás, az egyéb okból bekövetkező megszűnésről, illetve a Lízingtárgy birtokba adásáról történt, a jelen ÁLF-ben szabályozottak szerinti közlésétől számított 8 (nyolc) napon belül a lízing tárgyat Lízingbeadónak mint tulajdonosnak visszaszolgáltatni.

4. A Lízingszerződés bármely okból történő megszűnése esetén, amennyiben Lízingbevevő a Lízingszerződés szerint a lízingtárgyat köteles a Lízingbeadó birtokába adni (visszaszolgáltatni) - és amennyiben a birtokbaadás másként nem valósítható meg - úgy a Lízingbevevő köteles azt a saját költségére és kockázatára leszerelni, és Lízingbeadó vagy Lízingbeadó megbízottja részére a lízingtárgyat minden tartozékával és dokumentációjával együtt átadni és birtokba adni.

A Lízingbevevő kifejezetten elfogadja, hogy a Lízingtárgy Lízingbeadó birtokába történt visszakérülése napjáig a Lízingszerződés előírása szerint maga viseli a Lízingtárgy birtoklásával, használatával, működtetésével, üzemben tartásával, karbantartásával, állagának megóvásával felmerülő minden költséget és a Lízingtárgy tekintetében bekövetkező minden kárt, ideértve a kárvesztélt is, valamint a Lízingbevevő köteles a lízingtárgy birtokba adására vonatkozó kötelezettsége teljesítésére megszabott határidő lejártát követő naptári naptól a Lízingtárgy Lízingbeadó birtokába történt visszakérülése napjáig a Lízingbeadó javára a Lízingtárgy jogcím nélküli birtoklása miatt használati díjat fizetni. A használati díj mértékének alapja a Lízingszerződés megszűnését közvetlenül megelőzően esedékes lízingdíj, melynek egy napra jutó összegével megegyező a napi használati díj összege. Ezen összegű napi használati díj megfizetésére köteles a Lízingbevevő a lízingtárgy birtokba adására vonatkozó kötelezettsége teljesítésére megszabott határidő lejártát követő naptári naptól a Lízingtárgy Lízingbeadó birtokába történt tényleges visszakérülése napja között eltelt naptári napokra kiterjedően.

**5. A Lízingszerződés aláírásával a Lízingbevevő minden további feltétel nélkül és visszavonhatatlanul hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Lízingszerződés Lízingbeadó általi felmondása illetve egyéb okból bekövetkező megszűnése esetén a Lízingbeadó vagy egy általa megbízott harmadik személy a visszavételi és birtokba vételi jogának érvényesítése céljából belépjen a Lízingtárgy elhelyezéséül szolgáló helyiségbe (ingatlanra, épületbe, üzembe stb.), és a tulajdonát képező lízingtárgyat (egészben, vagy részekre bontva) elszállítsa, függetlenül attól, hogy azt termelés vagy egyéb más célra használják-e.**

6. Lízingbevevő nem jogosult a Lízingbeadó vagy az általa megbízott harmadik személy ezen eljárását megakadályozni. A birtokbavétellel kapcsolatos valamennyi ténylegesen felmerült költség a Lízingbevevőt terheli.

7. Lízingbevevőt fentiekben foglalt birtokbaadási kötelezettség abban az esetben is feltétel nélkül terheli, amennyiben a Lízingtárgyat a Lízingszerződés fennállása alatt bármilyen jogcímen, bármilyen megállapodás alapján - ideértve a Lízingbeadó hozzájárulását is - harmadik személy birtokba bocsátotta, illetve használatába adta, vagy a Lízingtárgyat bármilyen megállapodás alapján harmadik személy telephelyén vagy székhelyén tárolja.

Lízingbevevő a Lízingtárgy visszaszolgáltatására vonatkozó kötelezettsége elmulasztása vagy késedelmes teljesítése esetén nem hivatkozhat arra, hogy e kötelezettség teljesítésében őt harmadik személy akadályozta vagy akadályozta.

Lízingbevevő e vonatkozásban kifejezetten lemond a birtokvédelem szabályainak érvényesítéséről, és viseli valamint megtéríti a Lízingbeadó fenti eljárásával kapcsolatos összes költséget és kiadást, miként felel a Lízingbeadó vagy megbízottja jogszerű eljárása során harmadik személynek esetlegesen okozott indokolt és arányos mértékű károkozásért (leszerelés, belépés, használatba adás megszűnése, stb.).

8. A Lízingszerződés aláírásával a **Lízingbevevő** tudomásul veszi, hogy **amennyiben a lízingtárgyat a jelen ÁLF-ben foglalt esetekben** az abban foglaltak szerint **nem adja Lízingbeadó birtokába, úgy Lízingbeadó jogosult azt** a töle elvárható gondosság mellett a hatályos jogszabályok figyelembevételével - akár trélerrel is - **elszállíttatni**, és/vagy a gépjármű forgalomból történő kivonásáról intézkedni, amely intézkedések megtételére a Lízingbevevő Lízingbeadót a Lízingszerződés aláírásával felhatalmazza. Ebben az esetben a Lízingbevevő a jelen ÁLF XVII/1. pontjában részletesen nevesített behajtási költségeken túl, az indokoltan és igazoltan felmerült, harmadik személynek megfizetett további költségeket is köteles megfizetni a Lízingbeadónak.

**9. Amennyiben a Lízingbevevő a lízingtárgyat a jelen ÁLF-ben meghatározott esetekben Lízingbeadó felszólítására nem adja Lízingbeadó, mint tulajdonos birtokába, úgy bűncselekmény elkövetésének alapos gyanúja esetén Lízingbeadó a Lízingbevevővel szemben az illetékes rendőrhatalóságnál feljelentést tehet, illetve szükség esetén gépjármű lízingtárgy esetén kérheti a lízingtárgy forgalomból történő kivonását.**

**MTZ-2501 számú Termelőeszköz zárt végű pénzügyi lízing üzletszabályzat - hatályos: 2025. augusztus hónap 1. napjától**

10. Amennyiben a Lízingtárgy tulajdonjogát a Lízingbevevő bármely okból nem szerzi meg, illetve a Lízingszerződés futamidő vége előtt felmondás vagy bármely egyéb okból megszűnik, a lízing tárgyának a Lízingbeadó által történő birtokbavételét és forgalmi értékének becslését követően a Lízingbeadó megkezdi a lízingtárgy értékesítését, a Lízingbevevő költségére.

A Lízingbeadó a Lízingtárgy - birtokbavételkor műszaki állapotának megfelelő - forgalmi értékének és menekülési értékének meghatározására a Lízingbevevő költségére - beszerzi a Lízingtárgy forgalmazását végző márkakereskedés szakvéleményét, vagy megállapítja vagy megállapíttatja a Lízingtárgy EUROTAX vételi árát, vagy - választása szerint szakértői vagy igazságügyi szakértői véleményt készítet, amelynek költsége ugyancsak a Lízingbevevőt terheli. A Lízingbeadó a Lízingtárgy értékesítését a Lízingtárgy fetik szerint megállapított becsült értékén kezdi meg. A legkisebb értékesítési ár a Lízingtárgy fetik szerint megállapított menekülési értéke. Eredménytelenség esetén a Lízingbeadó 120 nap elteltével új értékmeghatározást készíthet.

11. A Lízingbeadó a lízingtárgy értékesítése során a kereskedelmi ésszerűség követelményei szerint és a szerződő felek érdekeit is figyelembevéve jár el a lízingtárgy kereskedelmi forgalma során általában alkalmazott, az adott piacon szokásos módon, így különösen, de nem kizárólagosan a lízingtárgyat forgalmazók közreműködésével vagy on-line értékesítéssel.

A Lízingbevevő kifejezetten elfogadja, hogy fennálló teljes tartozását a Lízingtárgy tényleges eladási ára csökkenti, az eladási árnak a Lízingbeadó javára történő megfizetése időpontjában.

12. A lízingtárgy értékesítéséből származó befolyt tényleges bruttó értékesítési árral - a felmerült igazolt költségek és a lízingszerződésből eredő követelése figyelembevételével az eladási ár javára történt megfizetését követő legkésőbb 15 napon belül elszámol a Lízingbevevővel, amely elszámolás alapján fizetésre kötelezett szerződő fél az elszámolást követő 15 napon belül köteles fizetési kötelezettségének eleget tenni.

**13. Amennyiben az előző pontban történő elszámolás alapján a Lízingbeadó a fizetésre kötelezett, és a Lízingbevevőnek a Lízingbeadóval kötött egyéb finanszírozási szerződéséből eredően lejárt és és/vagy egyösszegben esedékessé vált tartozása(i) áll(nak) fenn, úgy a Lízingbeadó jogosult az elszámolás szerint a Lízingbevevőnek járó összeget - beszámítás útján - a Lízingbevevő lejárt tartozása(i)ra fordítani, melyről Lízingbeadó köteles 15 napon belül elszámolást küldeni a Lízingbevevőnek. Amennyiben a beszámítást követően is marad fenn fizetési kötelezettsége a Lízingbeadónak, úgy a Lízingbeadó köteles a fennmaradó összeg megfizetése iránt az elszámolás megküldésével egyidejűleg intézkedni.**

14. **A Lízingbevevő tudomásul veszi és elfogadja, hogy amennyiben a Lízingszerződésből eredő, a Lízingbeadó azonnali hatályú felmondó jognyilatkozatában foglalt lízingdíj tartozását az azonnali hatályú felmondásban meghatározott határidőn túl egyenlíti ki és a Lízingbeadó azonnali hatályú felmondása hatályát veszti, úgy a Lízingbeadó a szerződéskötéskor érvényes díjjegyzékben meghatározott összegű reaktiválási díjat számí fel.**

## **XVIII. Központi Hitelinformációs Rendszer**

1. A Lízingbevevő tudomásul veszi, hogy a Lízingbeadó tagja a BISZ Központi Hitelinformációs Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban: BISZ Zrt.) által működtetett Központi Hitelinformációs Rendszernek (a továbbiakban: KHR). A KHR-ben nyilvántartott adatok kezelésének célja a hitelképesség megalapozottabb megítélése, valamint a felelős hitelezés feltételei teljesítésének és a hitelezési kockázat csökkentésének előmozdítása az adósok és a referenciaadat-szolgáltatók biztonságának érdekében.

**2. Referenciaadat bármely olyan adat, ideértve a nyilvántartott személyazonosító adatait is, amelyet a KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozás a Központi Hitelinformációs Rendszerről szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezései szerint a KHR tv. alapján kezelhet.**

3. A KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozás (BISZ Zrt.) a referenciaadat-szolgáltató (a Lízingbeadó) által szolgáltatott adatokat a KHR tv. szerint tárolja és kezeli. A KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozás kizárólag a Lízingbeadó és más referenciaadat-szolgáltató által átadott referenciaadatot veheti át, és kizárólag az általa kezelt referenciaadatot adhatja át a Lízingbeadónak és más referenciaadat-szolgáltatónak.

4. A Lízingbeadó a KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozás részére átadja annak a lízingbevevőnek a KHR törvényben meghatározott referenciaadatait.

5. A KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozás a referenciaadatokat a KHR tv.-ben meghatározottak szerint - a KHR tv.-ben előírt kivételekkel - 5 évig kezeli.

6. A KHR-ben nyilvántartott személy kifogást emelhet referenciaadatainak a KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozás részére történt átadása, kezelése ellen, és kérheti a referenciaadat helyesbítését illetve törlését, a kifogást a Lízingbeadóhoz vagy a KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozáshoz nyújthatja be írásban.

7. Amennyiben a kifogásról kapott tájékoztatással a nyilvántartott személy nem elégedett, úgy annak kézhezvételétől számított 30 napon belül a lakóhelye szerint illetékes járásbírósághoz fordulhat. A keresetindítás joga akkor is megilleti a nyilvántartott személyt, ha a referenciaadat szolgáltató illetve a KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozás a KHR törvényben meghatározott tájékoztatási kötelezettségének nem tett eleget.

8. A KHR tv. mindenkor hatályos szó szerinti szövegét a Lízingbeadó az ügyfélfogadásra nyitva álló helyiségében (1138 Budapest, Főveny utca 4-6. szám), valamint honlapján ([www.merkantil.hu](http://www.merkantil.hu)) közzéteszi.

## **XIX. Személyes adatok kezelése**

1. A Lízingbeadó a személyes adatokat a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló 2016/679 Európai Parlament és a Tanács (EU) rendeletének (GDPR) az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvénynek (Infotv), továbbá az egyéb hatályos jogszabályoknak megfelelően kezeli.

**MTZ-2501 számú Termelőeszköz zárt végű pénzügyi lízing üzletszabályzat - hatályos: 2025. augusztus hónap 1. napjától**

2. A Lízingbeadó Általános Adatvédelmi Tájékoztatója és Finanszírozási Adatkezelési Tájékoztatója - a továbbiakban együtt Adatvédelmi Tájékoztatók - a Lízingbeadó közvetítő partnereinél, a Lízingbeadó székhelyén a Lízingbevevők számára nyitvaálló helyiségben és a Lízingbeadó honlapján (www.merkantil.hu) megtekinthetők, illetve rendelkezésre állnak.

3. A Lízingbeadó adatvédelmi tisztviselőjének nevét és elérhetőségét az Adatvédelmi Tájékoztatók tartalmazzák.

**Felhatalmazás pénzügyi információ kérésére és az átadott adatok ellenőrzésére**

4. A Lízingbeadónak és az ellenőrző befolyása alatt működő pénzügyi intézménynek, továbbá az OTP Bank Nyrt-nek, mint a Lízingbeadó felett ellenőrző befolyást gyakorló pénzügyi intézménynek, a Hpt. 165. § (1) bekezdésében előírt banktitok, - ide értve a személyes adatokat is - megtartási kötelezettsége nem áll fenn egymás közti viszonyukban. A Lízingbeadó és az ellenőrző befolyása alatt működő pénzügyi intézmény, továbbá az OTP Bank Nyrt, mint a Lízingbeadó felett ellenőrző befolyást gyakorló pénzügyi intézmény az általuk kezelt személyes adatokat, banktitkoknak valamint az üzleti titoknak minősülő adatokat az általános szerződési feltételeknek megfelelő tevékenységi körük ellátásával összefüggésben a szolgáltatásaik nyújtásához szükséges mértékben kölcsönösen megismerhetik, és - a Hpt. 164/B § (2) bekezdésének megfelelően - az egyedi szolgáltatásokhoz való hozzáférés biztosítása céljából egymásnak továbbíthatják és az így átvett adatokat az ügyfélkapcsolat létrehozásának és fennállásának időtartamában kezelhetik.

A Lízingbevevő kifejezett írásbeli nyilatkozatával jogosult korlátozni vagy megtiltani az ezen adattovábbítást.

A Lízingbeadó és az ellenőrző befolyása alatt működő pénzügyi intézmény, továbbá az OTP Bank Nyrt, mint a Lízingbeadó felett ellenőrző befolyást gyakorló pénzügyi intézmény a célhoz kötöttség elvének megfelelően a Hpt. 164/B § (3) bekezdésének megfelelően, erre vonatkozó külön megállapodás nélkül is jogosultak egymás ügyfeleivel való kapcsolatfelvétellel az előző bekezdések szerint megismert adatok felhasználásával.

A Lízingbevevő ezennel minden további nyilatkozata vagy hozzájárulása nélkül, a Lízingbeadó előzetes megfelelő tájékoztatása alapján, ezennel önkéntesen hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Lízingbeadó a Lízingbevevő által bármely, a hitelintézetekről és pénzügyi vállalkozásokról szóló 2013. évi CCXXXVII. törvény (a továbbiakban: Hpt.) szerint kockázatvállalásnak minősülő pénzügyi szolgáltatás igényléséhez és nyújtásához szükséges adatszolgáltatás keretében közölt és a Lízingbeadó által a nyilvános adatbázisból megismert adatait, a Lízingbeadóval korábban fennállt, vagy jelenleg fennálló a Hpt. szerint kockázatvállalásnak minősülő szerződéses jogviszony keretében a Lízingbeadó rendelkezésére álló, a Hpt. 165. §-a alapján banktitkoknak minősülő adatokat - így a Lízingbevevő azonosítására és elérhetőségére szolgáló adatait, az általa igényelt kockázatvállalásnak minősülő pénzügyi szolgáltatások céljára és összegére vonatkozó adatokat, vagyoni helyzetére, üzleti tevékenységére, gazdálkodására, tulajdonosi szerkezetére, üzleti kapcsolataira, a Lízingbeadó által vezetett fizetési számlák egyenlegére, forgalmára vonatkozó adatokat, továbbá a fennálló pénzügyi szolgáltatási szerződésekre vonatkozó olyan tény, információt, megoldást vagy adatot, amelyekből a Lízingbeadó ellenőrző befolyása alatt működő leányvállalata a Lízingbevevő által igényelt szolgáltatások elbírálása, megkötése és az ezen szerződések szerinti jogok gyakorlása és kötelezettségek teljesítése érdekében következtetést tud levonni - átadja a Lízingbeadó ellenőrző befolyása alatt működő bármely leányvállalatának, a leányvállalat szolgáltatásának a Lízingbevevő által történő igénylése, nyújtása és kezelése céljából. A Lízingbevevő kijelenti, hogy megfelelő tájékoztatása alapján tudomással bír arról, hogy a fentiek szerinti hozzájárulását bármikor indokolás nélkül korlátozhatja vagy megtilthatja.

5. A Lízingbeadó ezennel tájékoztatja a Lízingbevevőt, hogy a jelen pontban rendezett adat átadás célja - többek között - a Lízingbevevő kockázatának elemzése a lízingkérelem előterjesztésétől a Lízingszerződés szerinti tartozása megfizetéséig terjedő időtartamban. A Lízingbevevő adatátadáshoz megadott hozzájárulásának visszavonása következtében a Lízingbevevőre vonatkozó kockázatelemzés elvégzése a Lízingbeadó számára jelentős mértékben korlátozódik, mely okból a Lízingbeadó jogosult a Lízingszerződést - a lízingbevevő előzetes felszólítása nélkül - felmondási joga gyakorlásával megszüntetni.

6. Lízingbevevő felhatalmazza Lízingbeadót arra, hogy a Lízingszerződés tartama alatt a Lízingbevevő bármely hitelintézetnél vezetett bankszámlájáról, a bankszámlát vezető hitelintézettel szembeni tartozásáról, valamint bármely hitel- és finanszírozás nyújtásával foglalkozó pénzügyi vállalkozástól az Lízingbevevőnek az adott vállalkozással szemben fennálló tartozásáról felvilágosítást kérjen. Lízingbevevő kötelezettséget vállal arra, hogy az ilyen felvilágosítás kérése érdekében a szükséges felhatalmazó levelet az adott pénzügyi vállalkozás illetve a jogszabályok által előírt formában, a Lízingbeadó kérésére haladéktalanul aláírja.

7. Lízingbevevő ugyancsak felhatalmazza Lízingbeadót arra, hogy a Lízingszerződés tartama alatt részére átadott valamennyi adatot és információt ellenőrizze. A Lízingbevevő jogos érdek hiánya esetére hozzájárul ahhoz, hogy Lízingbeadó a személyi igazolványok jogosulatlan felhasználásának megakadályozása érdekében a Közigazgatási és Elektronikus Közszolgáltatások Központi Hivatala Központi Adatfeldolgozó, Nyilvántartó és Választási Hivatala adatszolgáltatása alapján ellenőrizze a közölt személyes adatokat, illetve a nyilvántartásból történő esetleges kikerülés okát és időpontját.

**XIX/A. ESG kockázatok kezelésével kapcsolatos rendelkezések**

1. „Kizárási Lista” jelenti a fenntartható (zöld) finanszírozás, a pénzügyi rendszerre hatást gyakorló ún. ESG kockázatok kezelése érdekében meghatározott alábbi listát:

- a) azon lízingügyleteket és Lízingbevevőt, melyek a lízingfinanszírozással érintett ország jogszabályait vagy a nemzetközi jogot sértik, mint például
  - Illegális fegyverkereskedelem
  - Tiltott szerencsejáték
  - Illegális kábítószer és gyógyszerkereskedelem
- b) azon lízingügyleteket és Lízingbevevőt, melyek a lízingfinanszírozással érintett ország jogszabályait vagy a nemzetközi jogot sértik az alábbi tevékenységek kapcsán
  - PCB-eket tartalmazó termékek gyártása és kereskedelme (PCB – a poliklórozott bifenilek erősen mérgező vegyületek, melyek gyártását a környezetben tartósan megmaradó szerves szennyező anyagokról szóló Stockholmi Egyezmény tiltja (kihirdette: 2008. évi V. törvény);

**MTZ-2501 számú Termelőeszköz zárt végű pénzügyi lízing üzletszabályzat - hatályos: 2025. augusztus hónap 1. napjától**

- Olyan gyógyszerek, rovar- és gyomirtó szerek, valamint veszélyes összetevők gyártását és kereskedelmét, melyek nemzetközi tiltás, vagy kivezetési kötelezettség alá esnek az Európai Parlament és a Tanács 1107/2009/EK Rendeletében (2009. október 21.) foglaltak szerint;
  - Olyan, az ózonréteg elvékonyodásában szerepet játszó vegyi összetevők gyártását és kereskedelmét, melyek nemzetközi kivezetési kötelezettség alá esnek az Európai Parlament és a Tanács ózonréteget lebontó anyagokról szóló 1005/2009/EK Rendeletében (2009. szeptember 16.) foglaltak szerint;
  - A CITES egyezmény (Washingtonban, 1973. március 3. napján elfogadott, a veszélyeztetett vadon élő állat- és növényfajok nemzetközi kereskedelméről szóló egyezmény, mely a 2003. évi XXXII. törvényben került kihirdetésre) hatálya alá tartozó vadállatok, belőlük készült termékek kereskedelmét;
  - Nemzetközi jogszabályok által tiltott, határokon átnyúló hulladékmozgatást, -kereskedelmet, beleértve az Európai Parlament és a Tanács hulladékszállításáról szóló 1013/2006/EK Rendeletében (2006. június 14.) foglaltakat;
- c) Nemzetközi kereskedelem az érintett országok (export, import és tranzit) által kiadott érvényes export/import/tranzit engedélyek vagy más hivatalos jóváhagyás hiányát;
- d) A biodiverzitás és a kulturális örökség megőrzésére vonatkozó nemzetközi egyezmények és helyi jogszabályok által tiltott tevékenységeket, beleértve, de nem kizárólagosan a Biológiai Sokféleség Egyezmény kihirdetéséről szóló 1995. évi LXXXI. törvényben foglaltakat;
- e) Vonóhálójával történő tengeri halászatot 2,5 km hosszat meghaladó hálójával, beleértve, de nem kizárólagosan az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2019/1241 Rendeletében foglaltakat;
- f) Olaj és más veszélyes vegyi anyag szállítását olyan (tanker) hajókkal, melyek nem felelnek meg a Nemzetközi Tengerészeti Szervezet (IMO) követelményeinek, beleértve, de nem kizárólag a 2001. évi XI. törvénnyel kihirdetett, a Londonban, 1974. november hó 1. napján kelt „Életbiztonság a tengeren” tárgyú nemzetközi egyezményben és az ahhoz csatolt 1978. évi Jegyzőkönyvben („SOLAS 1974/1978”), a 2002. évi XXXIV. törvénnyel kihirdetett, a tengeren való összeütközések megelőzésére vonatkozó nemzetközi szabályokról szóló 1972. évi egyezményben („COLREG 1972”), valamint a 2001. évi X. törvénnyel kihirdetett, a hajókról történő szennyezés megelőzéséről szóló 1973. évi nemzetközi egyezményben és az ahhoz csatolt 1978. évi Jegyzőkönyvben („MARPOL 1973/1978”) foglaltakat;
- g) Palagáz feltárását, bányászatát, kitermelését és feldolgozását Európában, az Európai Parlament és a Tanács 2011/92/EU Irányelvében foglaltak szerint;
- h) Nyíltszíni szénbányászat „Mountain top removal” technológia alkalmazását;
- i) Szörme előállításához kapcsolódó tevékenységek és elsődlegesen ilyen célból történő állattartást,
- j) Azbeszt szál, illetve ezt hozzáadott összetevőként tartalmazó termékek és keverékek előállítását, felhasználását és kereskedelmét az Európai Parlament és Tanács (EU) 2016/1005 Rendeletével módosított 1907/2006 Rendeletében (a vegyi anyagok regisztrálásáról, értékeléséről, engedélyezéséről és korlátozásáról (REACH)) foglaltak szerint;
- k) Higany és higanyvegyületek exportját, valamint a hozzáadott higanyt tartalmazó termékek előállítását, exportját és importját, beleértve, de nem kizárólag a higanyra vonatkozó Minamata Egyezmény kihirdetéséről szóló 2016. évi CLII. törvényben, valamint az Európai Parlament és Tanács (EU) 2017/852 Rendeletében foglaltakat;
- l) a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény XXIII. fejezetének rendelkezéseibe ütköző tevékenységek közül a környezetkárosítás, természetkárosítás, hulladékgazdálkodás rendjének megsértését, illetve az ózonréteget lebontó anyaggal visszaélés bűncselekményét, melyeket ilyen tevékenység vagy magatartás miatt bíróság vagy felügyeleti hatóság elmarasztalt.
2. A Lízingbevevő kijelenti, hogy ő, valamint a tevékenysége nem tartozik a Kizárási Lista által tiltott ügyfelek és tevékenységek körébe. A Lízingbevevő ezen nyilatkozata megismételtnek tekintendő a Lízingbeadó és a Lízingbevevő között létrejött Egyedi Zárt Végű Lízingszerződések aláírásakor, minden lízingdíjfizetési esedékességi napon, valamint a Lízingbeadó és a Lízingbevevő között létrejött Lízingszerződések fennállása alatt mindvégig, a Lízingszerződések megszűnését követően pedig az ezen Lízingszerződésekben fakadó tartozások Lízingbeadó részére történő megfizetéséig.
3. A Lízingbeadó ellenőrzési jogának elősegítése érdekében a Lízingbevevő kötelezettséget vállal arra, hogy a Lízingbeadó által kért okiratokat és információkat (ideértve a Kizárási Lista érintettség megítéléséhez szükséges, különösen esetlegesen érintett tranzakciókra, ügyletekre, továbbá annak résztvevőire vonatkozó adatokat és információkat) a Lízingbeadó által megjelölt határidőn belül rendelkezésre bocsátja. A Lízingbevevőnek tudomása van róla és elfogadja, hogy a Lízingbeadó jogosult, de nem köteles közvetlenül, vagy megbízottja útján ezen ellenőrzési jogával élni.

**4. Kizárási listával kapcsolatos kötelezettségvállalások**

- 4.1. A Lízingbevevő kötelezettséget vállal arra, hogy sem a személye, sem a tevékenysége nem esik a Kizárási Lista hatálya alá.
- 4.2. A Lízingbevevő kötelezettséget vállal, hogy amennyiben kötelezettségvállalása ellenére mégis a Kizárási Lista hatálya alá esne, arról a Lízingbeadót haladéktalanul, de legkésőbb a bekövetkezést követő 5 munkanapon belül írásban értesíti és minden, a Lízingbeadó által kért információt megad ezzel összefüggésben.

**5. Kizárási listával kapcsolatos nyilatkozatok és kötelezettségvállalások megsértése**

A Lízingbeadó jogosult azonnali hatállyal felmondani a Lízingszerződést, ha a Lízingbevevőnek a Lízingbeadó felé a Kizárási Listával kapcsolatban tett nyilatkozata annak megtételekor, vagy amikor az megismételtnek tekintendő

- (i) nem helytálló,
- (ii) valótlan, vagy
- (iii) félrevezető, valamint
- (iv) ha a Lízingbevevő a Kizárási Listával kapcsolatban vállalt kötelezettségének nem tesz eleget (ideértve, de nem kizárólag a Lízingbevevő vagy a tevékenysége Kizárási Lista hatálya alá esését, a Lízingbeadó irányában fennálló az információ adási kötelezettségének megsértését, illetve a Lízingbeadó ellenőrzési jogának meghiúsítását).

**XIX/B. Reorganizációval és Szerkezetátalakítással kapcsolatos rendelkezések**

1. A jelen XIX/B. fejezet alkalmazásában a „Reorganizáció” jelenti azt a gazdasági szempontok szerint lefolytatott eljárást, amelynek célja a pénzügyi nehézségekkel küzdő vállalkozás vagyoni, pénzügyi, fizetőképességi helyzetének javítása és ezzel továbbműködésének biztosítása.
2. A jelen XIX/B. fejezetben hivatkozott, Reorganizációval kapcsolatos nem definiált fogalmak a Reorganizációt szabályozó mindenkor hatályos jogszabályban - jelenleg a veszélyhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról szóló 2021. évi XCIX. törvényben - kerültek meghatározásra.

**MTZ-2501 számú Termelőeszköz zárt végű pénzügyi lízing üzletszabályzat - hatályos: 2025. augusztus hónap 1. napjától**

3. A jelen XIX/B. fejezetben hivatkozott, Reorganizációval kapcsolatos rendelkezések a Lízingbevevőre és a vele létesített Lízingszerződésre és egyéb finanszírozási szerződésre alkalmazandók.
4. A Lízingbevevő szavatolja, hogy nem határozott el Reorganizációt és a bíróság nem rendelte el a Reorganizációját.
5. Reorganizációval kapcsolatos kötelezettségvállalások
  - 5.1. A Lízingbevevő kötelezettséget vállal arra, hogy bármely Reorganizációja tekintetében, abba akár bevont a Lízingbeadó, akár nem, haladéktalanul, de legkésőbb 3 (három) munkanapon belül tájékoztatja a Lízingbeadót az alábbiakról:
    - a Lízingbevevő illetve döntéshozó szervének Reorganizációval kapcsolatos valamennyi határozatáról, különösen, de nem kizárólagosan, ha a Lízingbevevő döntéshozó szerve Reorganizációt határozott el,
    - a Lízingbevevő előzetes és végleges reorganizációs tervéről,
    - a reorganizációs szakértő valamennyi előzetes és végleges szakértői véleményéről,
    - a bíróságnak reorganizációs eljárásában hozott bármely végzéséről, határozatáról, különösen, de nem kizárólagosan
    - a bíróság Reorganizációt elrendelő végzéséről, valamint
    - a bíróság moratóriumot elrendelő végzéséről.
  - 5.2. A Lízingbevevő kötelezettséget vállal arra, hogy azt követően, hogy a Lízingbevevő olyan Reorganizációról határozott, amelybe a Lízingbeadót is be kívánja vonni, a Lízingbevevő illetve vezető tisztségviselője a Lízingbeadónak írásban nyilatkozik arról, hogy a Lízingbevevő előre láthatóan képes a Lízingbeadóval fennálló jogviszonyaiból eredő valamennyi fizetési kötelezettségének teljesítésére.
  - 5.3. A moratórium kezdő időpontjától a Lízingbevevő köteles a Lízingbeadó irányában tett bármely jognyilatkozat, kötelezettségvállalás vonatkozásában a reorganizációs szakértő előzetes írásbeli jóváhagyását beszerezni, és azt a Lízingbeadó részére bemutatni. A Lízingbeadó jogosult visszautasítani a Lízingbevevőnek a reorganizációs szakértő előzetes írásbeli jóváhagyása nélkül tett jognyilatkozatait, kötelezettségvállalásait.
6. Reorganizációval kapcsolatos nyilatkozatok és kötelezettségvállalások megsértése, a Lízingbeadó szerződés teljesítés felfüggesztési joga

A Lízingbeadó jogosult azonnali hatállyal felmondani a Lizingszerződést, amennyiben

- a Lízingbevevő illetve vezető tisztségviselője a fenti 5.2. pont szerinti nyilatkozattételi kötelezettségének nem tesz eleget, vagy
- Lízingbevevő illetve vezető tisztségviselője a fenti 5.2. pont szerinti nyilatkozatát visszavonja, vagy
- Lízingbevevő a Lízingbeadóval fennálló bármely jogviszonyából eredő bármely fizetési kötelezettségével a reorganizációs eljárás időtartama alatt 30 napot meghaladó késedelembe esik, kivéve, ha a bíróság moratóriumot rendelt el, vagy
- Lízingbevevő a reorganizációs tervben foglaltakat megsérti.

Azon esetben, ha a Lízingbevevő Reorganizációt határozott el, vagy a bíróság elrendelte a Reorganizációját, vagy a vele szemben folyamatban lévő Reorganizációs eljárásban a bíróság moratóriumot rendelt el, a Lízingbeadó a Lízingbevevővel fennálló, Reorganizáció elhatározását megelőzően megkötött Lizingszerződések vonatkozásában - kizárólagos döntési jogkörében hozott határozata - alapján, a Lízingbeadó által meghatározott ideig jogosult a Lizingszerződésekben alapuló teljesítését felfüggeszteni, beleértve, de nem kizárólag a Lizingszerződések alapján történő folyósításának felfüggesztését is.

**XX. A Lízingbevevő tájékoztatási kötelezettsége**

1. A Lízingbevevő haladéktalanul és írásban köteles értesíteni a Lízingbeadót minden, a Lízingbevevő és/vagy érdekeltségébe tartozó, vagy ügyvezetése, egyéb befolyása alatt álló vállalkozások cég-nyilvántartásba bejegyzett adatait, gazdasági tevékenységét érintő minden változásról, a Lízingtárgy állapotát, használati értékét vagy használati körülményeit illetve a Lizingszerződésben megjelölt Biztosítékok értékét és érvényesíthetőségét befolyásoló bármilyen lényeges változásról, így különösen az alábbi események bekövetkezéséről:

- csődeljárás kezdeményezésére vonatkozó döntés meghozataláról, az eljárás kezdeményezése előtt),

- felszámolási eljárás megindítása iránti kérelem beadásának elhatározása, illetve bármely szállító, finanszírozó ilyen irányú szándéka esetén az arról történt tudomásszerzést követően haladéktalanul, valamint végelszámolási eljárás megindítása iránti kérelem beadásának elhatározását követően is haladéktalanul;

- bármely további megszüntetési eljárásról történt tudomásszerzést követően haladéktalanul;

- bármilyen bírósági, vagy hatósági kötelezés (jogerős voltától függetlenül) esetében, amely a Lízingbevevő 5 millió Ft-ot meghaladó fizetési kötelezettségét írja elő, haladéktalanul;

- Lízingbevevővel szemben folyamatba tett végrehajtási eljárás, foglaltatási cselekmény esetében, haladéktalanul, tekintet nélkül annak mértékére;

- Lízingbevevő bármely harmadik személlyel szemben fennálló, hatvan (60) napon túli lejárt fizetési kötelezettsége esetében, haladéktalanul;

- az adataiban bekövetkezett bármely, cégbírósi bejegyzést igénylő változás, így különösen Lízingbevevő cégnevében, székhelyében, elérhetőségében, főtevékenységében, telefonszámában, társasági formájában, tulajdonosi szerkezetében, képviselőjében, esetleges kézbesítési megbízottja adataiban, azonosító okmányának, ill. azonosító okiratának típusában és számában, számlavezető bankjában és bankszámlaszámában továbbá a tényleges tulajdonos személyében bekövetkezett bármely változás esetében, legkésőbb a változásról történt tudomásszerzéstől számított öt (5) munkanapon belül;

- Lízingbevevő közvetlenül vagy közvetetten olyan társaságban szerzett 25%-osnál nagyobb részesedést, amely hitelezési vagy pénzügyi lízing kapcsolatban áll az OTP csoport valamely vállalatával, vagy amely bérleti, operatív lízing jogviszonyban áll a Merkantil Bérlet Kft-vel, részesedésszerzést követően haladéktalanul;

## **MTZ-2501 számú Termelőeszköz zárt végű pénzügyi lízing üzletszabályzat - hatályos: 2025. augusztus hónap 1. napjától**

- Lízingbevevő köteles a fennálló tulajdonosainak, fennálló tulajdoni arányainak változásáról, a részvényeinek/üzletrészeinek megterheléséről írásban tájékoztatni a Lízingbeadót. A Lízingbevevő köteles ezen kötelezettségéről a tulajdonosait tájékoztatni;

- minden, a Lízingtárgy állapotát, állapotát, használhatóságát, forgalmi értékét, értékesíthetőségét, jogi státuszát, biztosítottságát érintő eseményről, tudomásszerzést követően haladéktalanul;

- a Lízingbevevő teljes vagyonára vagy annak egy részére kiterjedő szerkezetátalakítási eljárás kezdeményezését megelőzően;  
- Lízingtárgy üzemeltetési helyének megváltoztatását megelőzően;  
- minden olyan információról, amely veszélyezteti a Lízingbevevő Lízingszerződés szerinti tartozásának megtérülését, vagy ellehetleníti a Lízingbevevő működését és/vagy az adósságszolgálat teljesítését. Ilyen információ különösen: a Lízingbevevő bármely eszközének, számlájának vagyoni zár alá vétele, a Lízingbevevő vagy cégcsoportjába tartozó más vállalkozás vagyoni részesedésének lefoglalása vagy elzárólagosítása, az ügyvezetés vagy tulajdonos ellen büntetőjogi intézkedés foganatosítása, a Lízingbevevőt érintő büntető feljelentés megtétele stb.);

2. A Lízingbevevő a Lízingszerződés aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy a Lízingszerződés alapján, Lízingbeadóval fennálló kapcsolata megszűnéséig külön felszólítás nélkül az üzleti évet követő év július 31-ig a Lízingbeadó rendelkezésére bocsátja lezárt éves beszámolóját (mérleg, eredmény kimutatás, könyvvizsgálói jelentés, kiegészítő melléklet) vagy SZJA-adóbevallását.

### **XXI. Ügyfél átvilágítás**

1. Lízingbeadó a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény előírásai alapján, a törvényben meghatározott esetekben köteles ügyfél-átvilágítást végezni. Az ügyfél-átvilágításra vonatkozó részletes tájékoztató elérhető a Lízingbeadó honlapján és a székhelyén az Lízingbevevők számára nyitva álló helyiségben.

2. Az ügyfél-átvilágítás során a Lízingbevevő ügyfél képviselője, meghatalmazottja köteles személyes megjelenéssel írásban nyilatkozni a Lízingbevevő ügyfél tényleges tulajdonosairól. A Nyilatkozatnak tartalmaznia kell, hogy a tényleges tulajdonos kiemelt közszereplőnek, kiemelt közszereplő közeli hozzátartozójának vagy kiemelt közszereplővel közeli kapcsolatban álló személynek minősül-e.

3. A Lízingbeadó megtagadja az ügyfélkapcsolat létesítését, ill. megszünteti a fennálló üzleti kapcsolatot az olyan Ügyféllel, aki vagy amely a jogszabály, illetve a Lízingbeadó által megkívánt, az azonosításhoz szükséges adatok és/vagy iratok szolgáltatását megtagadja, illetve nem működik közre az adatok ellenőrzésében.

4. Amennyiben a Lízingszerződés tartama alatt bármikor kétség merül fel a tényleges tulajdonos kilétével kapcsolatban, a Lízingbeadó erre vonatkozóan ismételt írásbeli nyilatkozattételre hívja fel Lízingbevevőt. Az ismételt nyilatkozattétel megtagadása esetén Lízingbeadó a Lízingszerződést jogosult azonnali hatállyal felmondani.

5. Az ügyfél-azonosítás során az Lízingbevevő által megadott azonosító adataiban, illetve tényleges tulajdonosában bekövetkezett változás(ok)ról - az üzleti kapcsolat fennállása alatt - Lízingbevevő legkésőbb a változásról történt tudomásszerzéstől számított öt (5) munkanapon belül köteles írásban, igazolható módon értesíteni a Lízingbeadót. Az ilyen értesítés késedelmes teljesítéséből, illetve elmulasztásából eredő felelősség, keletkezett kár Lízingbevevőt terheli.

6. Írásban történő bejelentés esetén a Lízingbevevőnek a bejelentéshez csatoltan meg kell küldenie a szerződéskötés előtt a Lízingbevevő képviselője, meghatalmazottja személyazonosságának igazoló ellenőrzéséhez bemutatott okmányok/okiratok a megváltozott adatokat tanúsító új okmány/okirat másolatát, az adatok változásának igazolása érdekében. Az azonosításhoz elfogadható okmányok és okiratok teljes körét a Lízingbeadó honlapján és a székhelyén az ügyfelek számára nyitva álló helyiségben elérhető az ügyfél-átvilágításra vonatkozó részletes tájékoztató tartalmazza. Tényleges tulajdonos változása esetén - a Lízingbeadó honlapján elérhető - az aktuális adatokkal kitöltött tényleges tulajdonosi nyilatkozatot szükséges a Lízingbevevőnek a Lízingbeadó számára megküldenie. Lízingbeadó az Lízingbevevő által képviselőként bejelentett személyt mindaddig a Lízingbevevő képviselőjének tekinti, amíg Lízingbevevő a Lízingbeadót a képviselési jog megszűnéséről, illetve módosulásáról írásban, a vonatkozó okiratok megküldésével nem értesíti. Lízingbeadó jogosult a hozzá benyújtott okiratokon szereplő aláírások és egyéb adatok valóságát megvizsgálni a rendelkezésre álló aláírás minta, illetve természetes személyek esetén a személyi adatok egyeztetése és ellenőrzése alapján. Ha az aláírás a rendelkezésre álló mintától eltérő módon történt, vagy a személyi adatok nem egyeznek, Lízingbeadó jogosult megtagadni a szolgáltatás teljesítését.

7. Lízingbeadó nem köteles vizsgálni, hogy a részére átadott okiratok tartalma megfelel-e a gazdasági társaságokra és egyéb szervezetekre vonatkozó hatályos jogszabályok rendelkezéseinek.

### **XXII. A Lízingbeadó írásos értesítésének hatálya, kapcsolattartás**

1. A Lízingbeadó a Lízingbevevő és a biztosítéki kötelezettek részére szóló írásos értesítéseket - ideértve a Lízingszerződés és a biztosítéki szerződések szerinti minden írásbeli tájékoztatást, felszólítást, felmondást, szerződés-módosítási ajánlatot, számlalevelet, stb. - a Lízingbevevőnek és a biztosítéki kötelezetteknek az Egyedi Zárt Végű Lízingszerződésben és a Biztosítéki szerződésben rögzített székhely címre vagy lakcímre, illetve levelezési címre küldi mindaddig, amíg a Lízingbevevő illetve a Biztosítéki kötelezett a Lízingbeadót új levelezési címéről nem értesíti.

2. A tértivevény-szolgáltatással – papíralapú vagy elektronikus feladójegyzékkel megküldött értesítéseket a felek a kézbesítési igazoláson megjelölt időpontban tekintik kézbesítettnek. A kézbesítési igazolás elektronikus csatornán továbbított, magyar nyelvű pdf fájl, melyben az információk beágyazott xml fájlban is elérhetőek. A kézbesítési igazolás hiteles, digitális aláírással és időbélyeggel ellátott.

Elektronikus feladójegyzékkel ajánlott levélként megküldött írásos értesítés a levélhez rendelt egyedi azonosító által igazoltan tekintendő kézbesítettnek, amelyet a Lízingbeadó a feladáskor kapott azonosítóval tanúsít.

## **MTZ-2501 számú Termelőeszköz zárt végű pénzügyi lízing üzletszabályzat - hatályos: 2025. augusztus hónap 1. napjától**

A Lízingbeadó közvetlen jogkövetkezménnyel nem járó írásos értesítéseket azonosított levél küldeményazonosítóval ellátott vagy normál (közönséges azonosított) levél formájában küldi meg a Lízingbevevőnek és a Biztosítéki kötelezetteknek, mely elektronikusan tartalmazza a címzett nevét és címadatait.

Az ajánlott levél és az azonosított levél és a normál levél a továbbiakban együttesen: „nem tértivevény-szolgáltatású küldemény”.

3. Amennyiben bármely szerződő fél által a másiknak tértivevény-szolgáltatással megküldött írásos értesítés „nem kereste”, „átvételt megtagadta”, „elköltözött”, „kézbesítés akadályozott”, „cím nem azonosítható” vagy „címezett ismeretlen” jelzéssel érkezik vissza, úgy a szerződő felek a kézbesítés időpontjának a postai feladás napjától számított 5. munkanapot tekintik.

4. A nem tértivevény-szolgáltatású küldeményként megküldött írásbeli értesítéseket - amennyiben az értesítés időpontja nem állapítható meg - a felek a postai feladás napjától számított 5. munkanapon kézbesítettnek tekintik.

5. Amennyiben a postai szolgáltatásokról szóló törvényben foglaltak szerint valamely fél a nem tértivevény-szolgáltatású küldeményként megküldött értesítés pontos időpontját tudakozványként lekéri, úgy a felek az értesítést - a 4. pontban foglaltaktól eltérően - a Magyar Posta Zrt. által megjelölt időpontban tekintik kézbesítettnek.

6. A fenti 1-5. pontban foglaltak a Lízingszerződés és a Biztosítéki szerződések megszűnését követően is mindaddig érvényben és hatályban maradnak, amíg a Lízingbevevőnek illetve a Biztosítéki kötelezettnek a Lízingszerződés illetve a Biztosítéki szerződések alapján a Lízingbeadóval szemben fizetési kötelezettsége áll fenn.

7. A Lízingbevevő kijelenti és kötelezi magát arra, hogy az írásos értesítések, felszólítások, nyilatkozatok átvétele érdekében gondoskodik arról, hogy az általa megadott levelezési címen, a Lízingszerződés megszűnését követően, amíg a Lízingbevevőnek a Lízingszerződés alapján a Lízingbeadóval szemben fizetési kötelezettsége áll fenn folyamatosan rendelkezzen a postai küldemények átvételére jogosult személlyel (képviselővel). Ennek elmulasztása esetén az átvételre jogosult személy (képviselő) hiányára előnyök szerzése végett a Lízingbevevő nem hivatkozhat.

8. A Lízingbeadó jogosult a Lízingbevevővel a Lízingszerződésre vonatkozó tájékoztatások nyújtása érdekében kapcsolatot tartani a Lízingbevevő által a lízingkérelmi adatlapon megadott elektronikus levelezési címen (e-mail-en) és telefonszámon (sms-ben vagy telefonhívással), mely megadott elérhetőségek a Lízingbevevővel való kapcsolattartás keretében banktitoknak minősülő adatok közlésére is felhasználhatók. A Lízingbeadó a lízingkérelmi adatlapon megadott elektronikus levelezési címet(e-mail-t) és/vagy telefonszámot mindaddig érvényesnek tekinti, amíg a Lízingbevevő új elektronikus levelezési címet(e-mail-t) és/vagy telefonszámot a Lízingbeadónak nem jelent be, vagy a megadott elérhetőségeket vagy bármelyikét vissza nem vonja. A Lízingbeadó tájékoztatja a Lízingbevevőt, hogy elektronikus levelezési cím (e-mail) és telefonszám hiányában a Lízingbeadó a Lízingbevevőnek ezen formában küldendő tájékoztatásai meghíúsulnak, amelyért a Lízingbeadó felelősségét kizárja.

### **XXIII. Ügyintézés**

1. Amennyiben a Lízingbeadó az ügyfélkérelmek teljesítését telefonos ügyfélszolgálaton keresztül is vállalja, úgy a kérelem teljesítését - annak teljesíthetősége esetén - a Lízingbeadó a Lízingbevevő részére rendelkezésre álló azonosító kód (jelszó) megadása esetén teljesíti.

2. A Lízingbeadó a Lízingszerződés során az elektronikus kapcsolattartást az ezt kifejezetten kérő Lízingbevevők számára az Ügyfélkapu Általános Szerződési Feltételeknek megfelelően is biztosítja.

Az Ügyfélkapu szolgáltatás a Lízingbeadó honlapján keresztül elérhető zárt rendszerű elektronikus szolgáltatás, amely különösen a Lízingbevevő és az általa megjelölt Felhasználó által a nyilvántartott kapcsolattartási adatoknak, a Lízingszerződés adatainak, a Lízingszerződés teljesítésével kapcsolatos pénzügyi információk, hiteltörténeti adatok lekérdezésére, a Lízingszerződésből eredő tartozások lekérdezésére és azok teljes vagy részbeni megfizetésének kezdeményezésére is szolgál.

A Lízingbeadó ezen a csatornán is közzé teszi a Lízingbevevő részére szóló tájékoztatókat, és lehetővé teszi - a Lízingbevevő választása szerint - a Lízingbeadó elektronikus dokumentumainak elektronikus kézbesítését, vagy ezen dokumentumoknak postai kézbesítése esetén a papír alapú eredeti számlák és egyes okiratok elektronikus másolatának megtekinthetőségét, továbbá a Lízingbevevő hozzájárulása esetén a Lízingbeadó kereskedelmi kommunikációi, marketing megkeresései kézbesítését, valamint az Ügyfélkapu szolgáltatás hozzáférhetőségéről szóló üzenetek küldését is.

Az Ügyfélkapu szolgáltatás felületén küldött elektronikus dokumentum akkor tekintendő kézbesítettnek, amikor a másik fél számára az Ügyfélkapu felületen a számára hozzáférhetővé válik. A hozzáférhetővé tett elektronikus dokumentum a közölt nyilatkozat eredeti példányának minősül, hiteles kizárólag elektronikus formátumban marad, megőrzés vagy továbbítás esetén is. Mivel az elektronikus dokumentum a jogszabályok szerint kizárólag elektronikus formában érvényes, annak kinyomtatását és postai kézbesítését a Lízingbeadó nem teljesíti.

### **2. A Lízingbeadó a Lízingbevevő megkeresése alapján az ügyintézés 30 napon belül vállalja teljesíteni.**

3. A Lízingszerződésből eredő fizetési kötelezettség átvállalásához (a szerződés átvállalása) a Lízingbeadó hozzájárulása szükséges, amely hozzájárulás megadását a Lízingbeadó - jogszabály eltérő rendelkezése hiányában indoklás nélkül - megtagadhatja.

### **XXIV. Irányadó jog**

1. A Lízingszerződésben nem szabályozott kérdésekben a magyar jog az irányadó, így különösen a Polgári törvénykönyv, a Hitelintézetekről és a pénzügyi vállalkozásokról szóló 2013. évi CCXXXVII. törvény vonatkozó rendelkezései, a Központi Hitelinformációs Rendszerről szóló 2011. évi CXII. törvény valamint a Lízingbeadó Termelőeszköz Zárt Végű Pénzügyi Lízing Üzletszabályzata az irányadó.

A Lízingbeadó felügyeleti hatósága a Magyar Nemzeti Bank (1054 Budapest, Szabadság tér 8-9.).

## **XXV. Eljáró bíróság**

1. A Lízingbeadó tájékoztatja a Lízingbevevőt, hogy a Polgári Perrendtartás alapján a **Lízingszerződésből eredő jogvita** - a pert kezdeményező fél (felperes) választása szerint - a másik fél (alperes) lakóhelye vagy székhelye szerint általánosan illetékes bíróság helyett **az ügyletkötés vagy a teljesítés helyének bírósága előtt is megindítható.**

2. **A felek a Lízingszerződés tekintetében a szerződéskötés és a teljesítés helyének a Lízingbeadó 1138 Budapest, Föveny utca 4-6. szám alatti székhelyét fogadják el, amelyet a fenti illetékességi okok tekintetében irányadóként fogadnak el.**

## **XXVI. Egyéb rendelkezések**

1. Amennyiben a Lízingszerződés bármely rendelkezése jogszabályba ütközik, a rendelkezések vonatkozásában a részleges érvénytelenség szabályai alkalmazandók, azaz ezen rendelkezések érvénytelenek, de a szerződés többi része változatlanul érvényben marad.

A felek kötelesek jóhiszemű tárgyalásokat folytatni és az érvénytelen, kikényszeríthetetlen, kivitelezhetetlen rendelkezéseket a lehető legrövidebb időn belül olyan érvényes, kikényszeríthető, illetve kivitelezhető rendelkezésekkel helyettesíteni, amelyek legközelebb állnak azok tartalmához és a szerződés céljához.

Amennyiben a szerződő felek nem tudnak ilyen megállapodásra jutni úgy a jogszabályi rendelkezést kell alkalmazni.

2. A Lízingbeadó nem felel a Lízingbevevő szerződésszegéséért, illetve harmadik személy által a Lízingbevevőnek okozott károkért. A Lízingbeadó nem felel az általa vállalt kötelezettségek késedelmes teljesítéséért vagy a teljesítés elmulasztásáért, amennyiben azt a Lízingbevevő szerződésszegése, a Lízingbevevő vagy harmadik személy felróható magatartása vagy a Lízingbevevő és harmadik személy közötti jogvita akadályozza vagy hátráltatja

3. A Lízingbevevő hozzájárulását adja a gazdasági reklámtevékenység alapvető feltételeiről és egyes korlátairól szóló 2008. évi XLVIII. Törvény rendelkezéseivel összhangban ahhoz, hogy a Lízingbeadó gazdasági reklámnak minősülő, közvetlenül a Lízingbeadó tevékenységével, szolgáltatásaival, termékeivel, aktuális kedvezményeivel, valamint a Lízingbeadó révén elérhető lehetőségekkel kapcsolatos ajánlatokkal, tájékoztatással, reklámmal, információval és egyéb anyagokkal keresse meg telefonon (akár SMS útján is) és/vagy postai, illetve elektronikus levél útján. Ezen hozzájáruló nyilatkozat a Lízingbeadóhoz intézett és írásban megküldött visszavonásig érvényes.

4. A Lízingbeadó által kiszervezett tevékenységek körét és a kiszervezett tevékenység végzőjét, Lízingbeadó Általános Üzletszabályzatában hozza Lízingbevevő tudomására, amely Általános Üzletszabályzat a Lízingbeadó székhelyén, az ügyfélfogadásra szolgáló helyiségben tekinthető meg és kizárólag a kiszervezett adattartalom tekintetében a Lízingszerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi.

5. Lízingbeadó Üzletszabályzata a Lízingbeadó ügyfélforgalom számára nyitva álló helyiségeiben és a Lízingbeadó honlapján ([www.merkantil.hu](http://www.merkantil.hu)) bármikor megtekinthető.

6. Amennyiben a Lízingbeadó képviselőjében a szerződést meghatalmazott(ak) írja (írják) alá, úgy a szerződés érvényességi feltétele a szerződés aláírására szóló egyedi meghatalmazás.